



**Общество с ограниченной ответственностью
«Партнер»**

Регистрационный номер 368 в СРО «Ассоциация профессиональных проектировщиков Сибири», регистрационный номер СРО-П-201-04062018

Заказчик – ООО «СЗ ДОМ.РФ Девелопмент»

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой. Блок 1», расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54:19:081301:8978

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

1214.1-20-1.1-КЖ-0.2

Согласовано

Взам. инв. №

Директор

О.Д. Кылосова

Главный инженер проекта

А.А. Король

Подп. И дата

Инв. № подл.

2025



**Общество с ограниченной ответственностью
«Партнер»**

Регистрационный номер 368 в СРО «Ассоциация профессиональных проектировщиков Сибири», регистрационный номер СРО-П-201-04062018

Заказчик – ООО «СЗ ДОМ.РФ Девелопмент»

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой. Блок 1», расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54:19:081301:8978

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

1214.1-20-1.1-КЖ-0.2

Изм.	№ Док.	Подп.	Дата
1	332-25		10.25
2	96-26		07.26

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

2025

Согласовано:			
Н. контр.			

Разрешение		Обозначение		1214.1-20-1.1-КЖ-0.2				
332-25		Наименование объекта строительства		Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостояной. Блок 1, расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером: 54:19:081301:8978 Корпус К1.1				
Изм.	Лист	Содержание изменения			Код	Примечание		
1	1,11,14	Корректировка ВРС			4			
Изм.внес	Гудкова			ООО «Партнер»			Лист	Листов
Составил	Гудкова						1	1
ГИП								
Утв.								

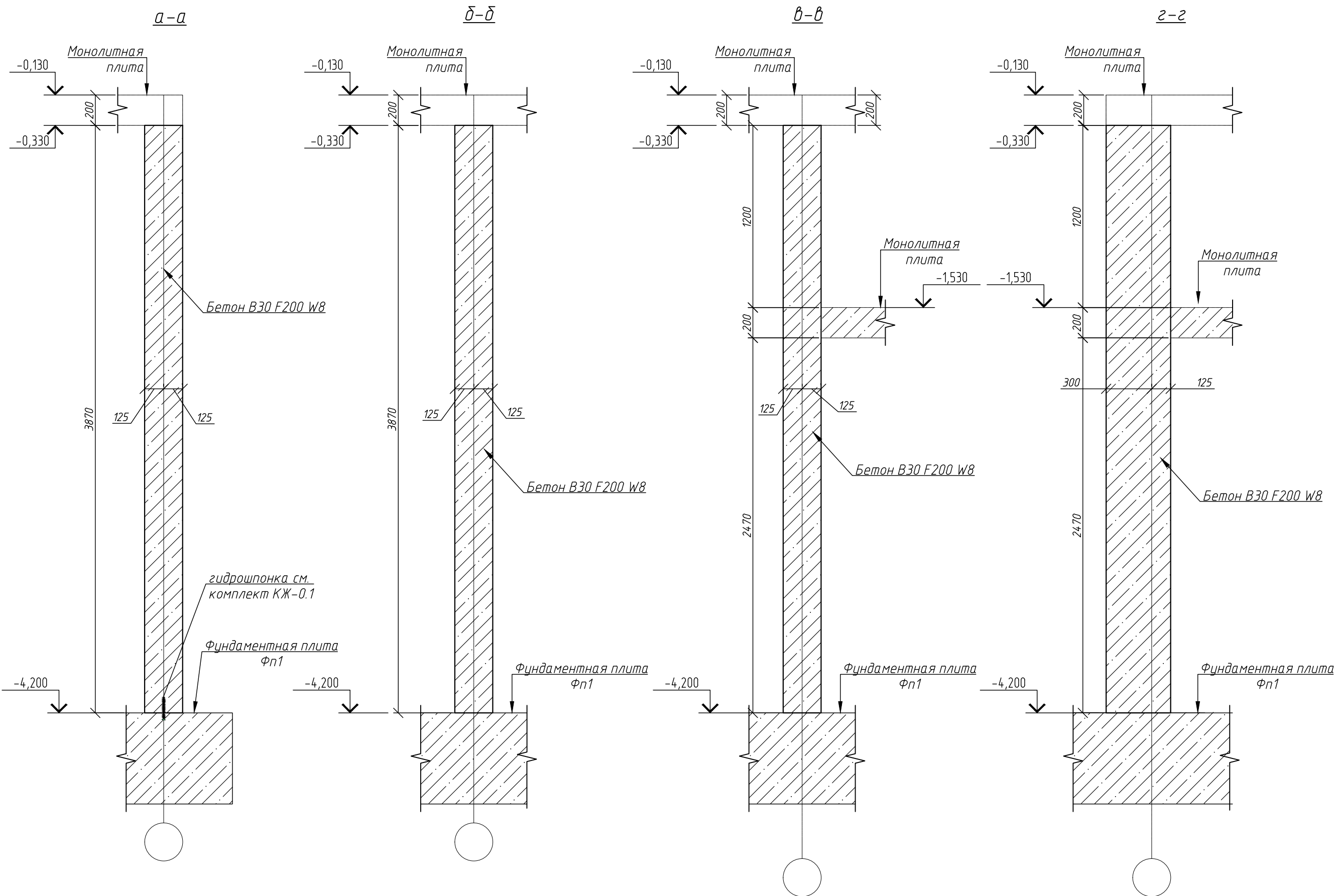
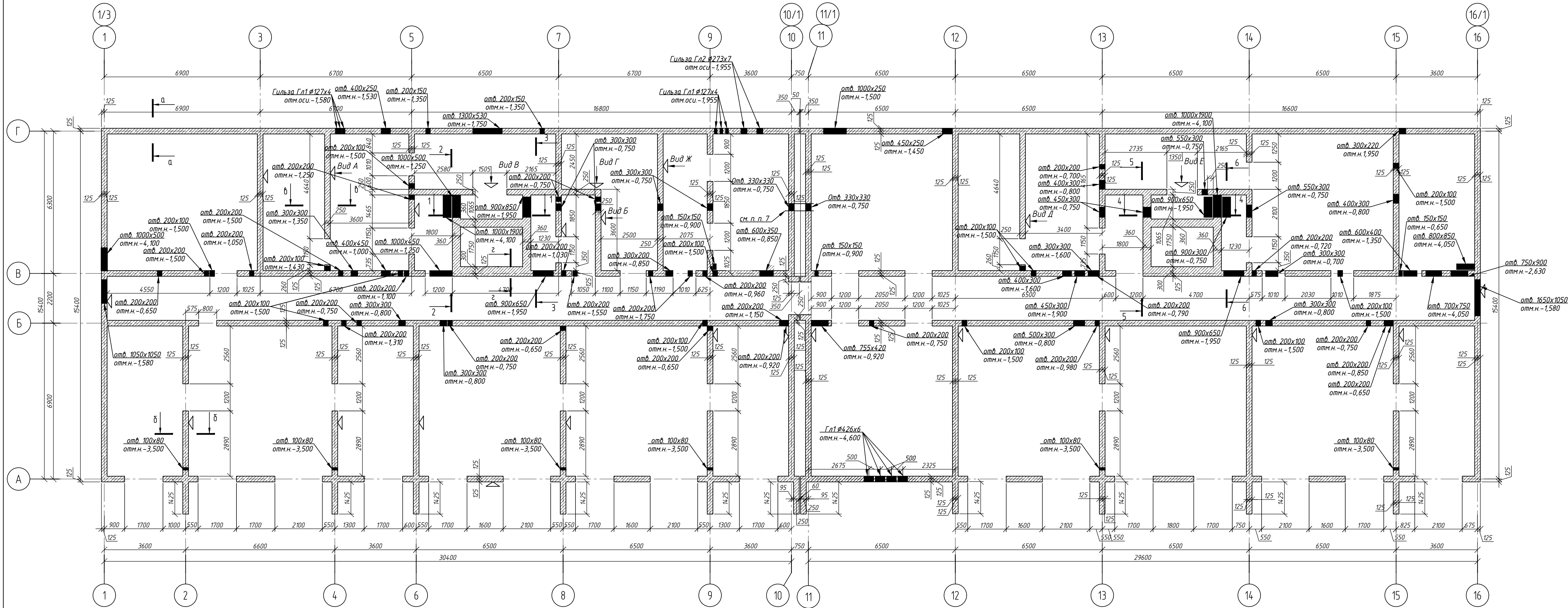
Согласовано:			
Н. контр.			

Разрешение		Обозначение		1214.1-20-1.1-КЖ-0.2			
96-26		Наименование объекта строительства		Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостояной. Блок 1, расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером: 54:19:081301:8978 Корпус К1.1			
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание		
2	1,2,4,6,8, 10,12,14, 15	Корректировка опалубки, армирования, спецификаций, ВРС (исключение дверей по оси г и В)		4			
Изм.внес	Веселова			ООО «Партнер»		Лист	Листов
Составил	Веселова					1	1
ГИП							
Утв.							

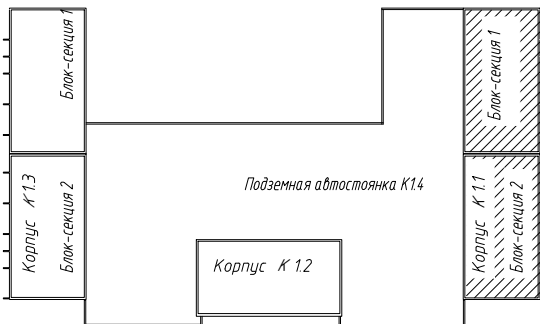
Согласовано:

<

Схема расположения стен подвала



Компоновочная схема блока 1



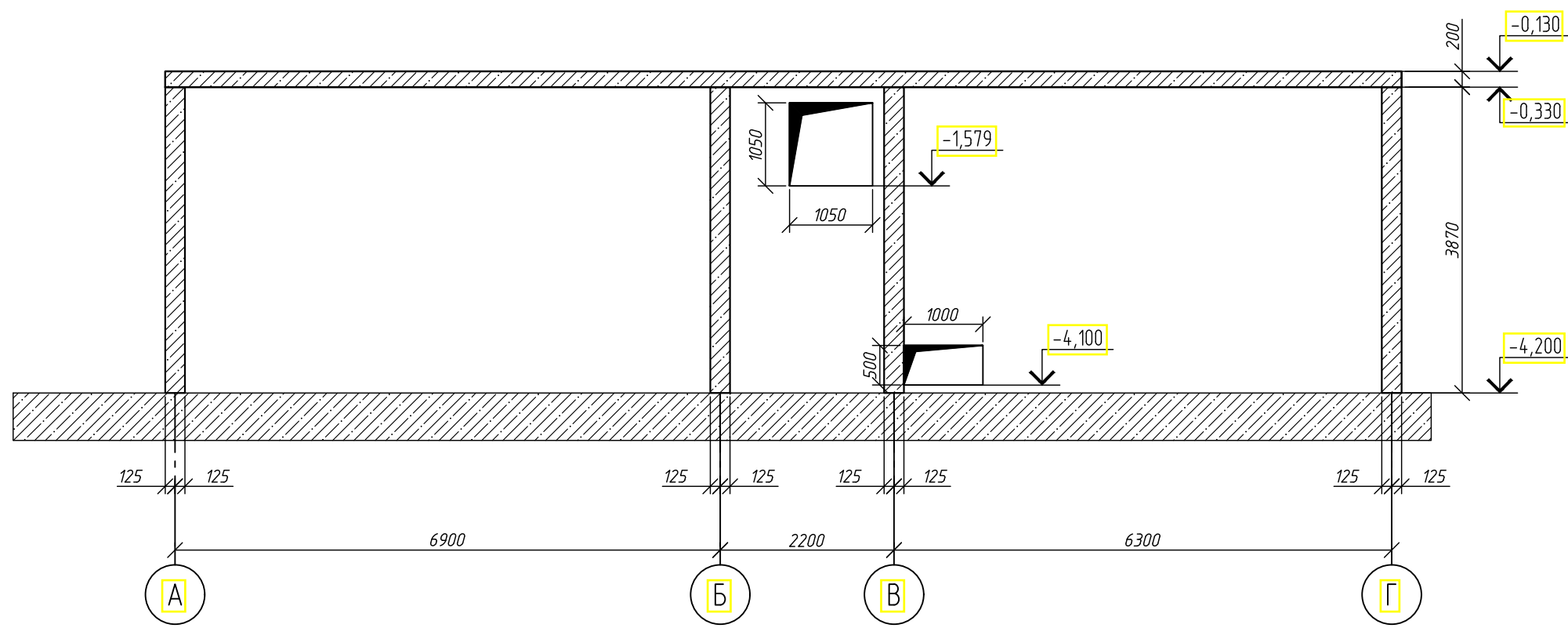
Условные обозначения

▲ - направление вида на разрезке

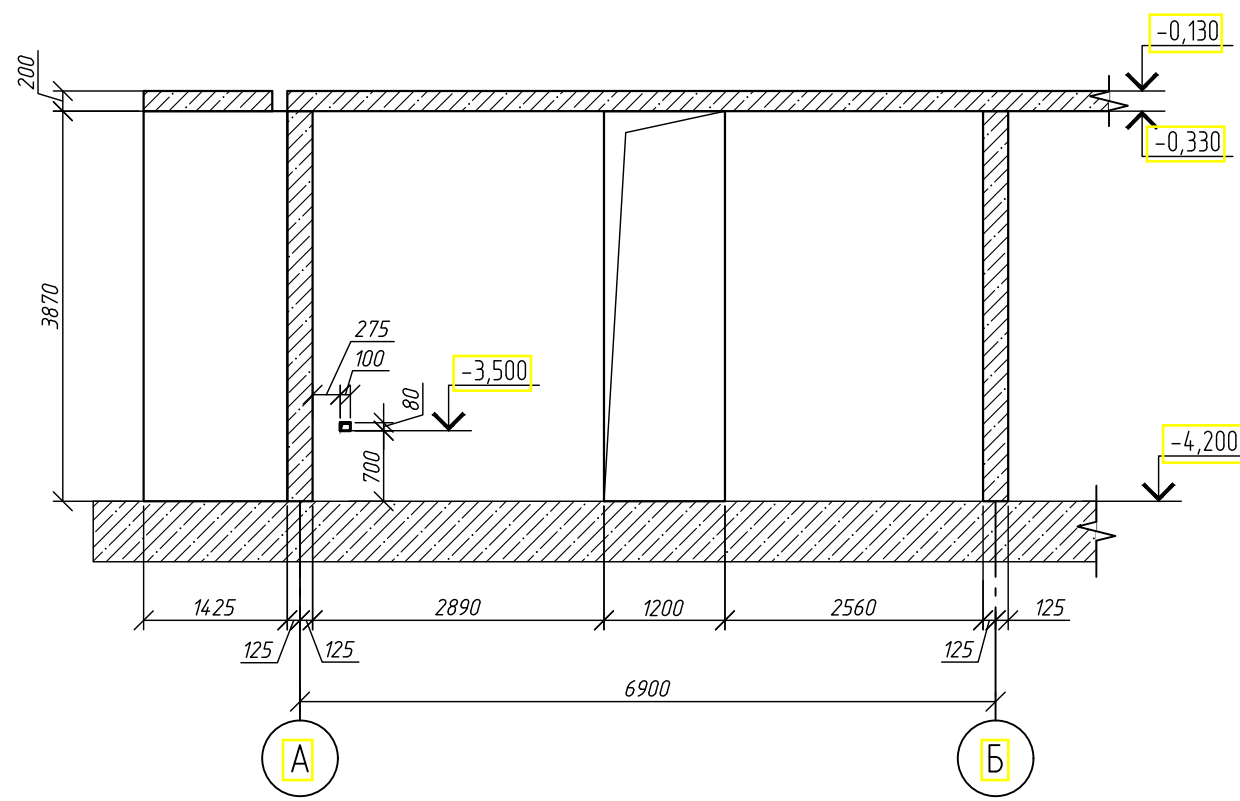
- Общие указания см. лист 1.
- Развертки стен опалубка см. листы 7..14.
- Узлы, разрезы, спецификация см. лист 15.
- Вертикальная гидроизоляция стен - оклеечная в 2 слоя по чертежам комплекта АР.
- Между конструкцией фундаментной плиты и стенами по наружному контуру устанавливается гидропонка по чертежам комплекта КЖ.0.1.
- Перед устройством деформационного шва между секциями (1214.1-20-АР.УЗД), выполнить устройство гильзы ГЛЗ в проектное положение.

1214.1-20-1.1-КЖ-0.2					
Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой, блок 1, расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером: 54:08/010/189/18					
Изм. Кол.ч. Лист № док. Дата		Разраб. Проверил		Стадия Лист Листов	
06.25		08.25		Карпус К11	
Н.контр. Нургалеев		Схема расположения стен подвала		ООО ПАРТНЕР	
				Первый этаж	

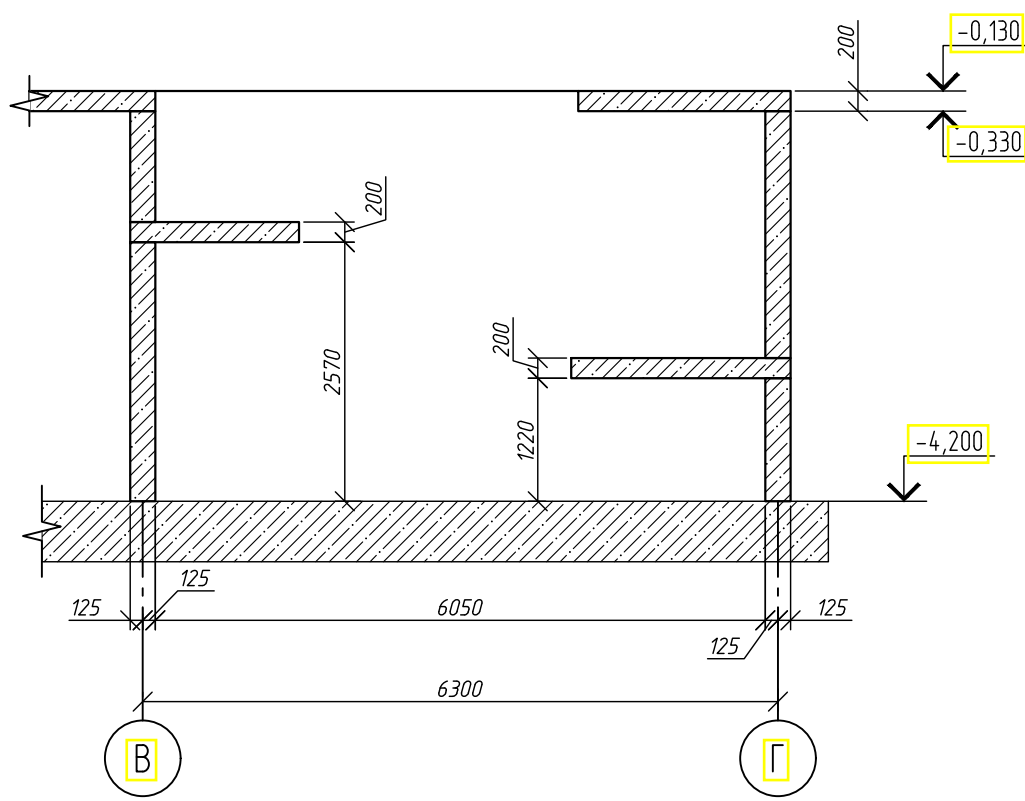
Развертка по оси 1



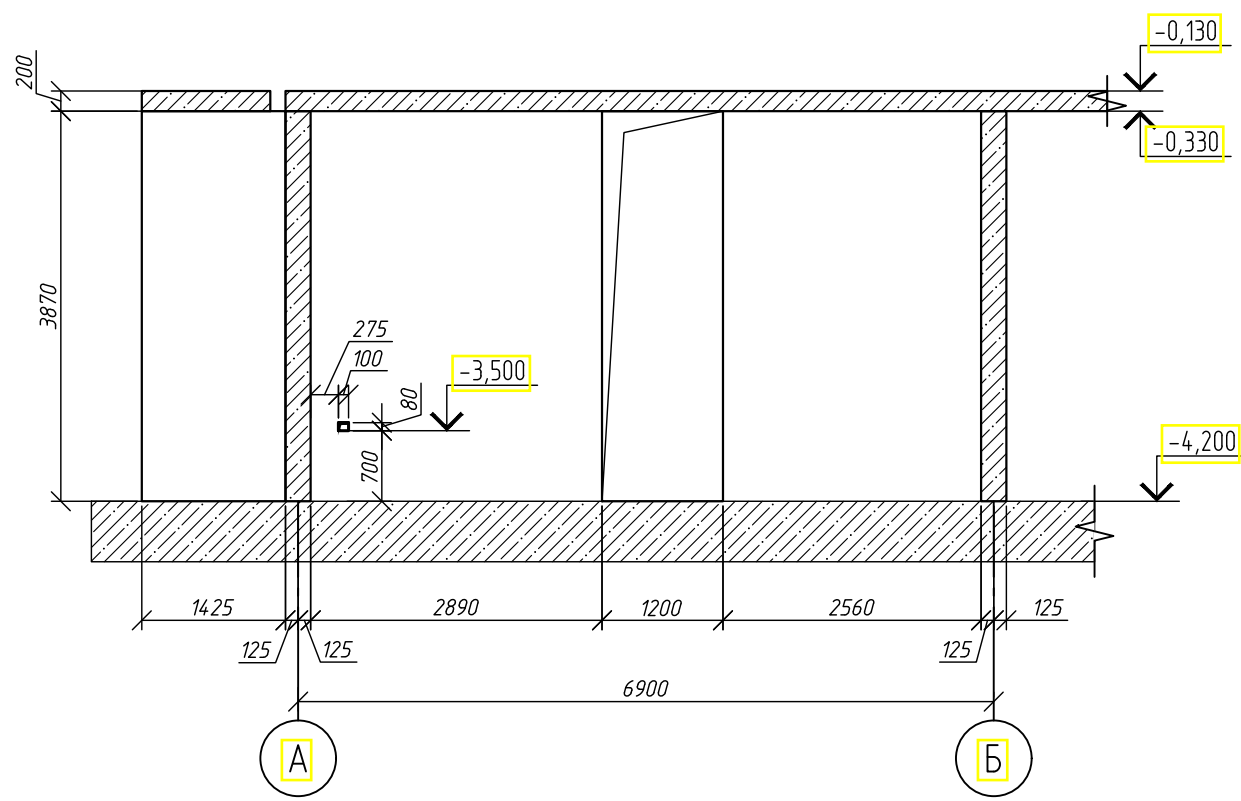
Развертка по оси 2



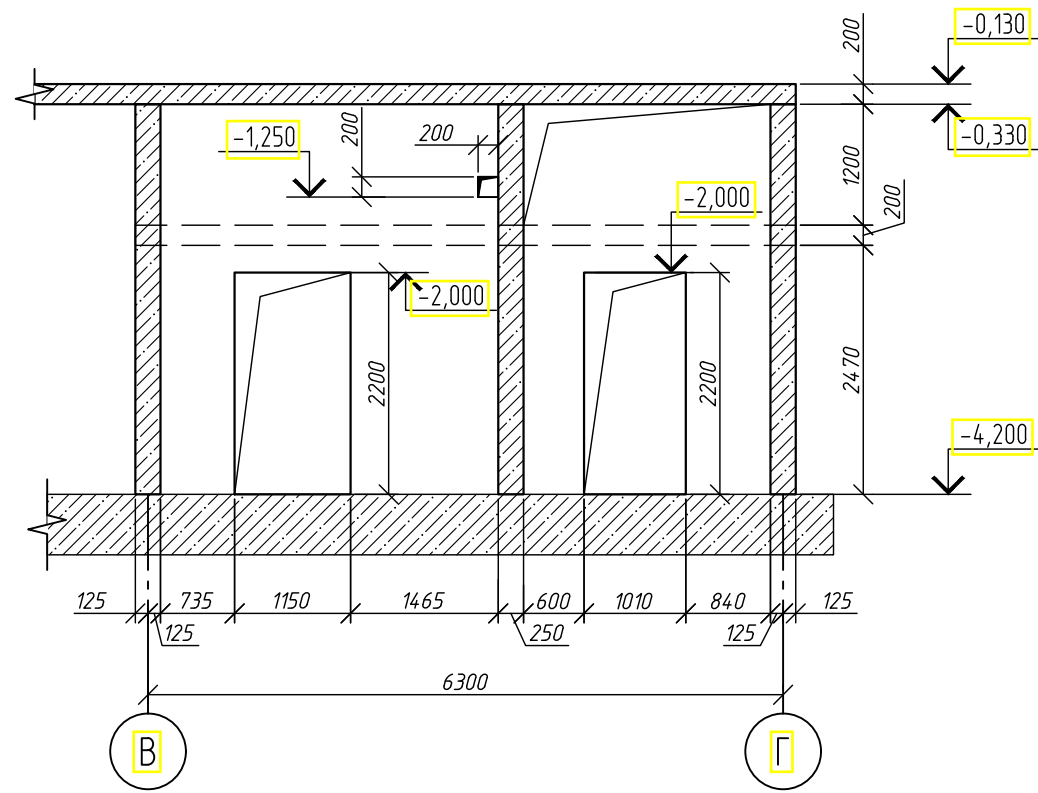
Развертка по оси 3



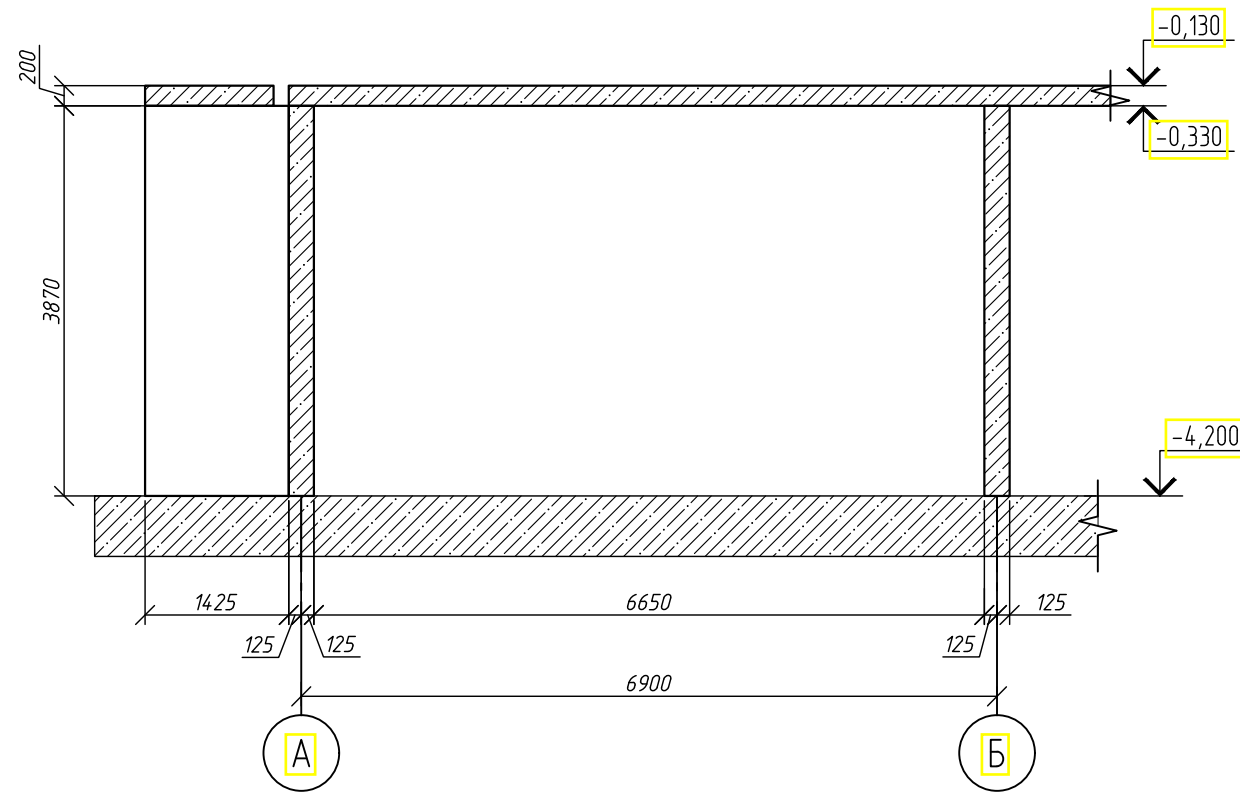
Развертка по оси 4



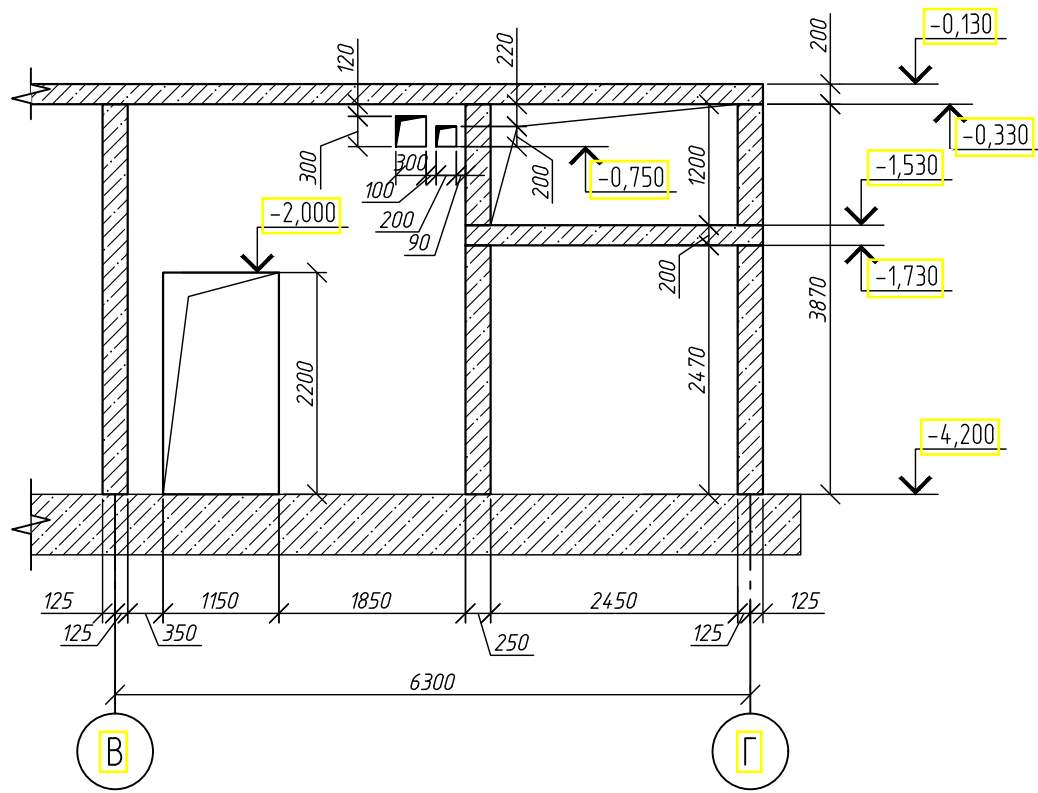
Развертка по оси 5



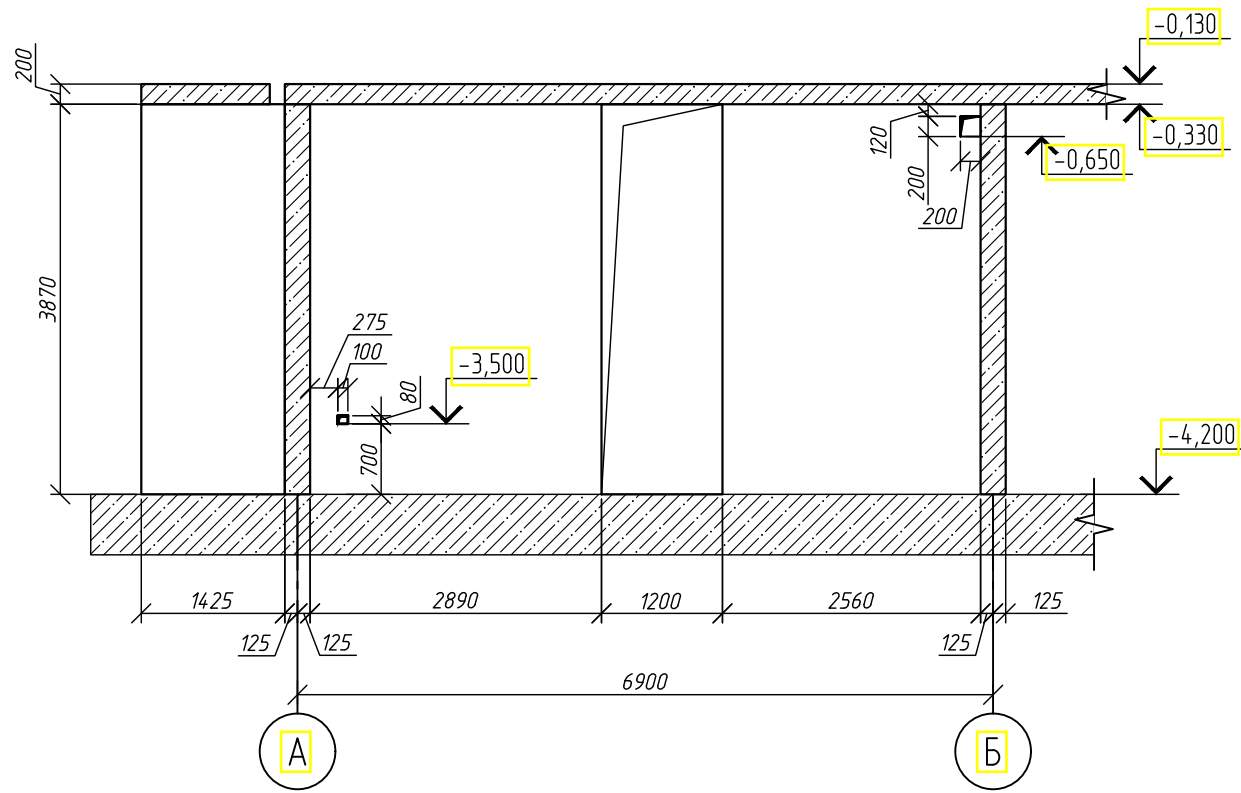
Развертка по оси 6



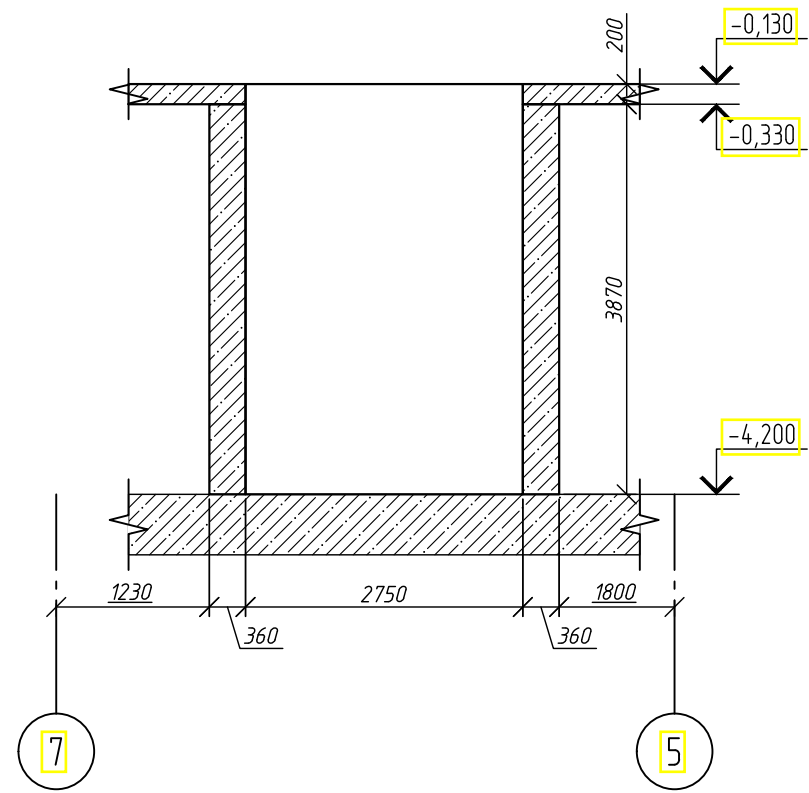
Развертка по оси 7



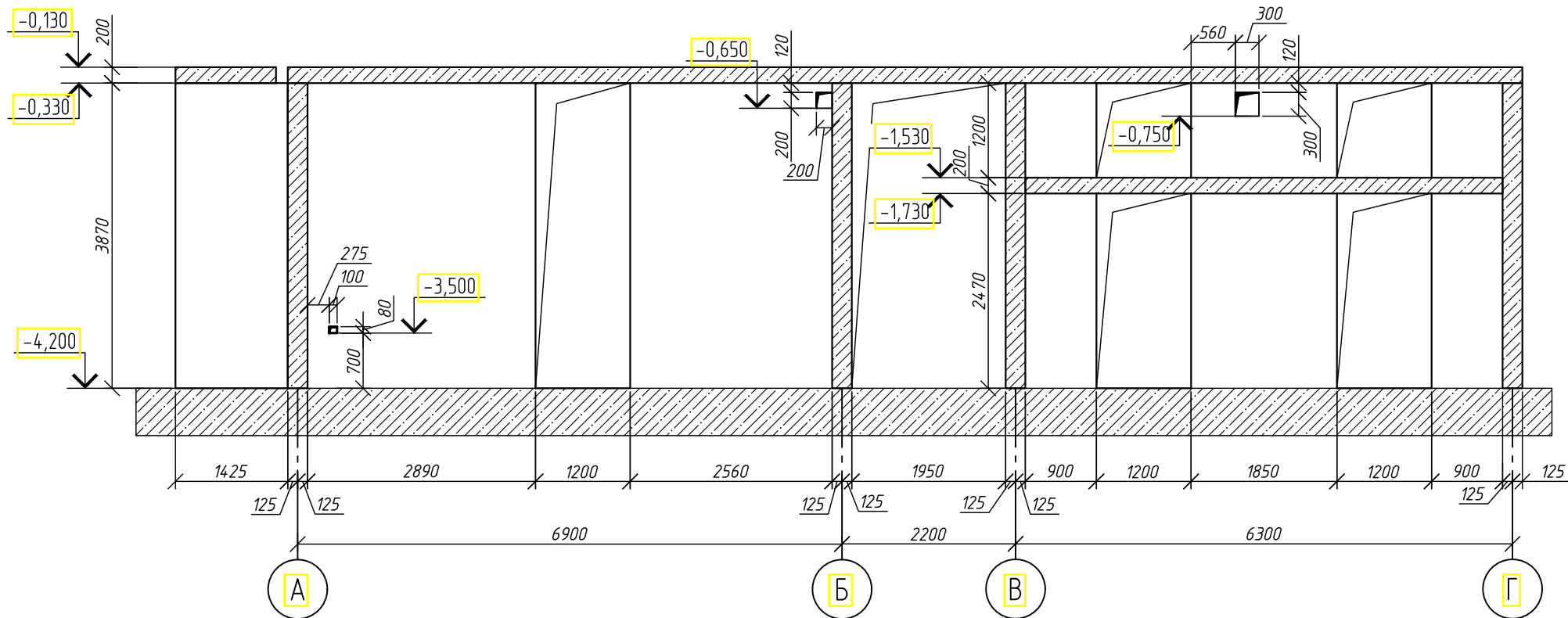
Развертка по оси 8



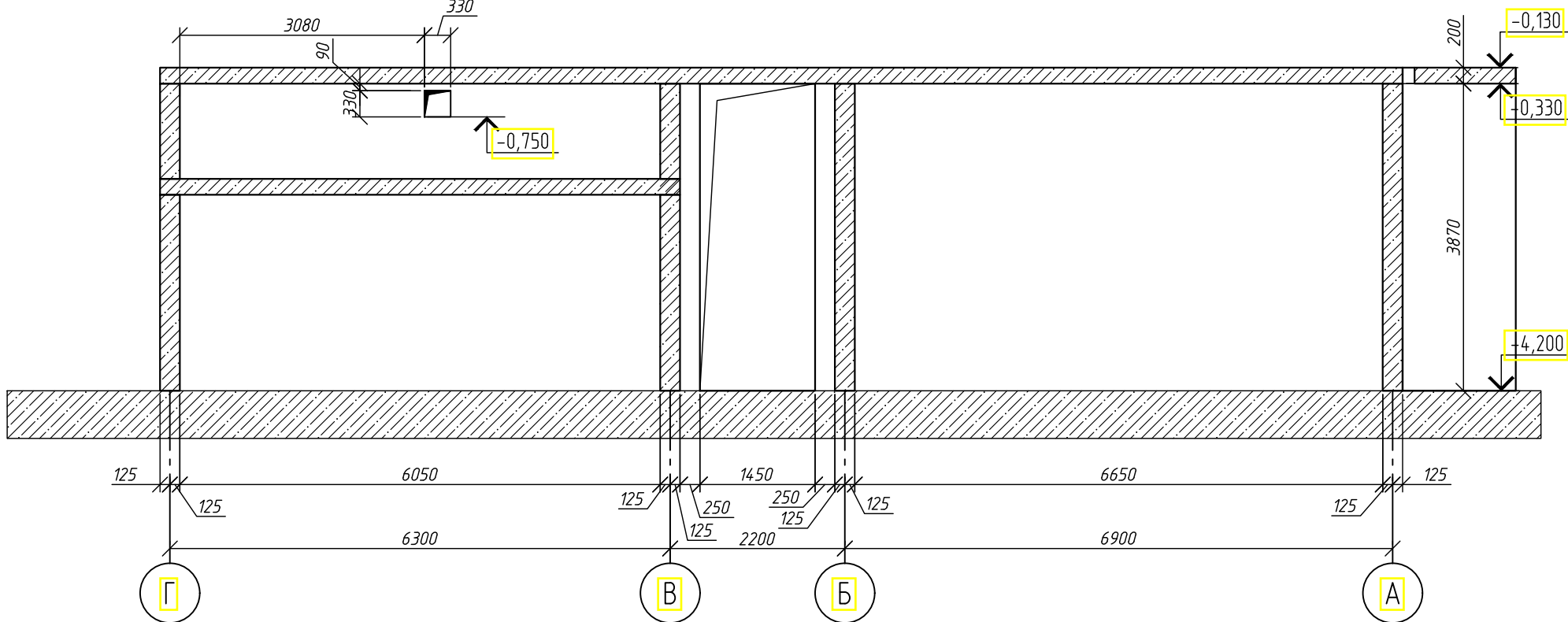
1-1



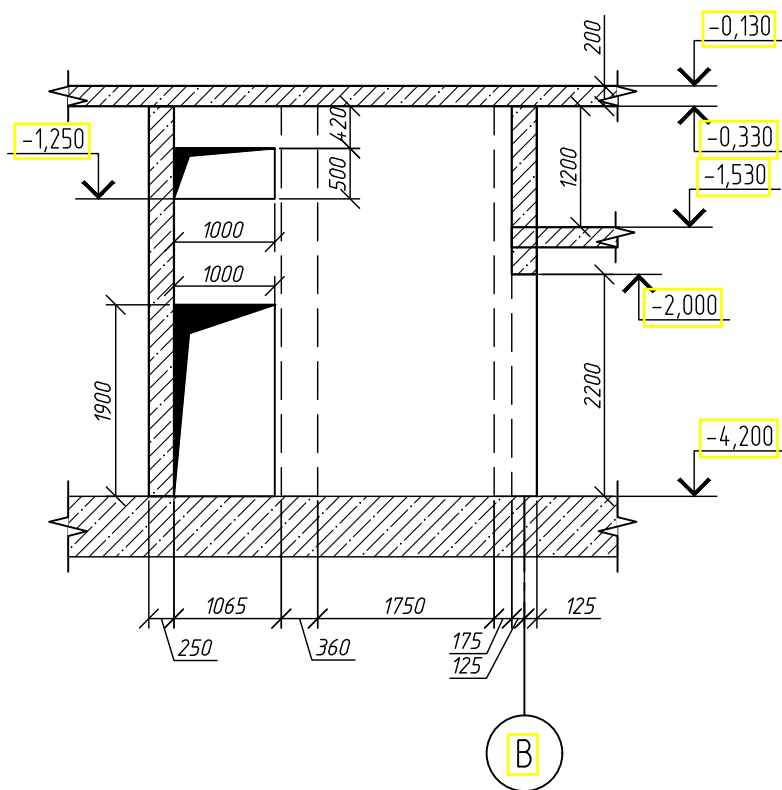
Развертка по оси 9



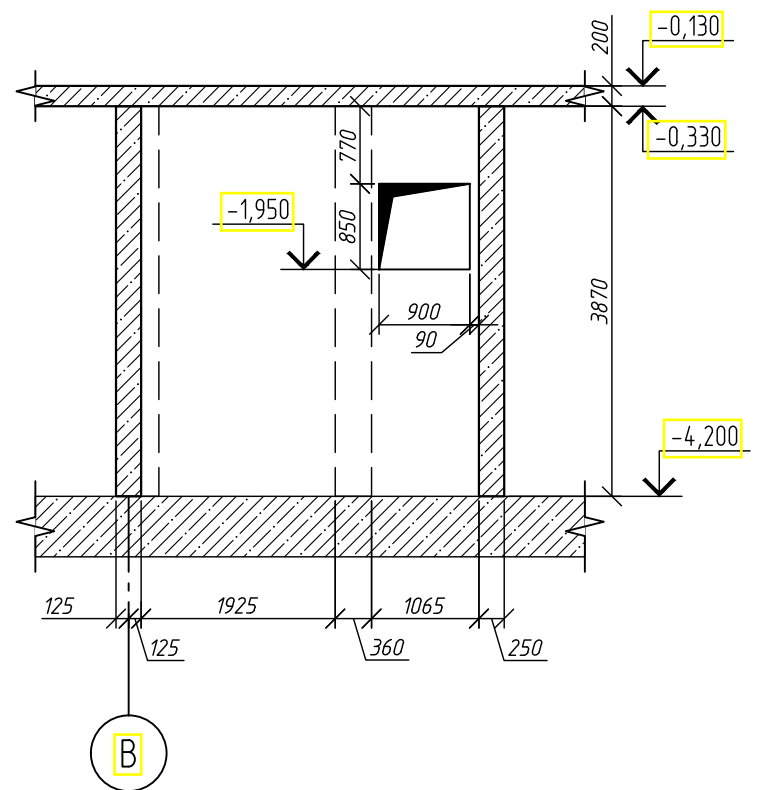
Развертка по оси 10



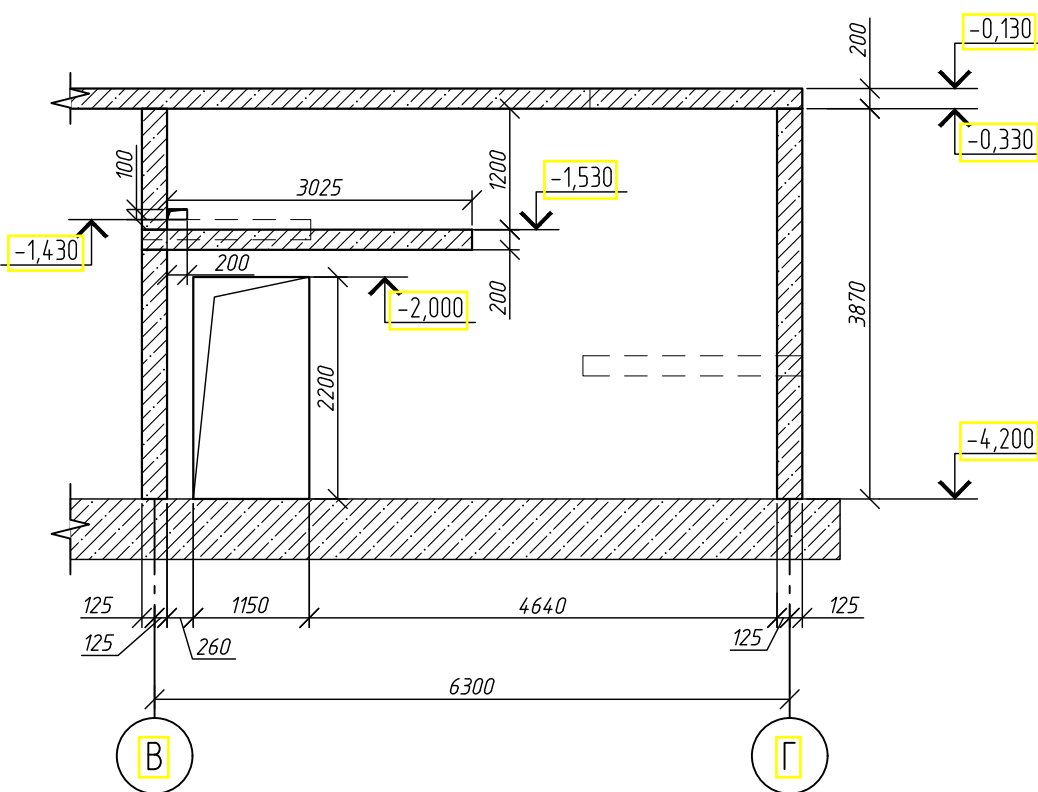
2-2



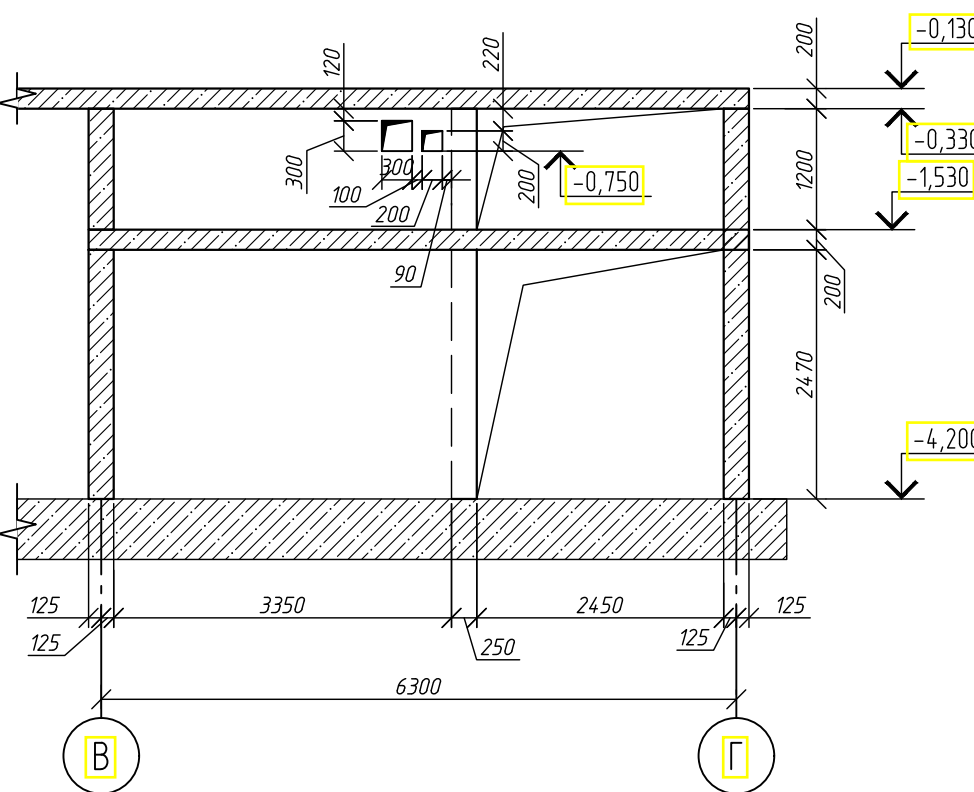
3-3



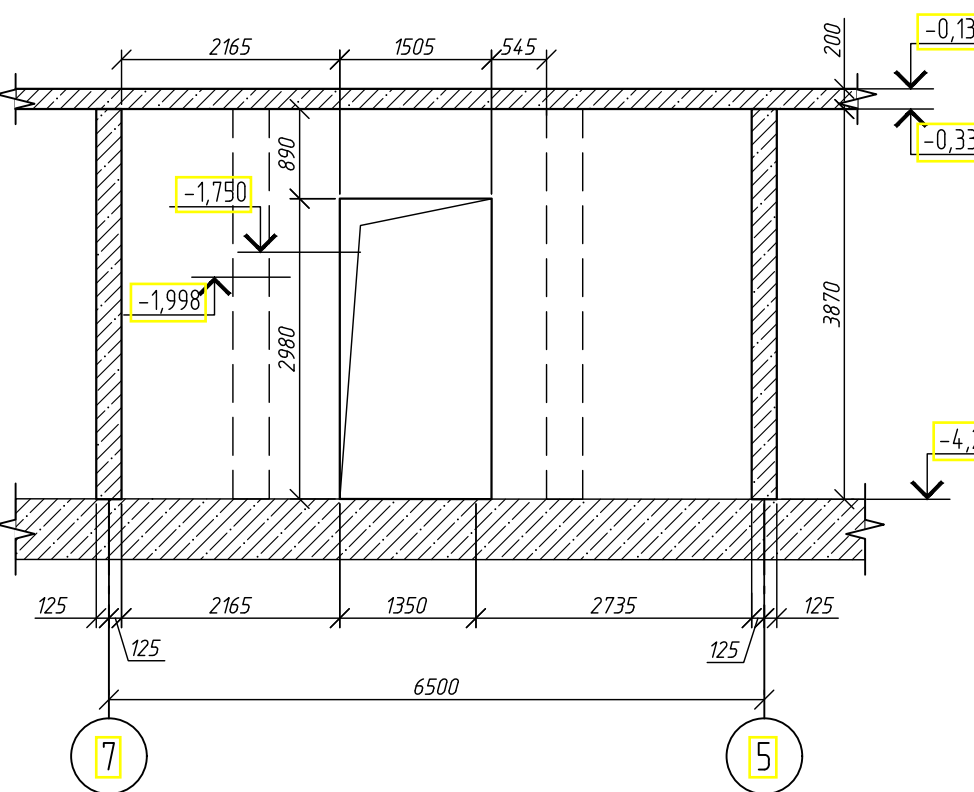
Вид А



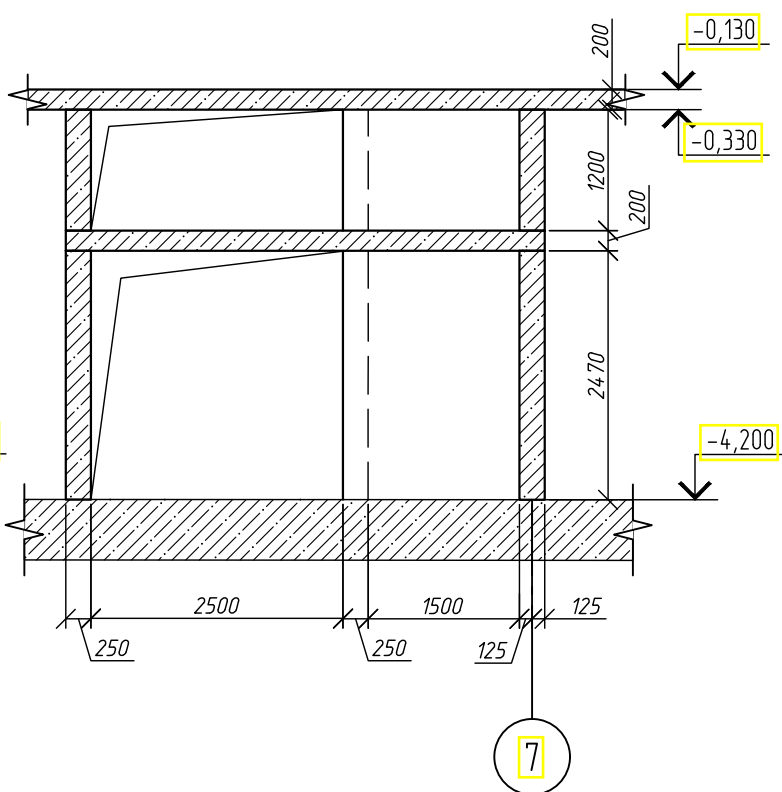
Вид Б



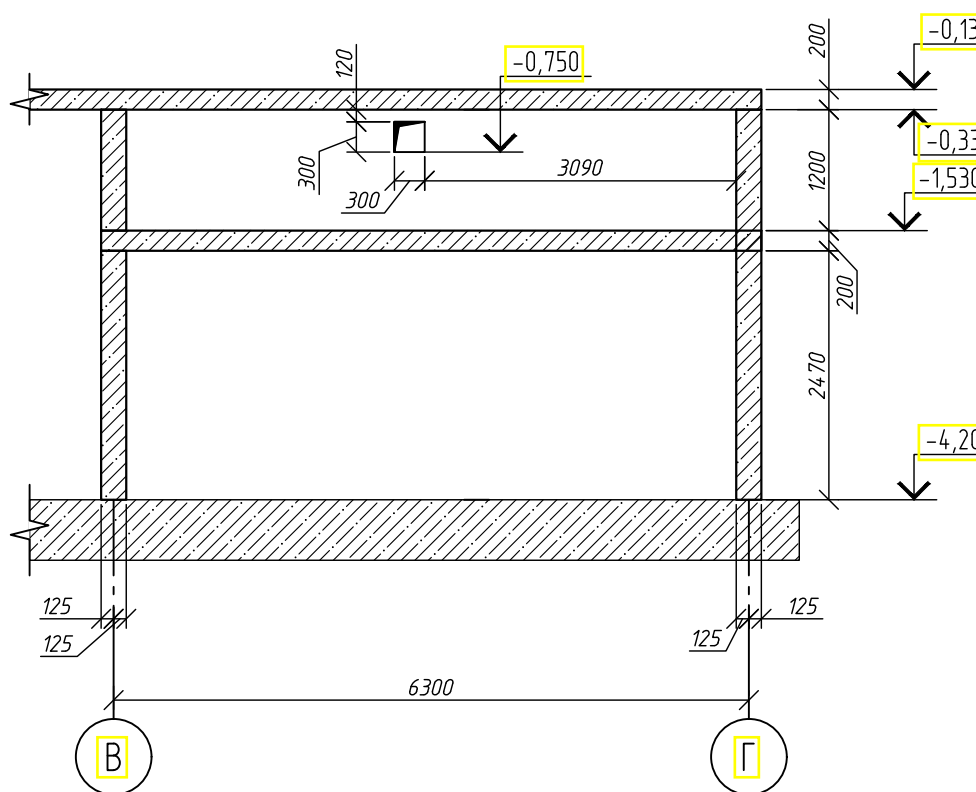
Вид В



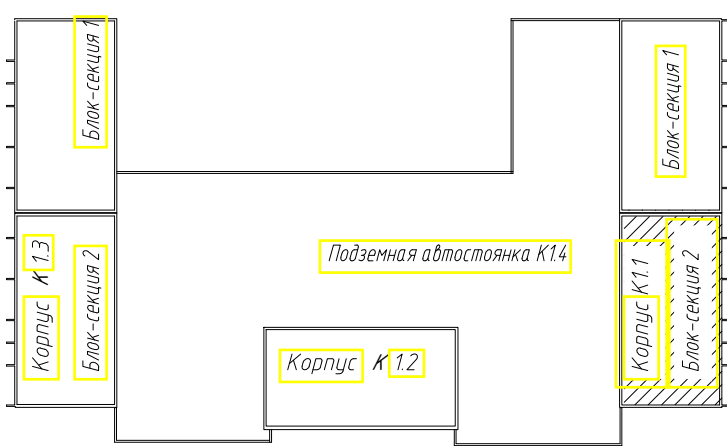
Вид Г



Вид Ж



Компоновочная схема блока 1



1 Работать совместно с листом 2
2 Общие указания см. л. 1

1214.1-20-11-КЖ-0.2

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой. Блок 1, расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером: 54.19.08.1301.89.78

Корпус К1.1

Стация

Лист

Листов

Р

З

Развертки стен по осям 1-10, Виды А, ..., Г
Разрезы 1-1, ..., 3-3
Блок-секция 2

ООО ПАРТНЕР

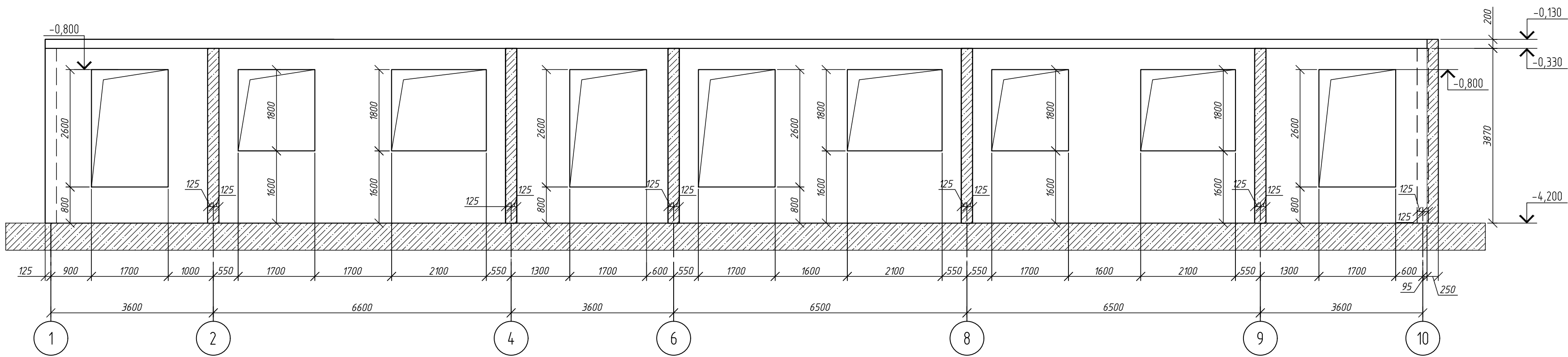
НОВОСИБИРСК 2024

ПЕРВЫЙ

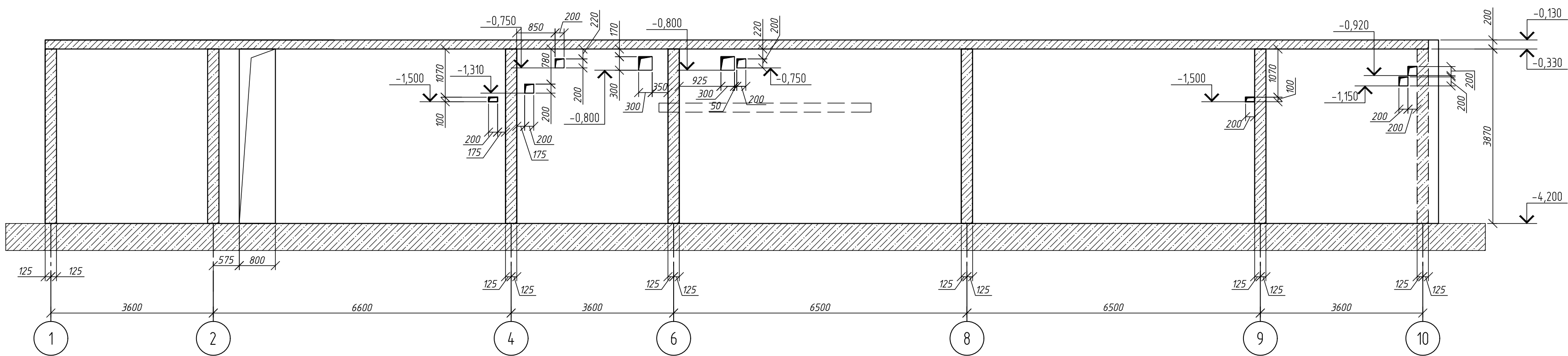
строительный

Формат А2

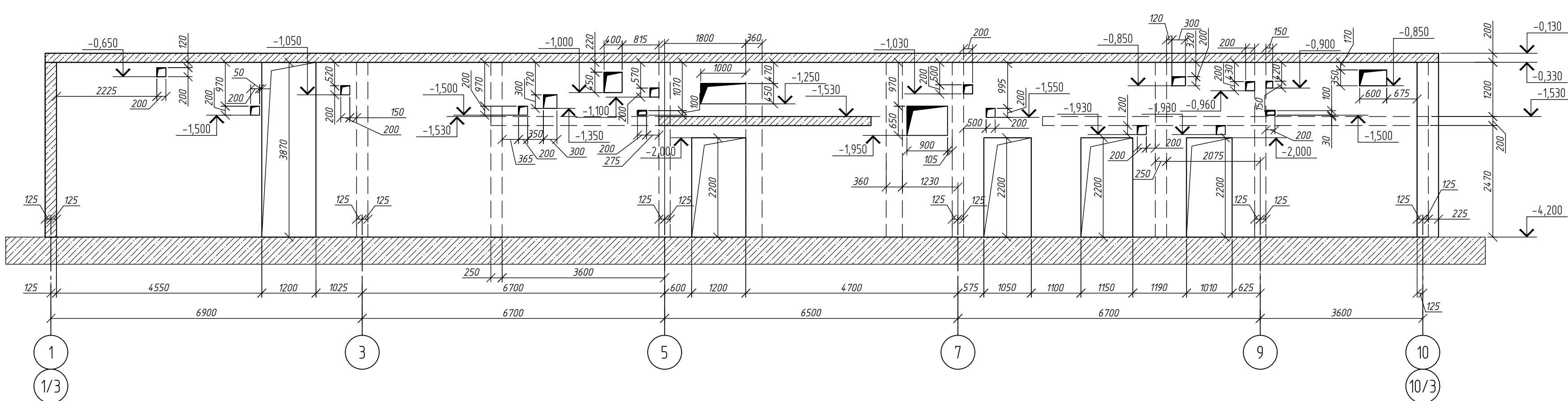
Развертка по оси А/1-10



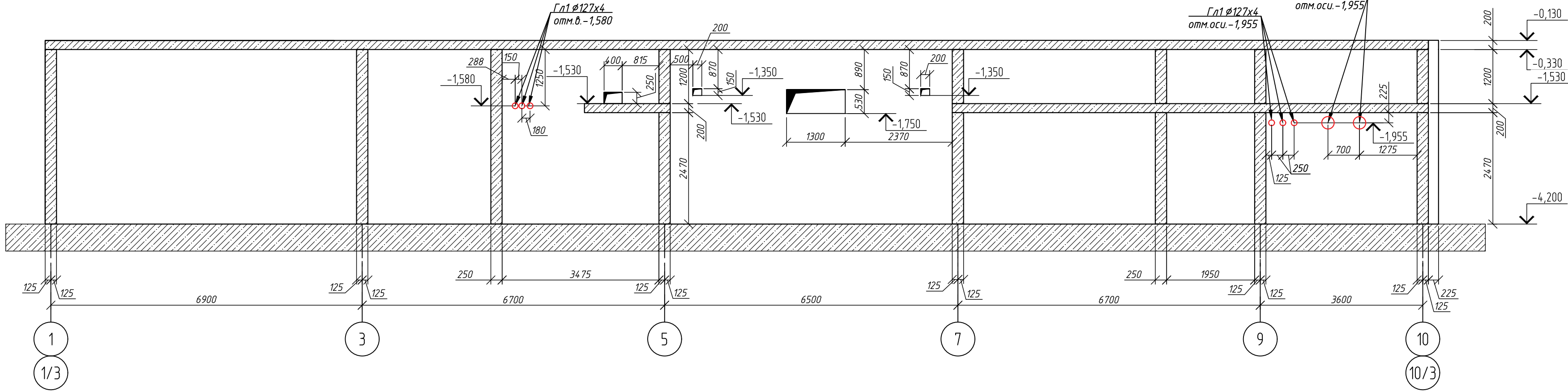
Развертка по оси Б/1-10



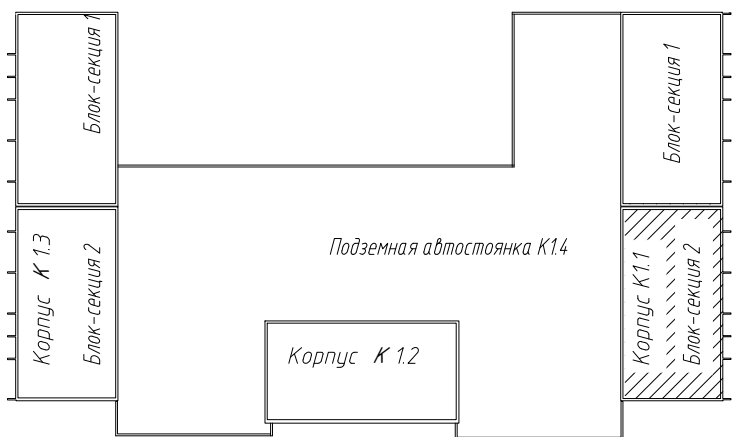
Развертка по оси В/1-10



Развертка по оси Г/1-10



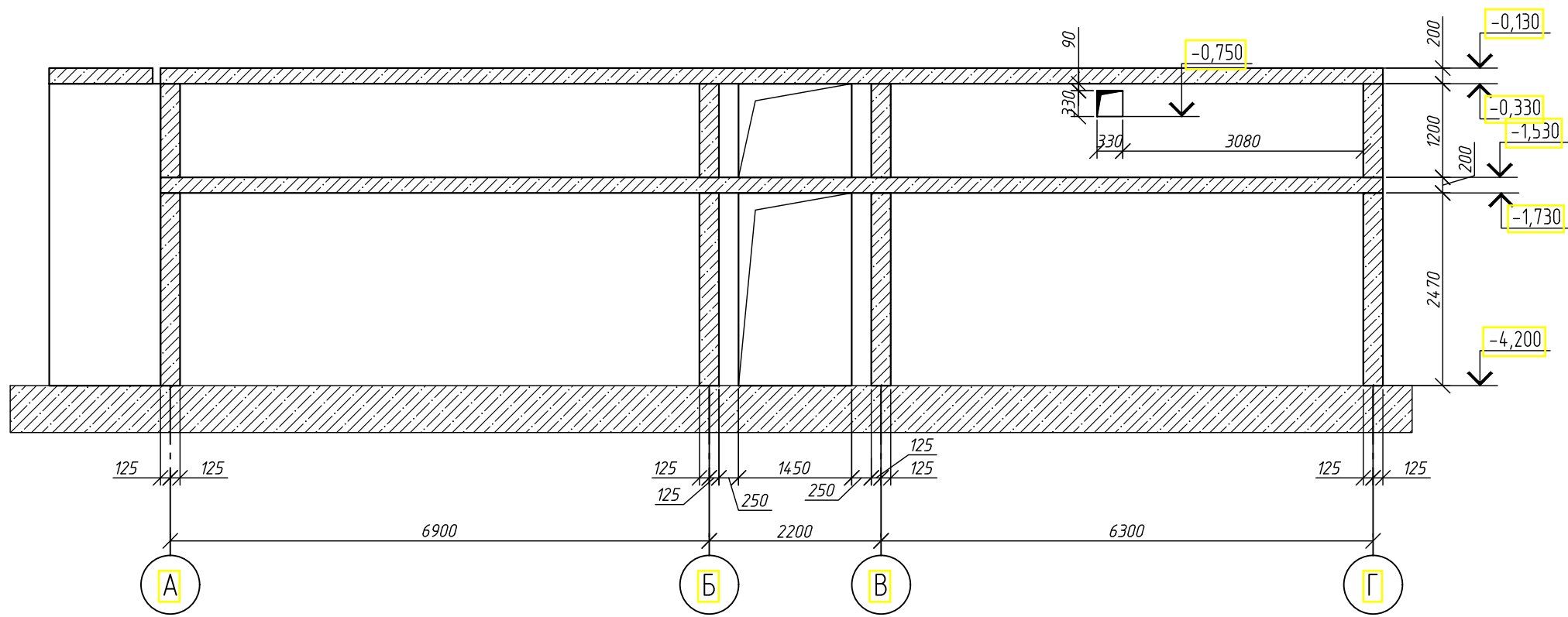
Компоновочная схема блока 1



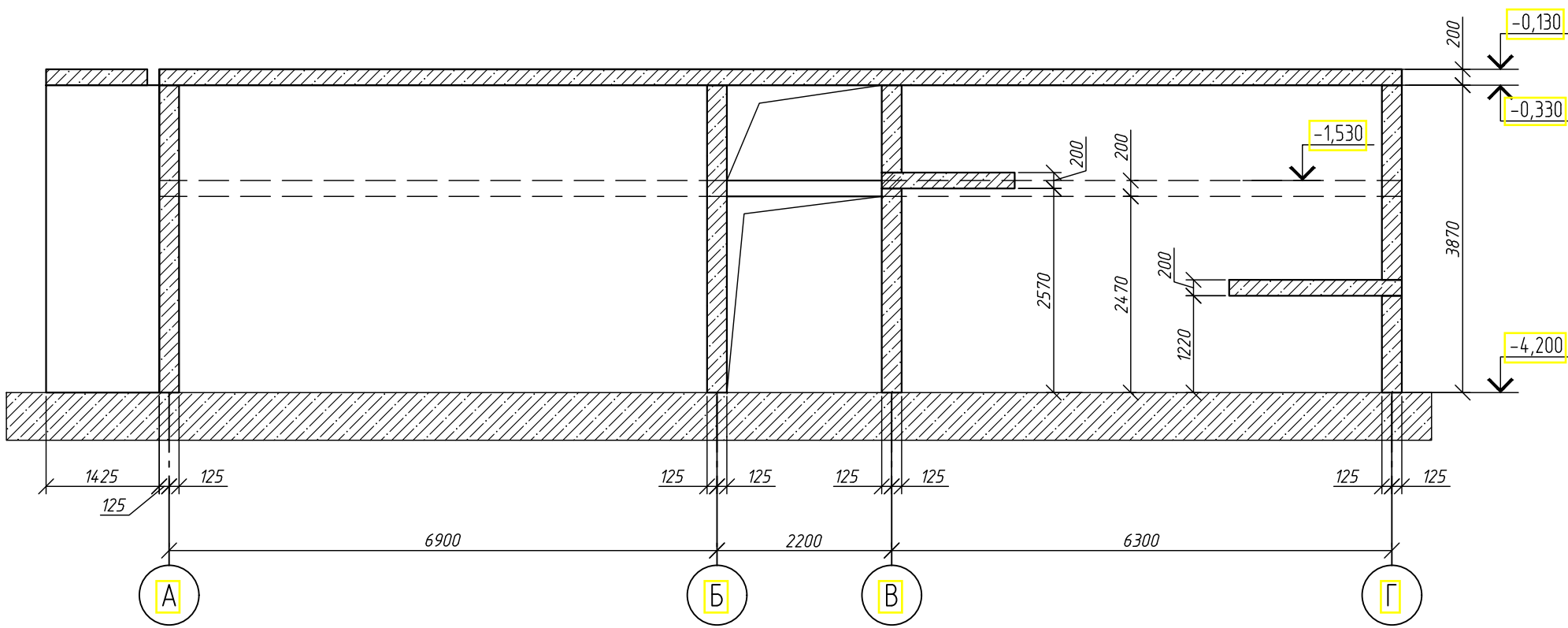
						1214.1-20-1.1-КЖ-0.2			
						Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой. Блок 1, расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером: 54:19:0813018978			
2	-	зам.	96-26	М	07.26	Корпус К11	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Коллч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Р	4	
Разраб.	Фуркайло				08.25				
Проверил	Гудкова								
Н.контр.	Нургалев					Развертки стен по осям А/1-10-Г/1-10 Блок-секция 2		ООО ПАРТНЕР НОВОСИБИРСК 2024	
						 ПЕРВЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ			

1 Работать совместно с листом 2
2 Общие указания см. л 1

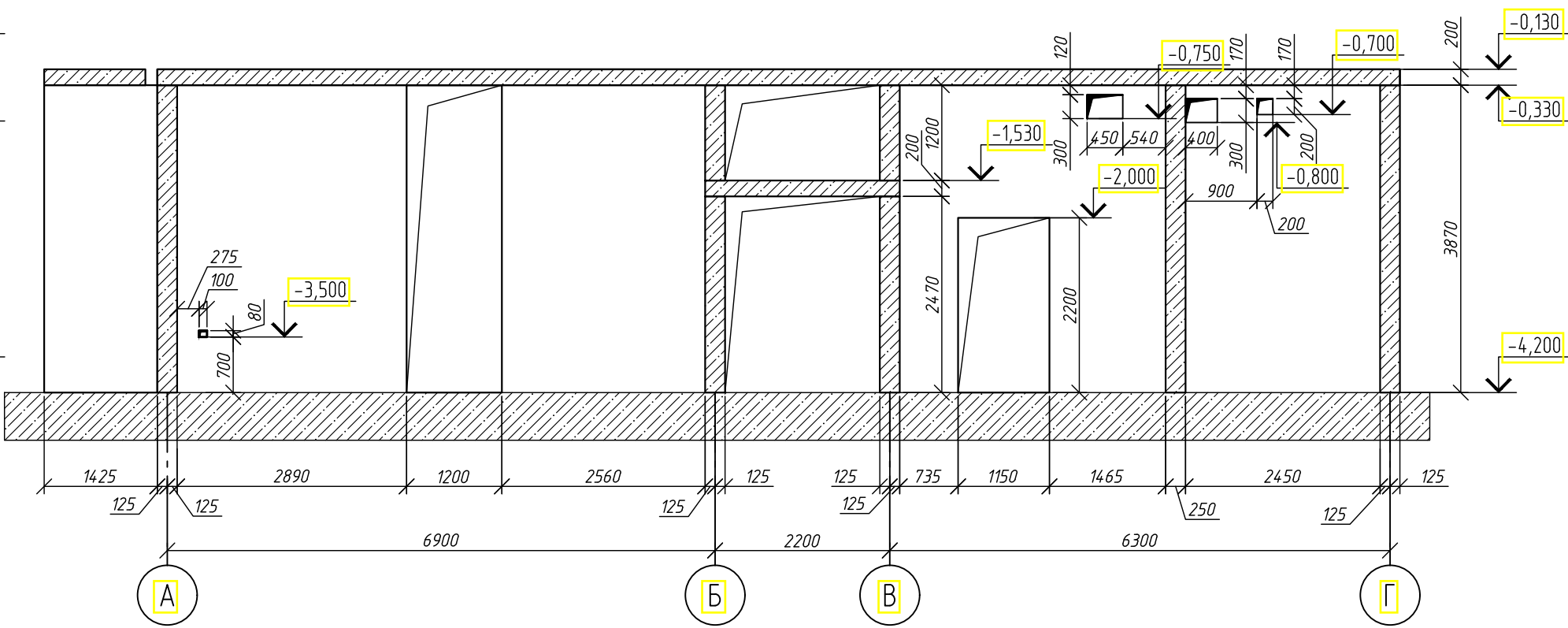
Развертка по оси 11



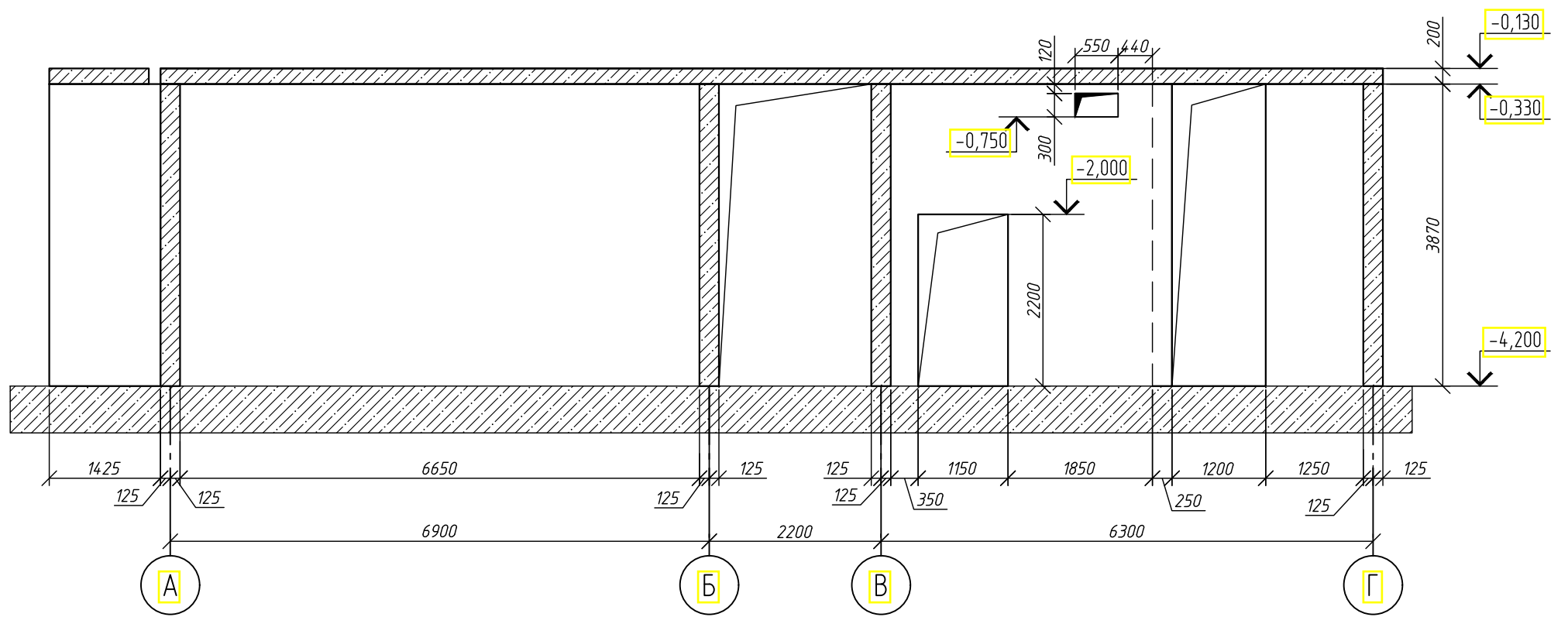
Развертка по оси 12



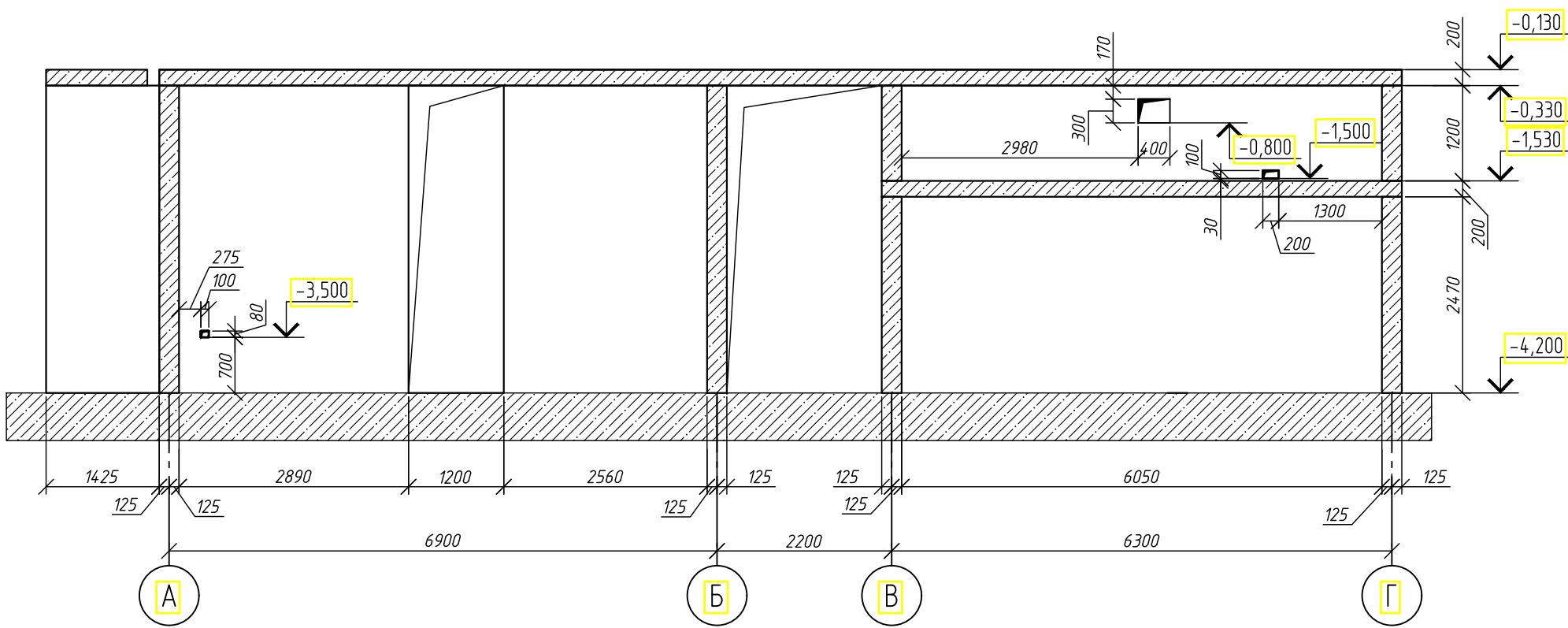
Развертка по оси 13



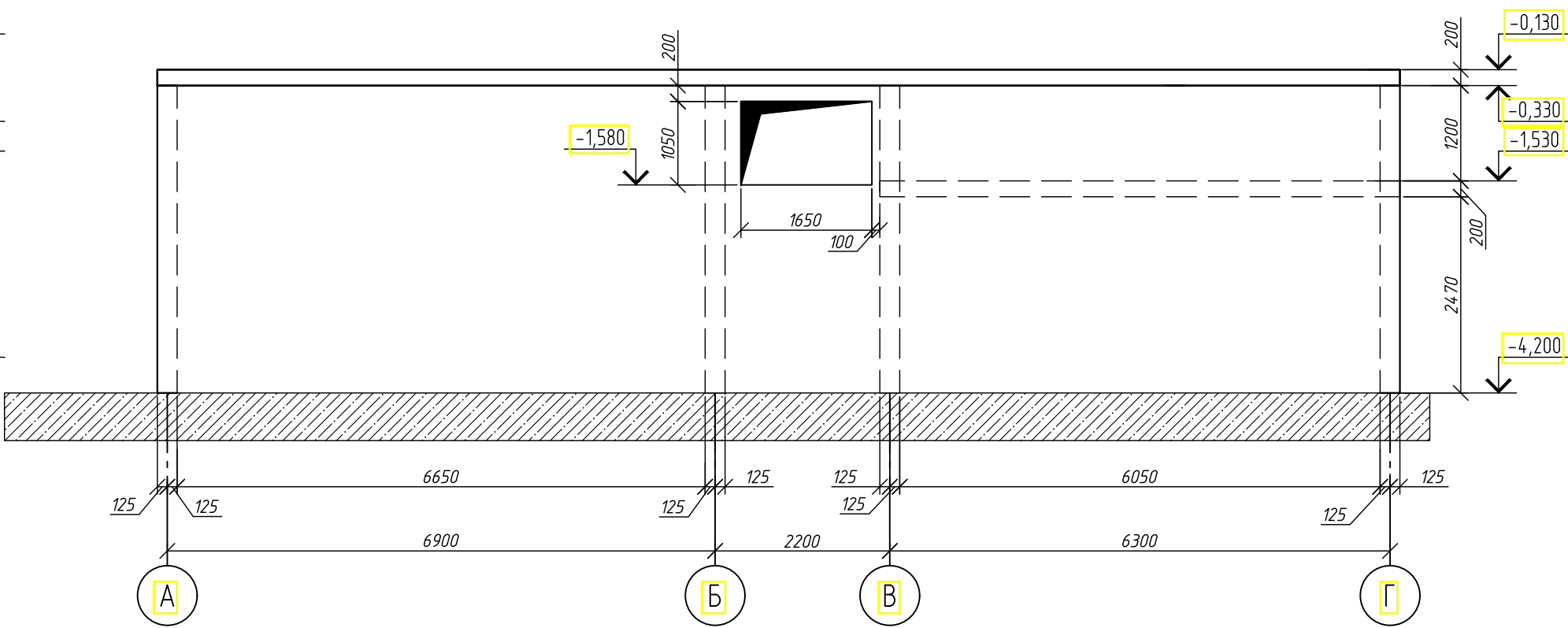
Развертка по оси 14



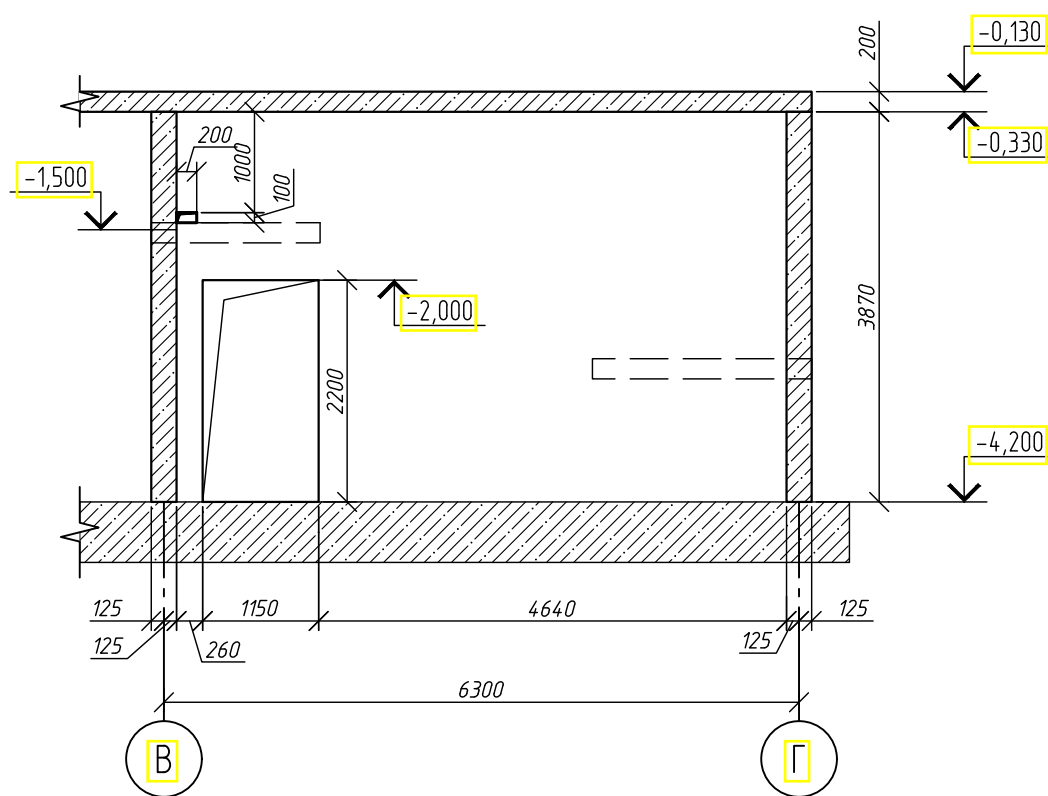
Развертка по оси 15



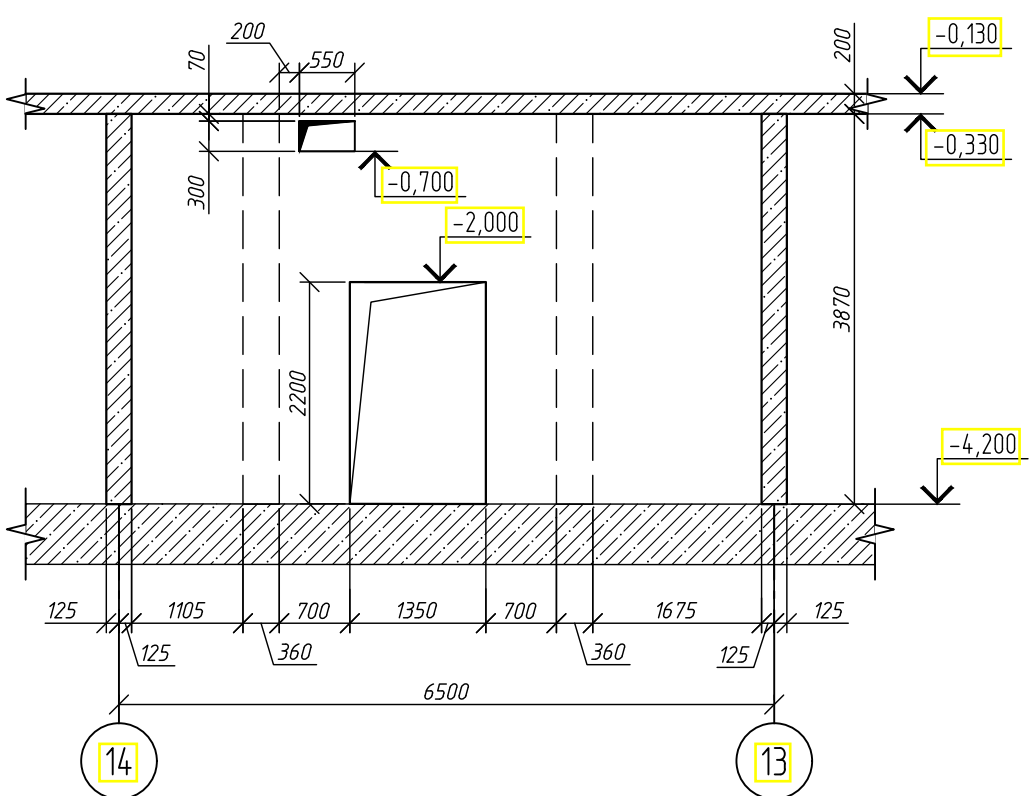
Развертка по оси 16



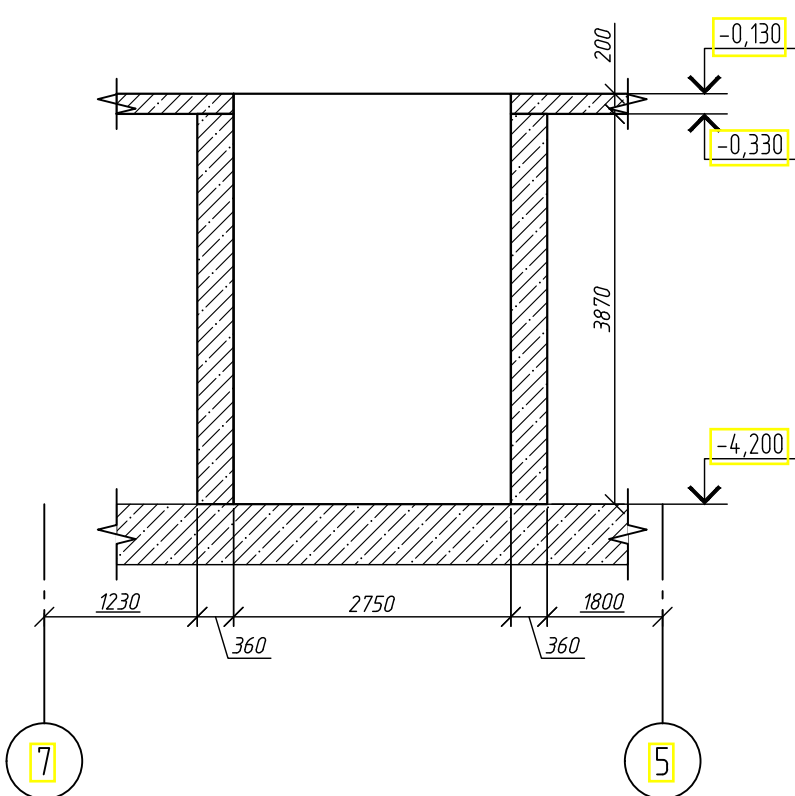
Вид Д



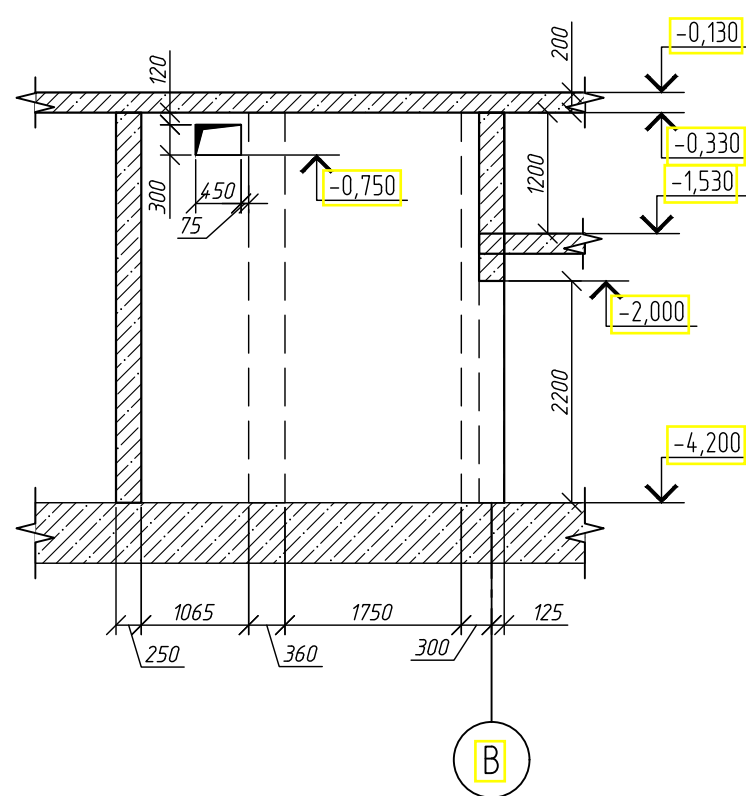
Вид Е



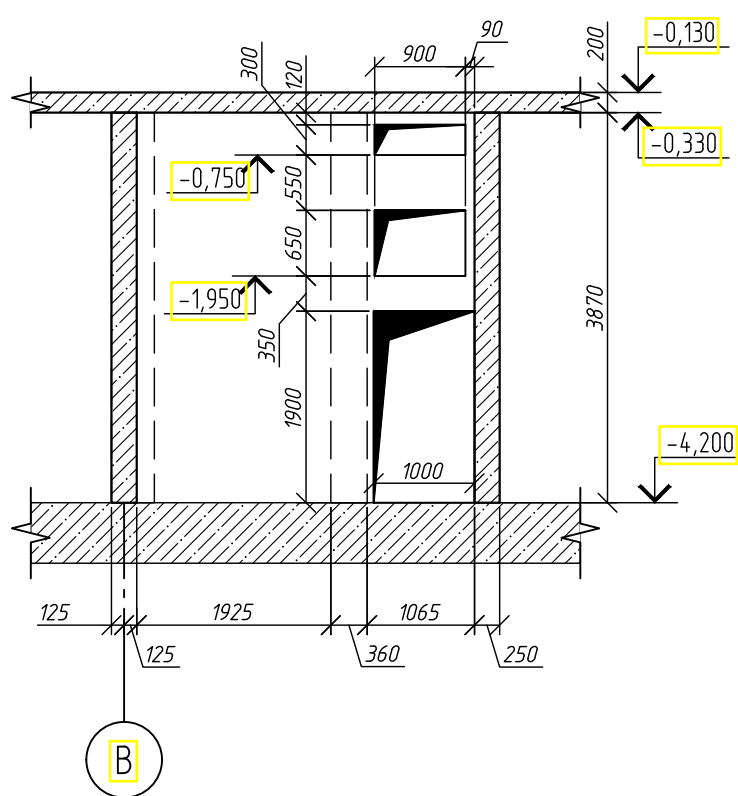
4-4



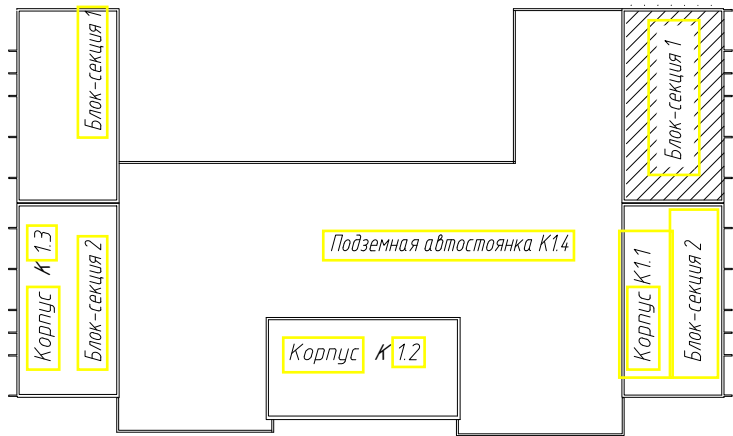
5-5



6-6



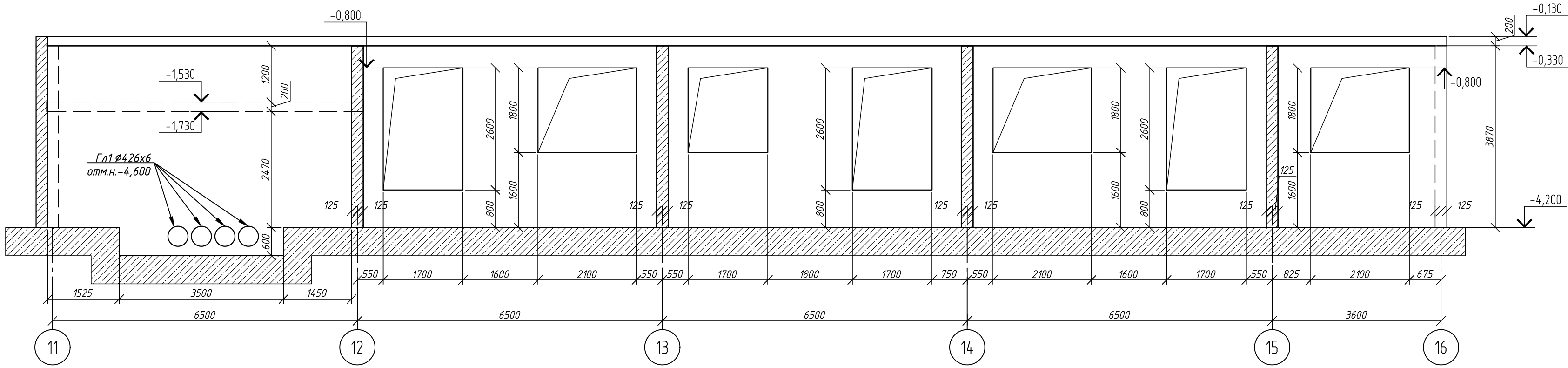
Компоновочная схема блока 1



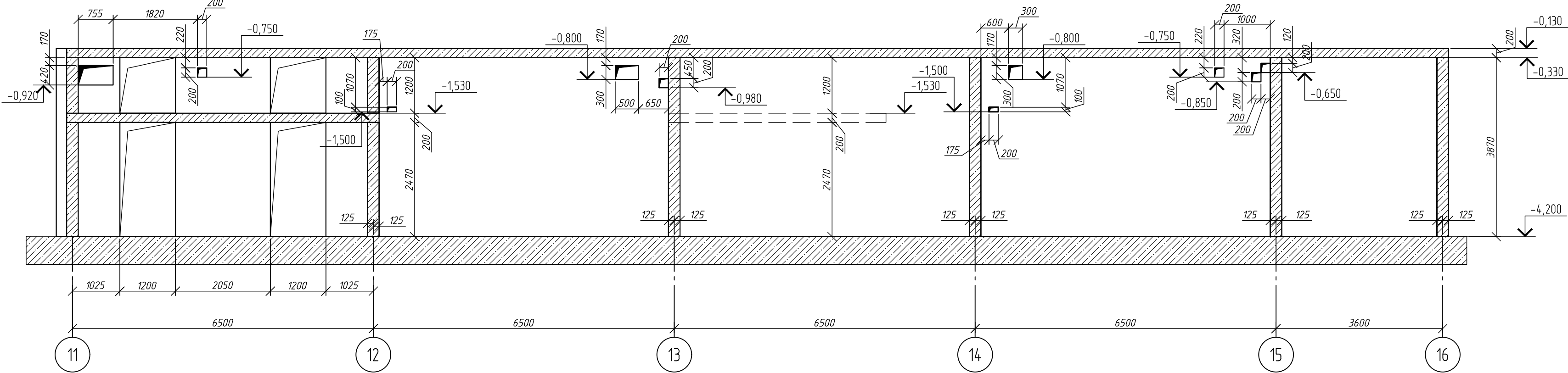
1Работать совместно с листом 2
2 Общие указания см. л 1

1214.1-20-11-КЖ-0.2					
Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой. Блок 1, расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54.19.0813018978					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Фуркайло				08.25
Проверил	Гудкова				
Корпус К1.1			Стадия	Лист	Листов
			Р	5	
Н.контр.			Развертки стен по осям 11-16, Вид Д, Е Разрезы 4-4, ..., 6-6 Блок-секция 1		
Нургалиев			ООО ПАРТНЕР НОВОСИБИРСК 2024 ПЕРВЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ		

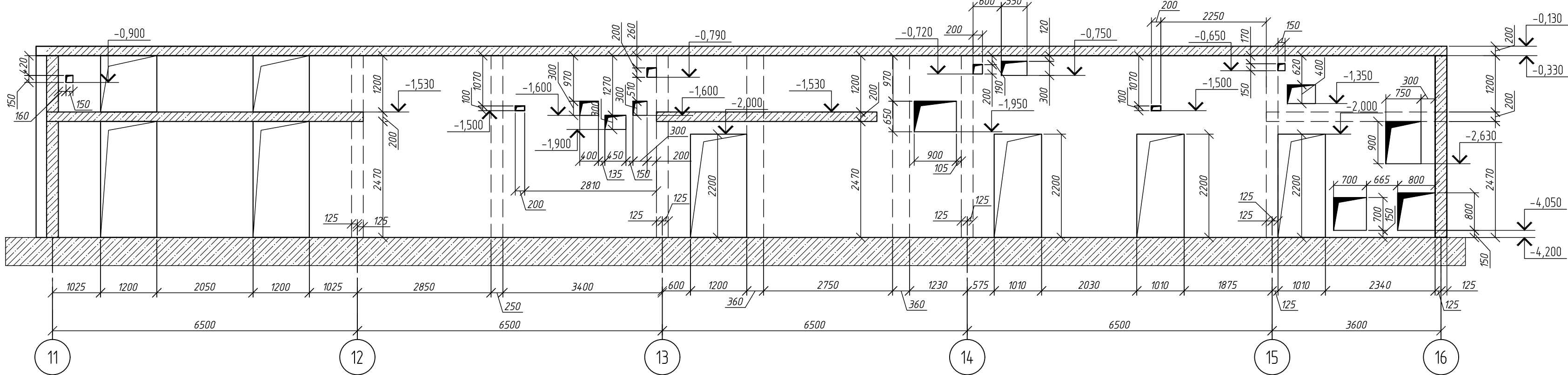
Развертка по оси А/11-16



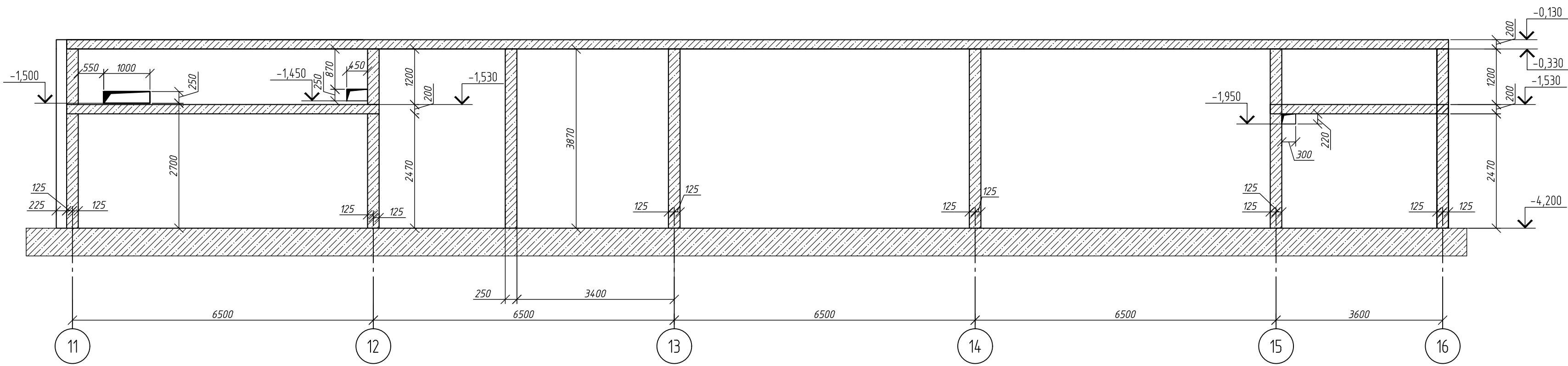
Развертка по оси Б/11-16



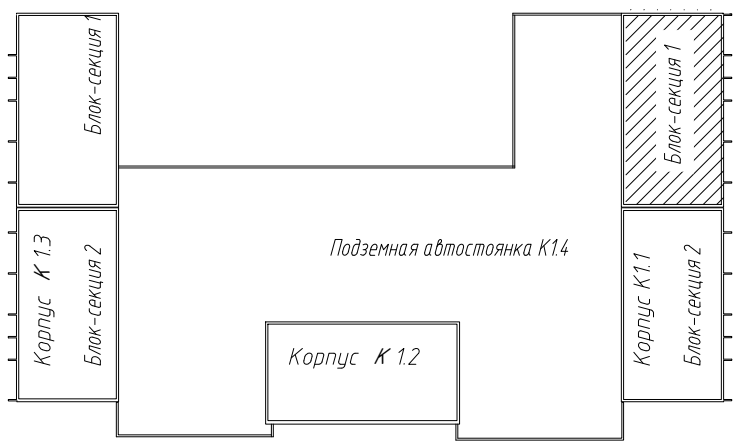
Развертка по оси В/11-16



Развертка по оси Г/11-16

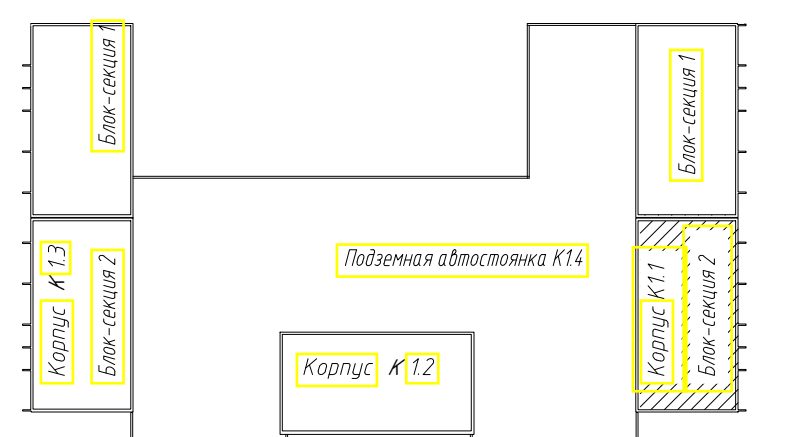
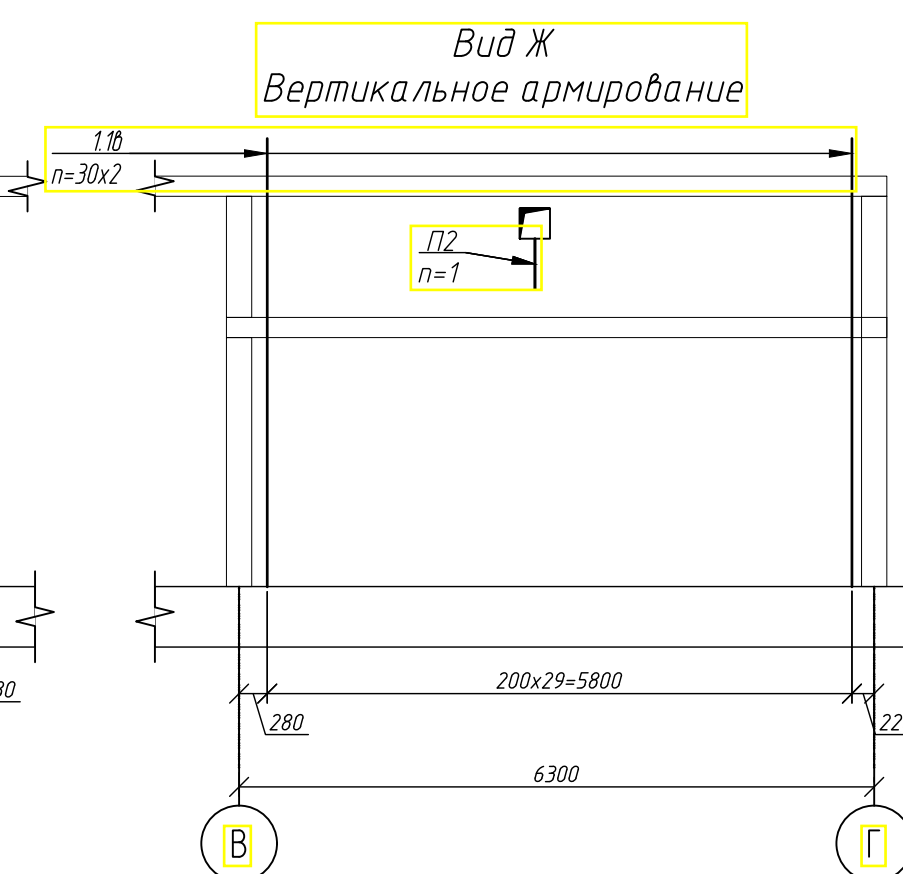
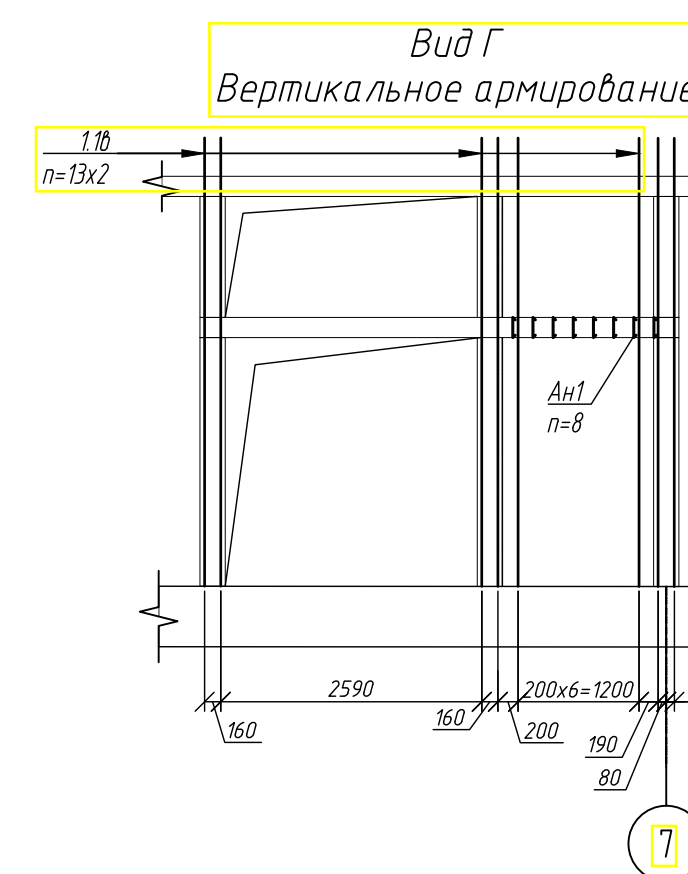
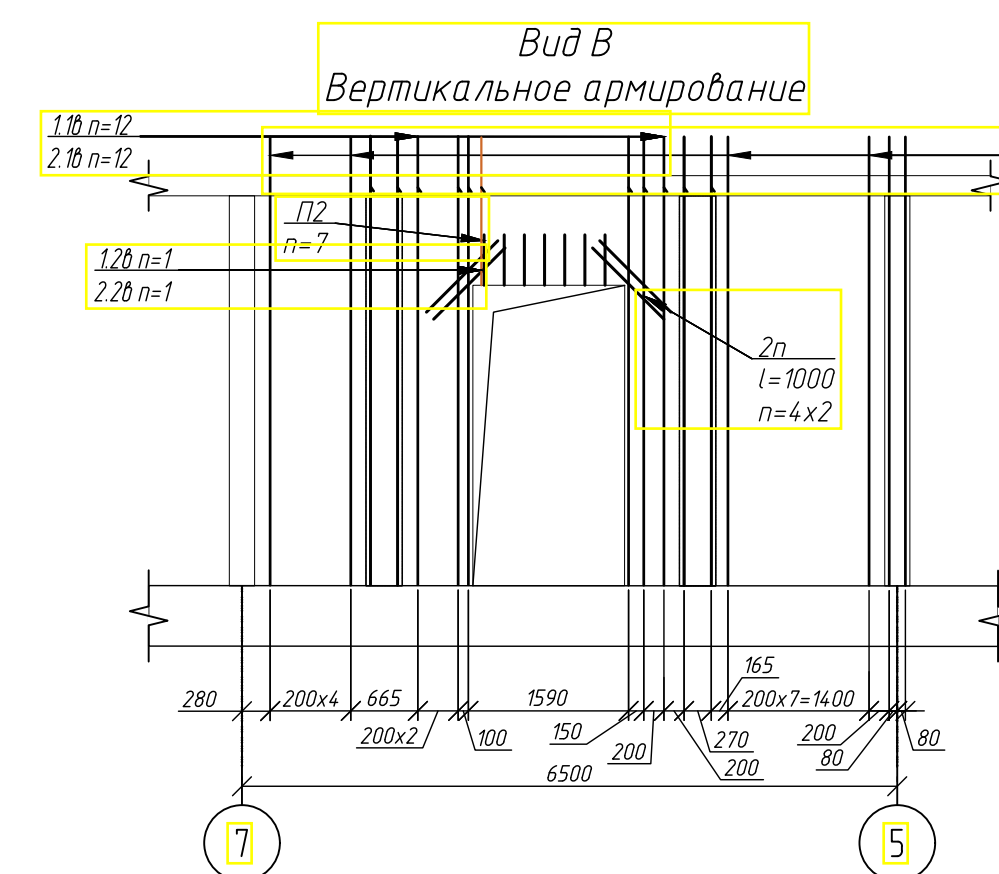
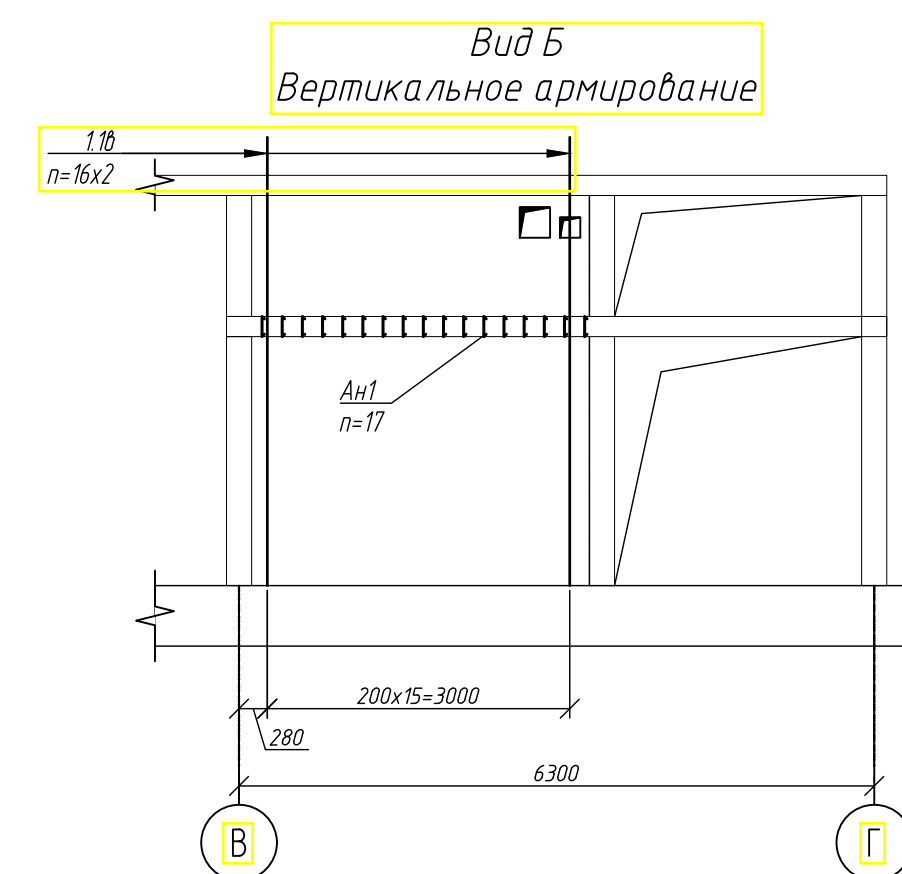
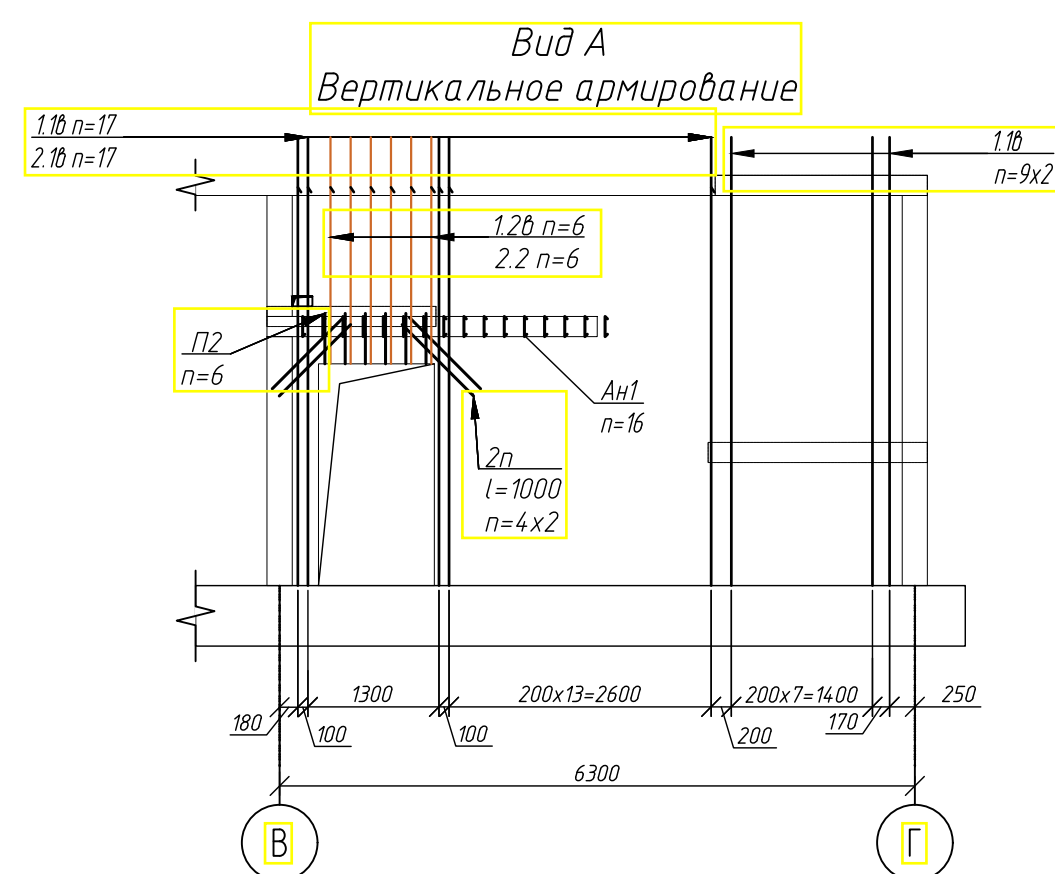
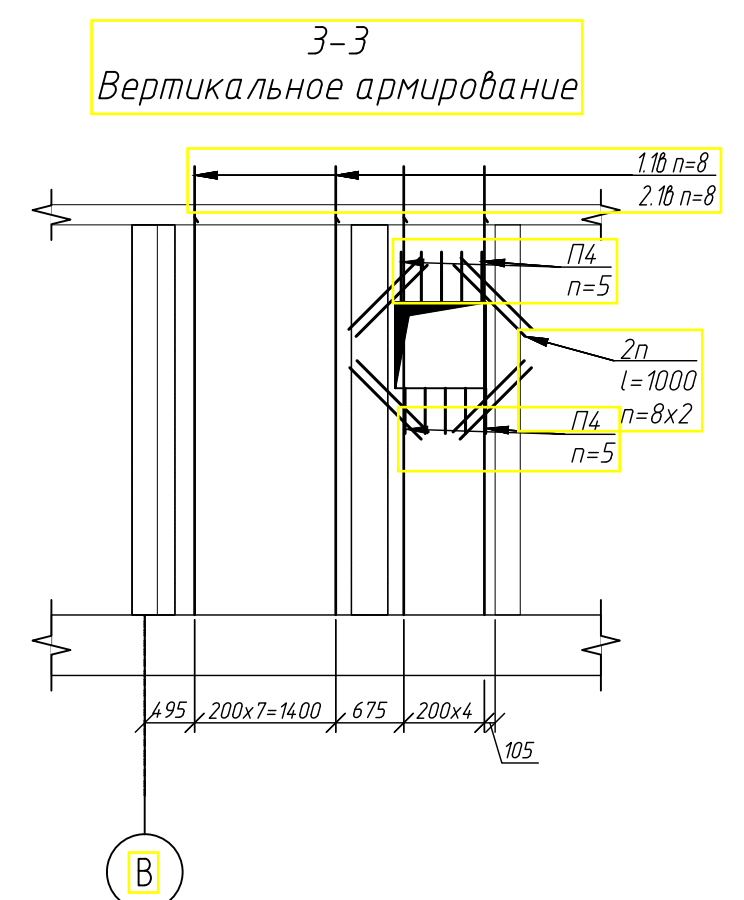
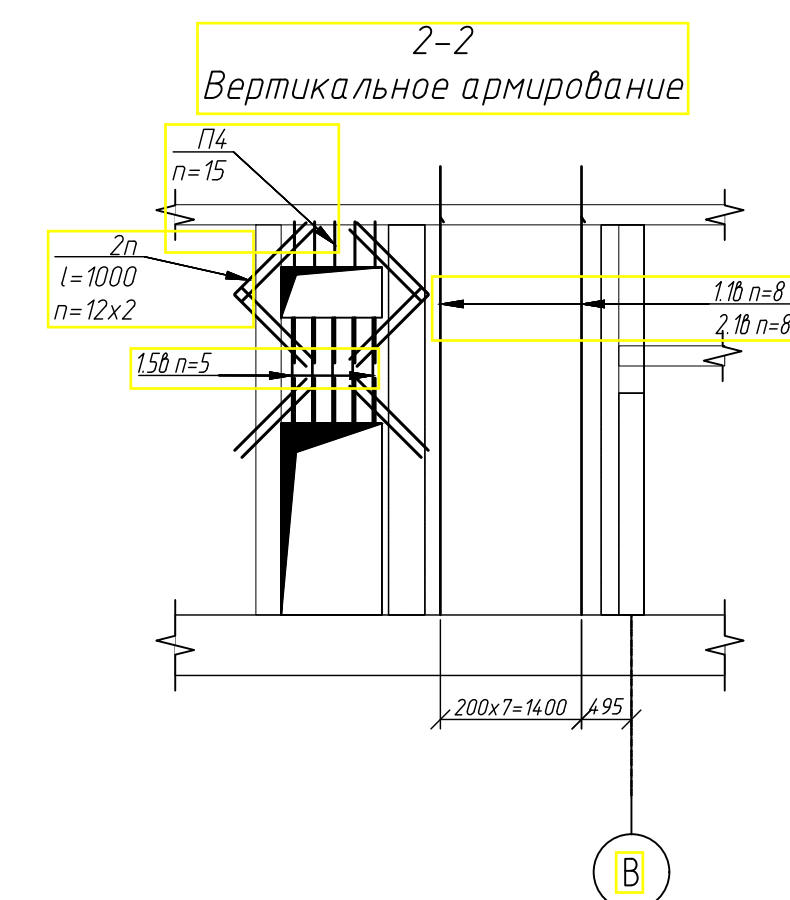
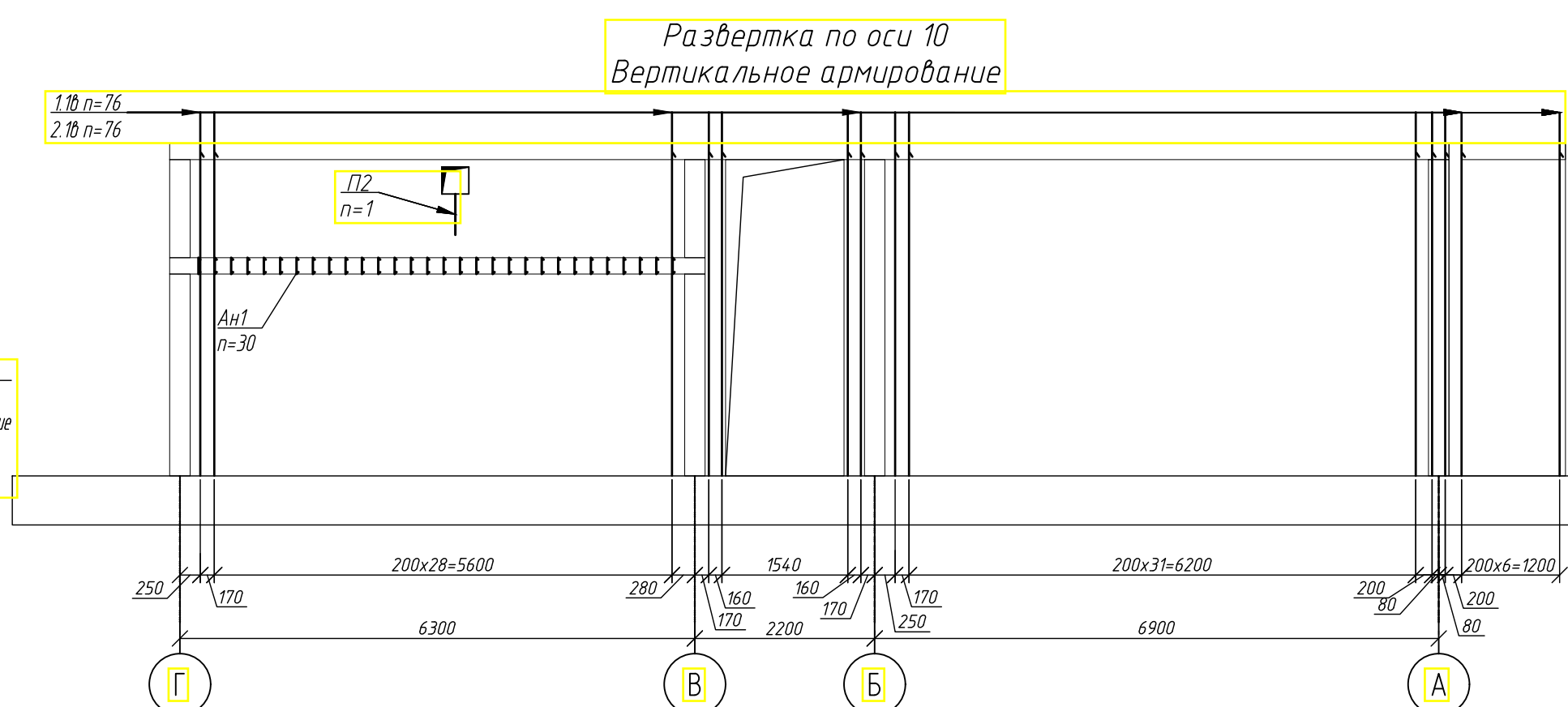
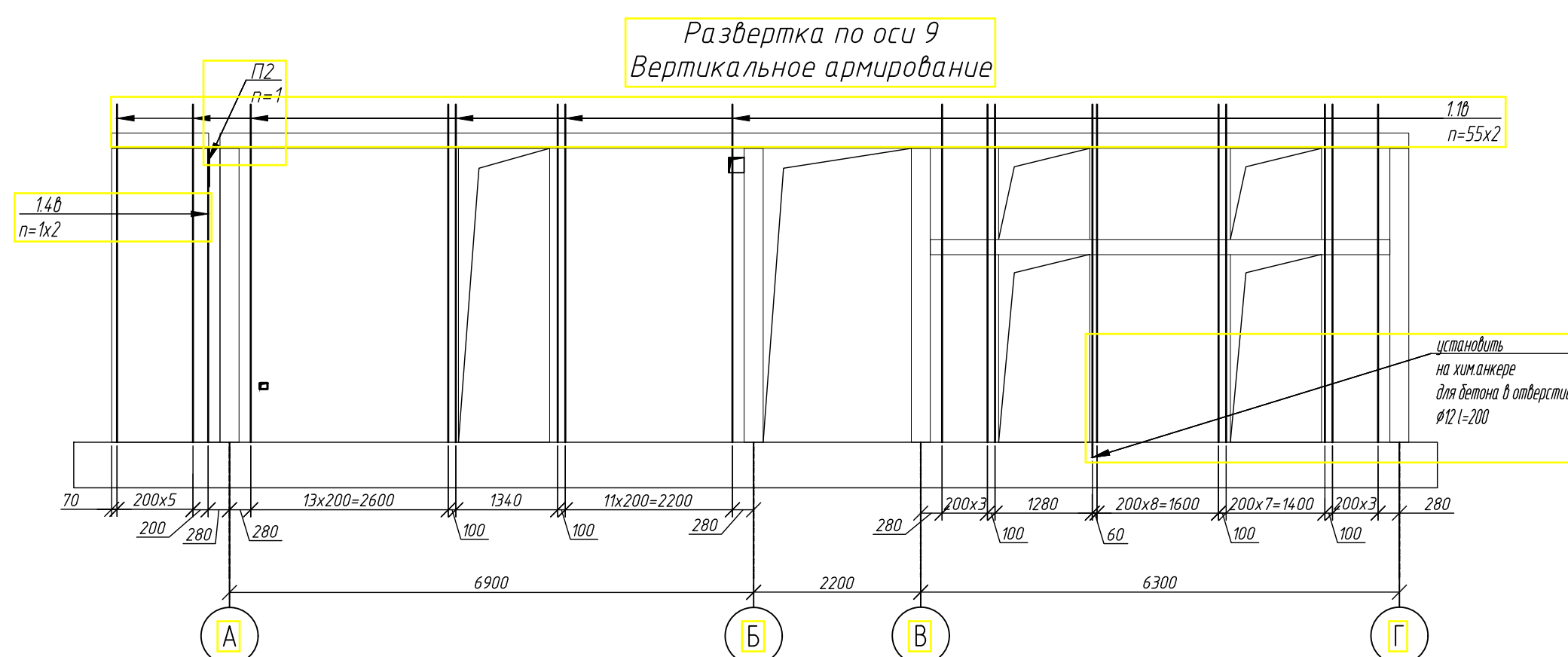
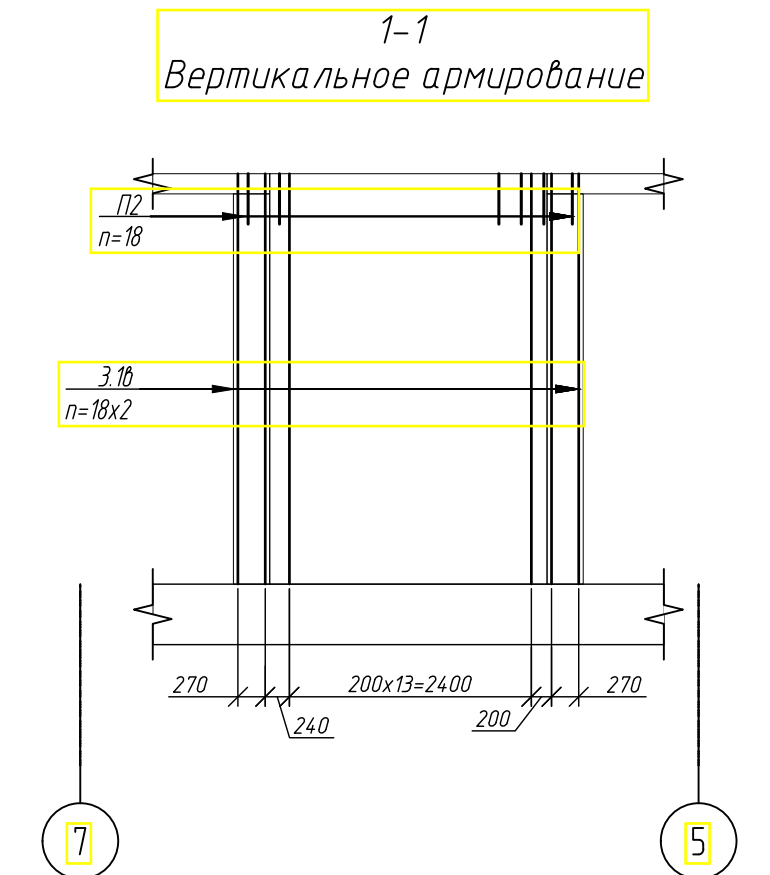
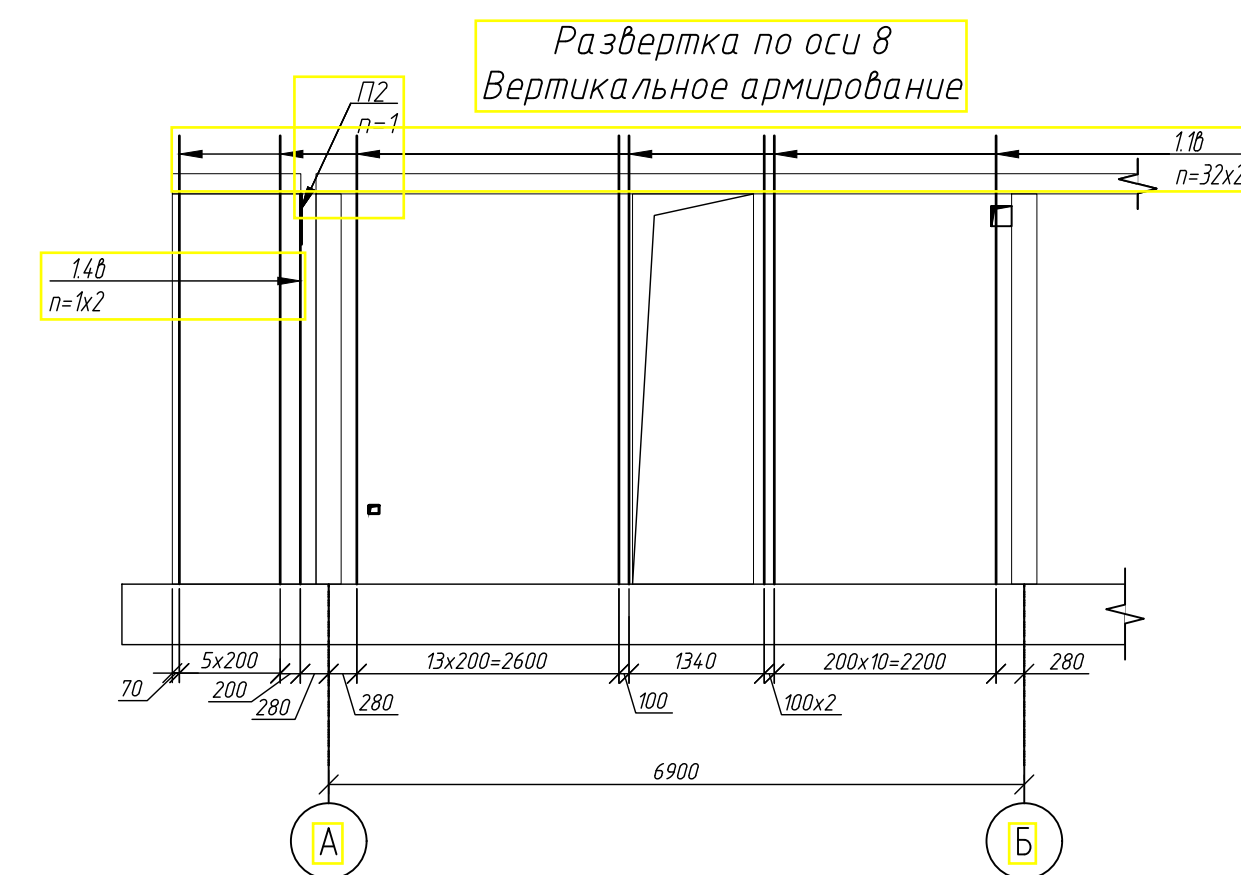
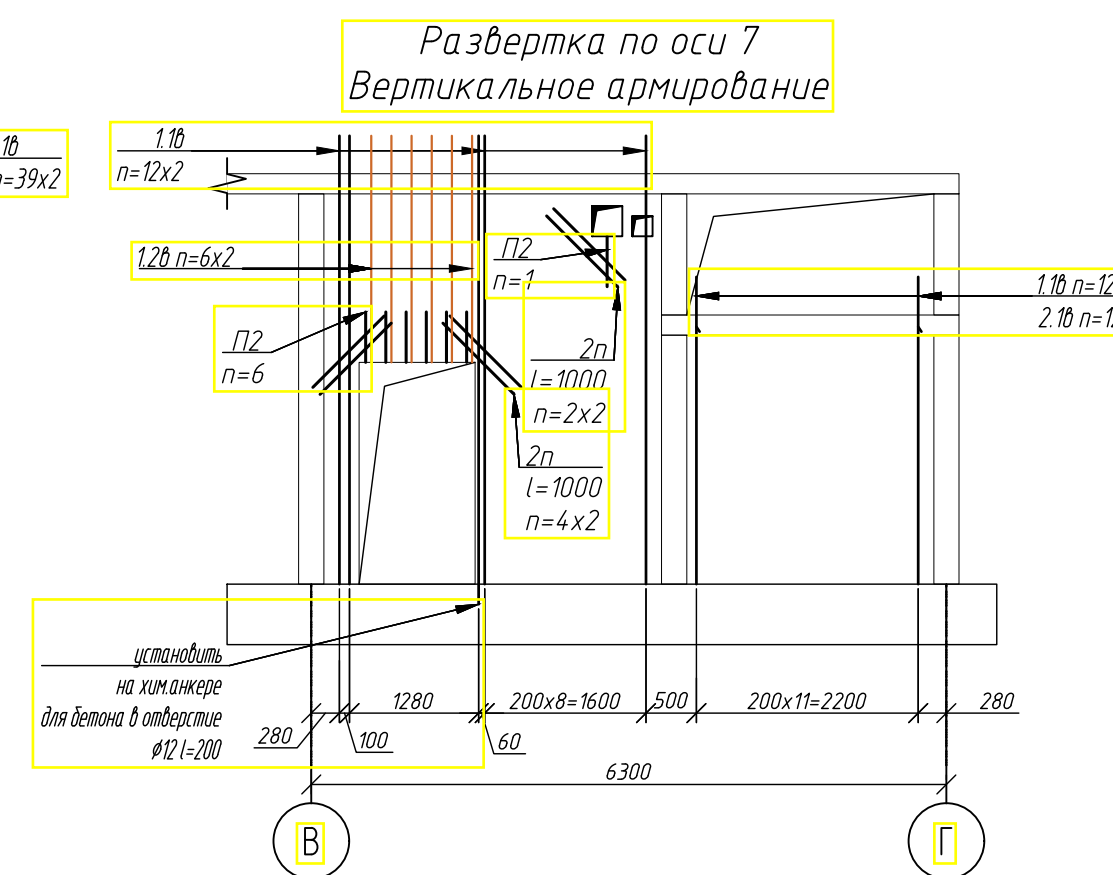
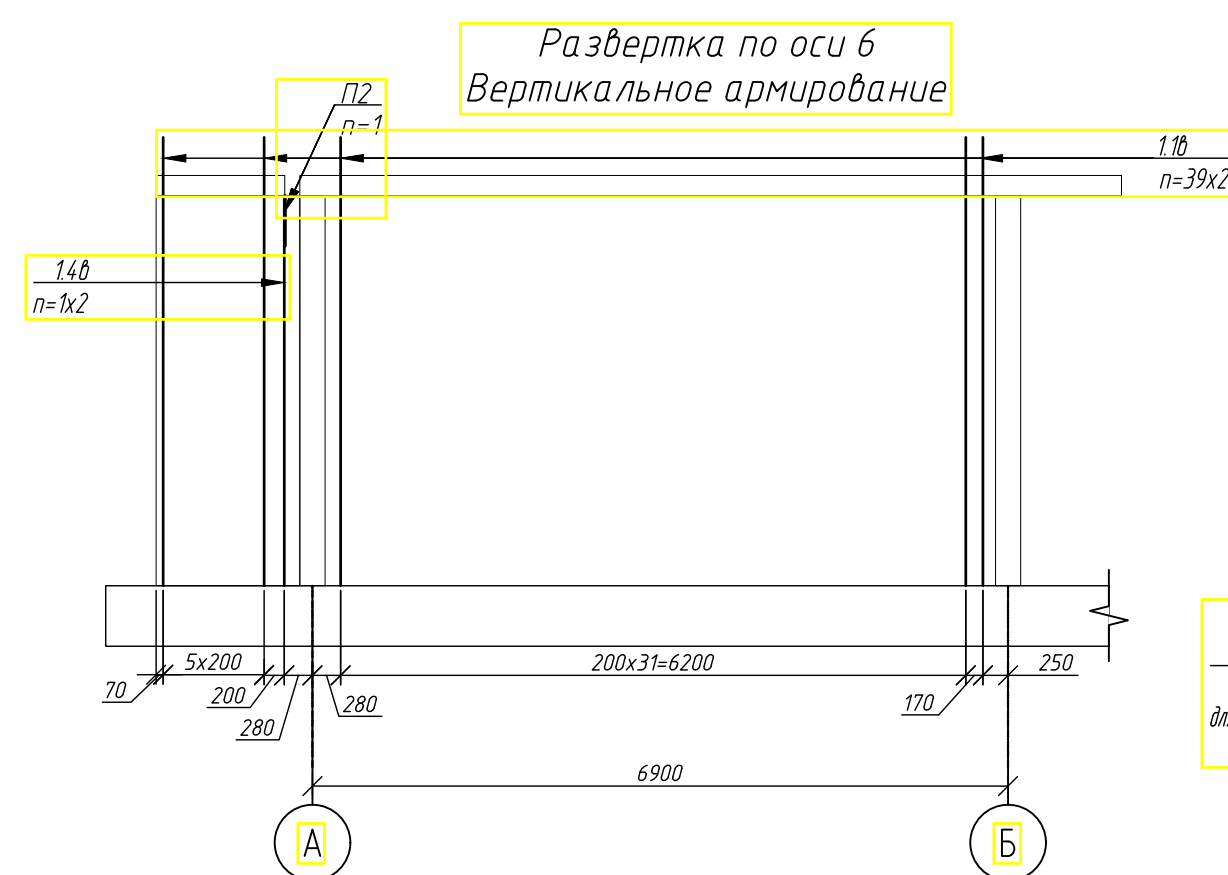
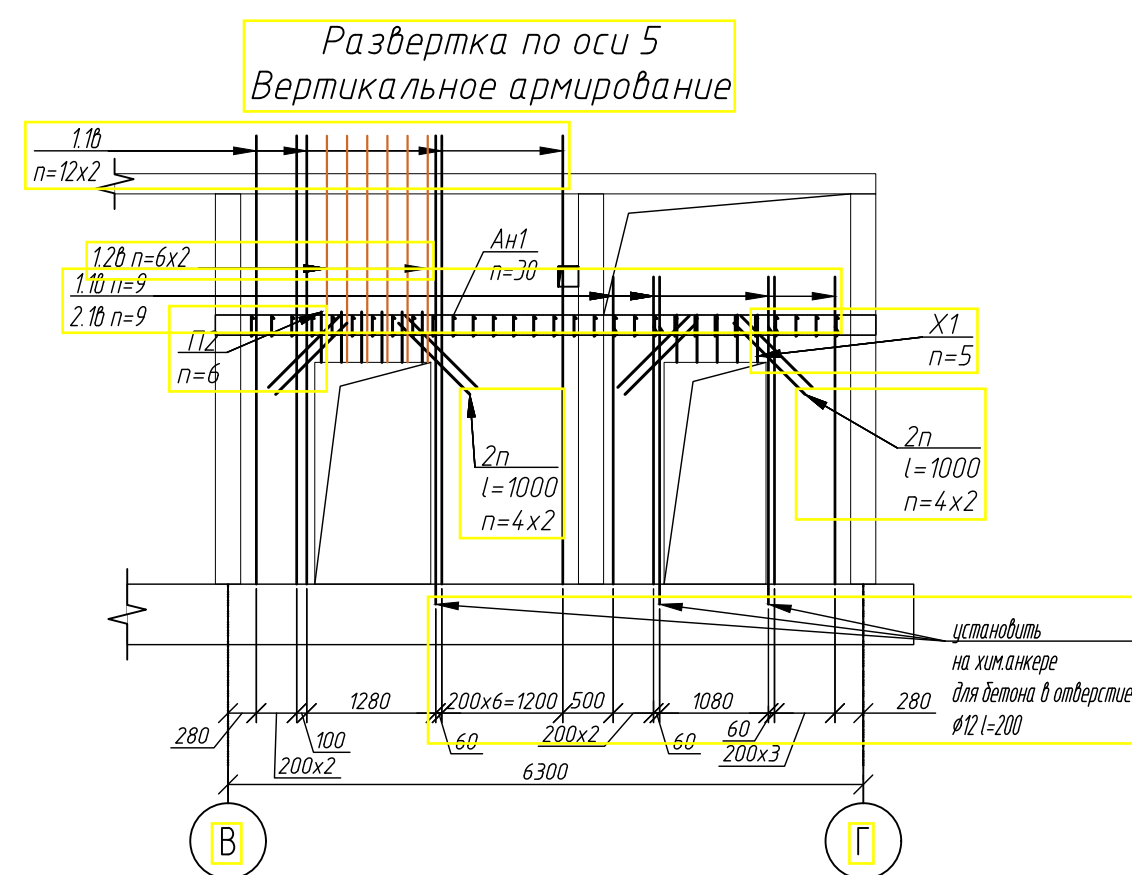
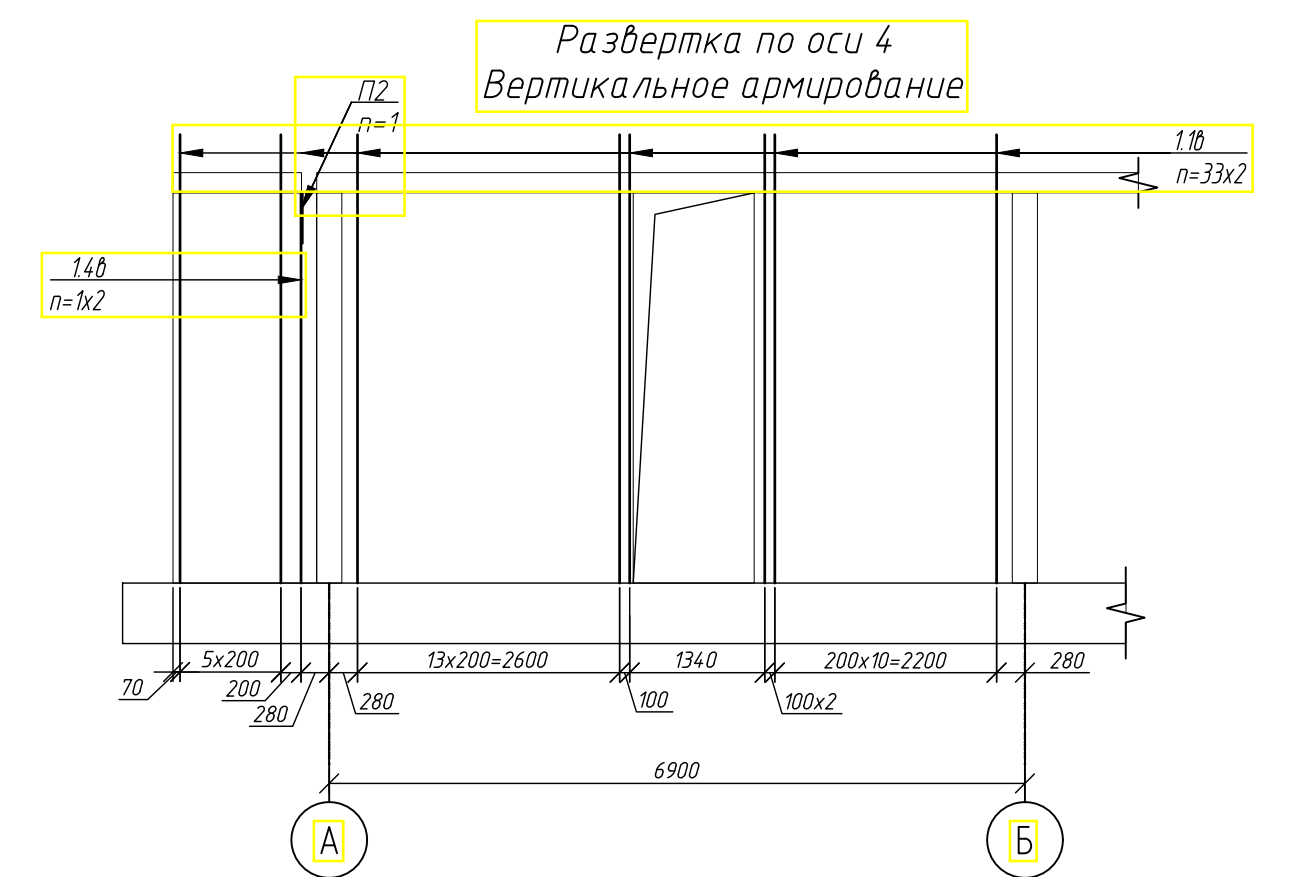
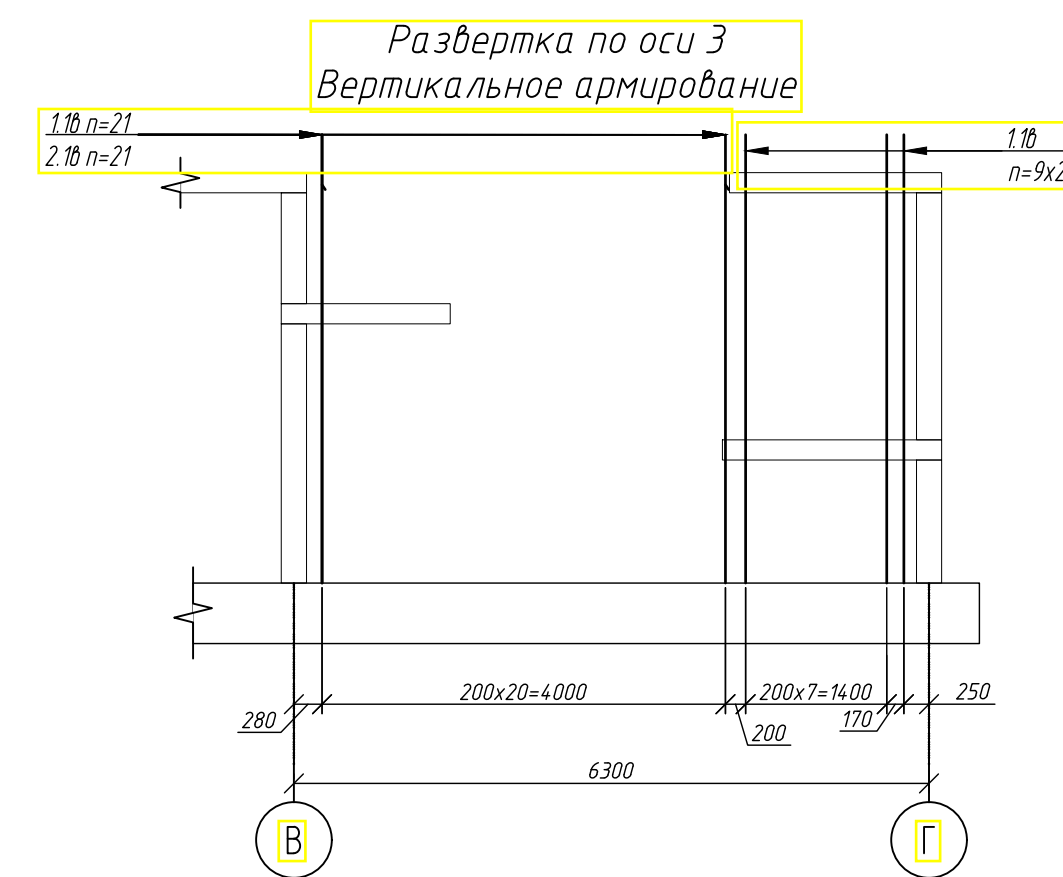
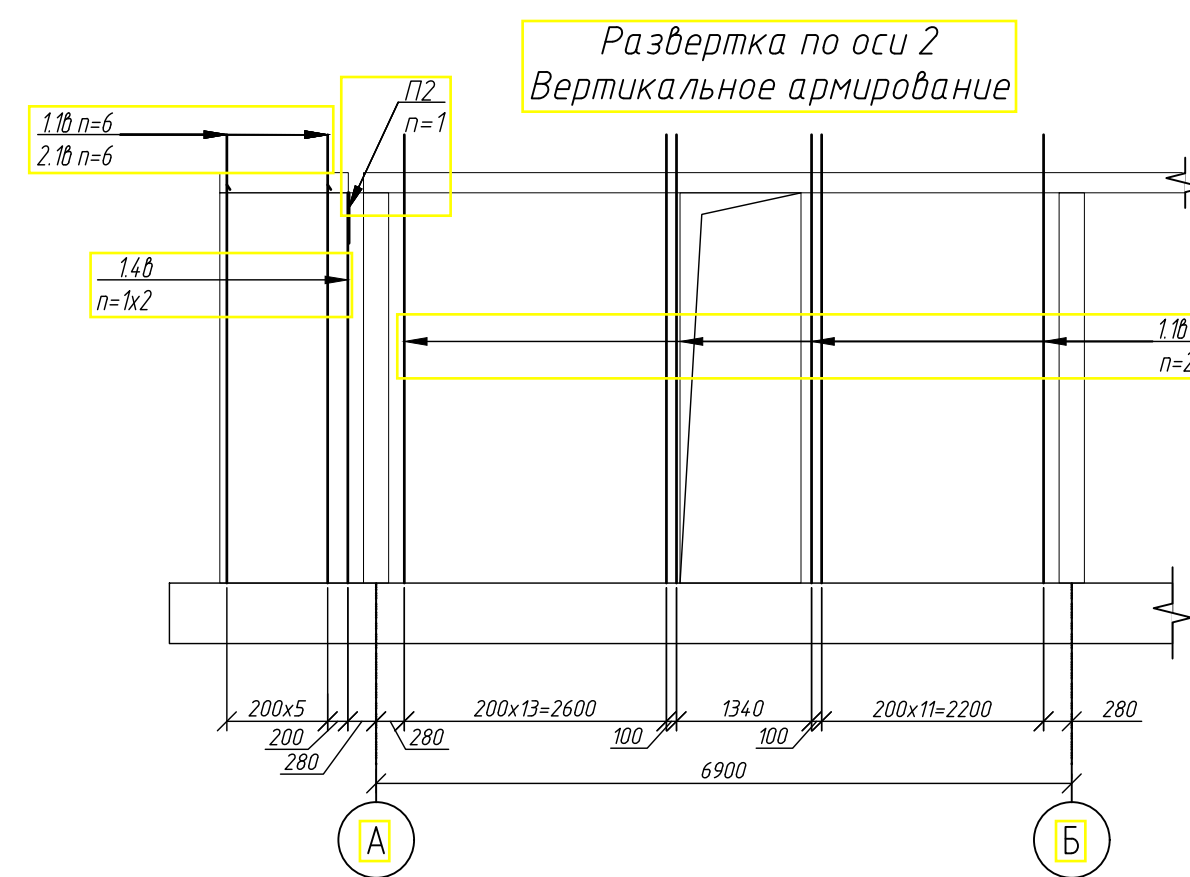
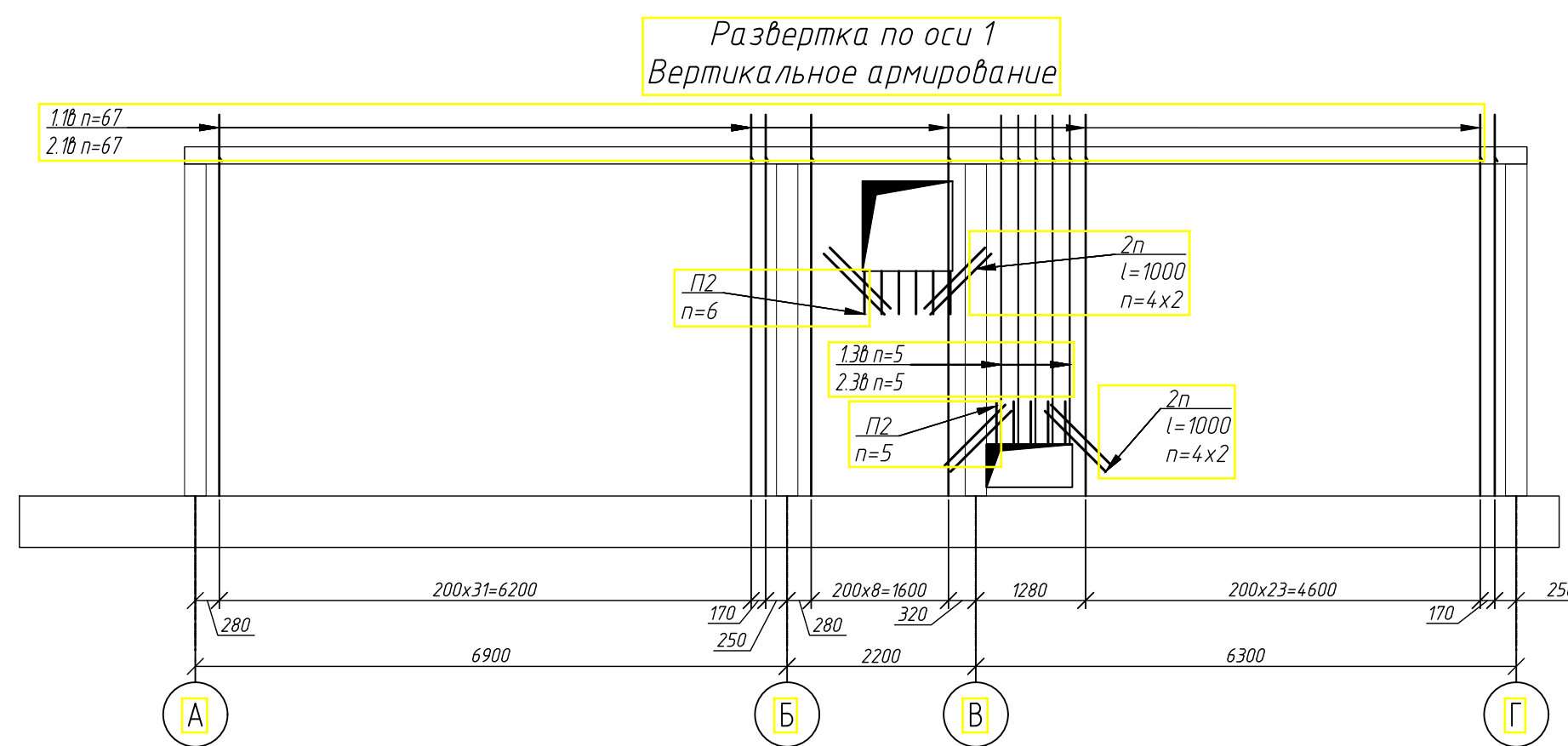


Компоновочная схема блока 1



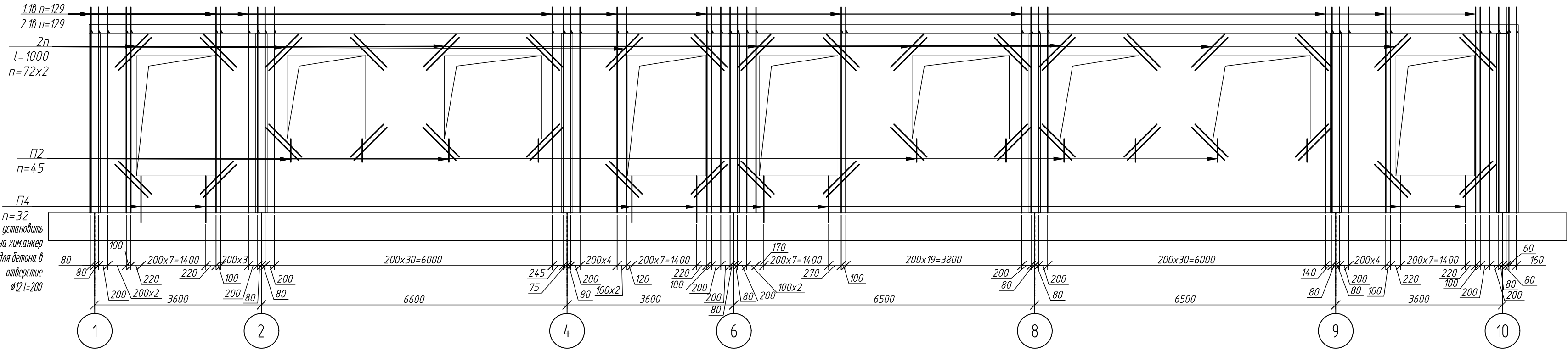
						1214.1-20-11-КЖ-0.2								
						Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостояной. Блок 1, расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером: 54.19.0813018978								
2	-	зам.	96-26	М	07.26									
Изм.	Коллч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата									
Разраб.	Фуркаило				08.25	Корпус К1.1			Стадия	Лист	Листов			
Проверил	Гудкова		С.Гудков		Р				6					
Н.контр.	Нургалиев				Развертки стен по осям А/11-16-Г/11-16 Блок-секция 1			ООО ПАРТНЕР НОВОСИБИРСК 2024			 ПЕРВЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ			

1 Работать совместно с листом 2
2 Общие указания см. л 1

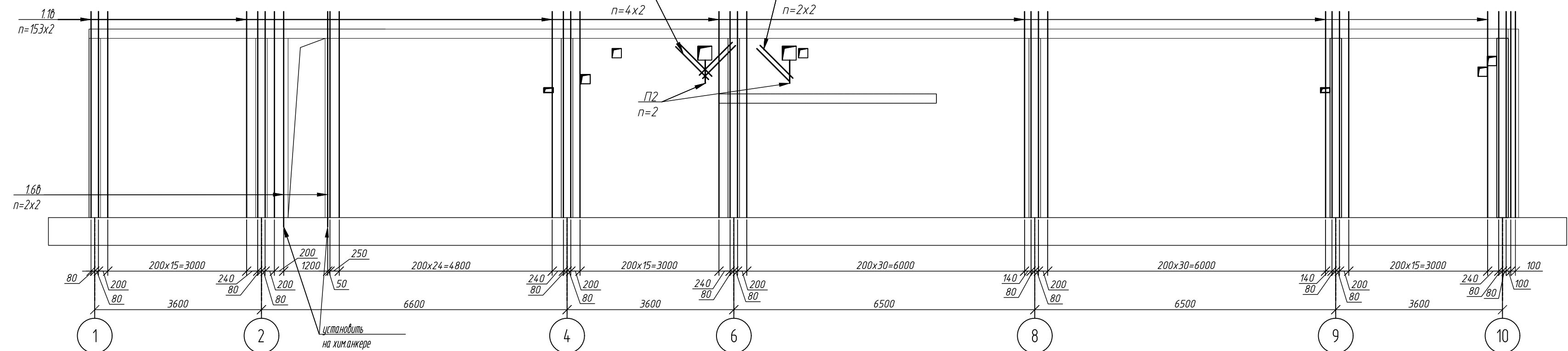


						1214.1-20-1.1-КЖ-0.2		
						Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой. Блок 1, расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером: 54-19-081301897/8		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.	Фуркайло				08.25	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Гудкова			Гудкова		Р	7	
Н.контр.	Нургалеев					Развертки вертикального армирования по осям 1-10. Вид А, ..., Г, Разрез 1-1, ..., 3-3 Блок-секция 2		
						ООО ПАРТНЕР НОВОСИБИРСК 2024		
						ПЕРВЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ		

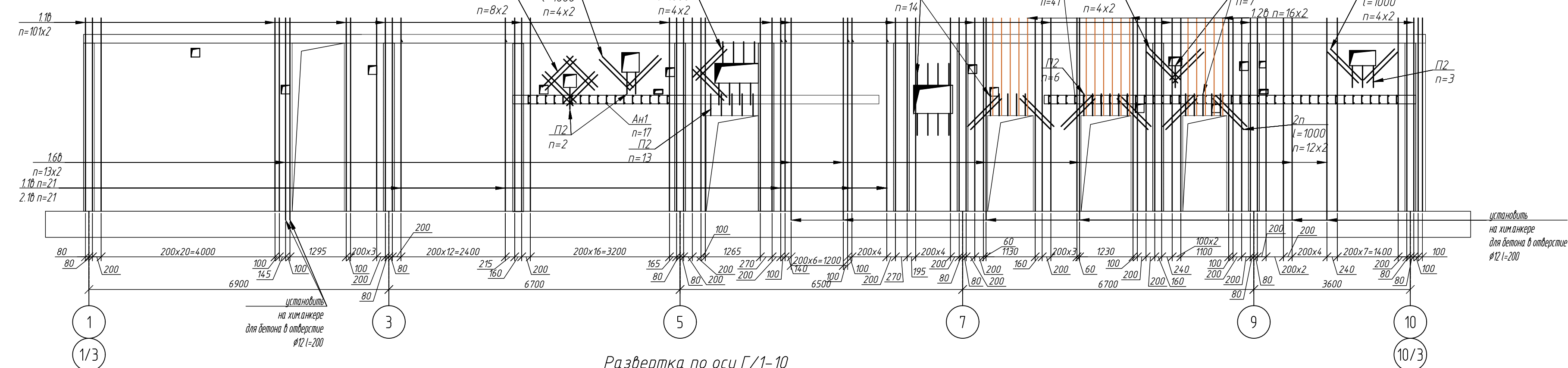
Развертка по оси А/1-10
Вертикальное армирование



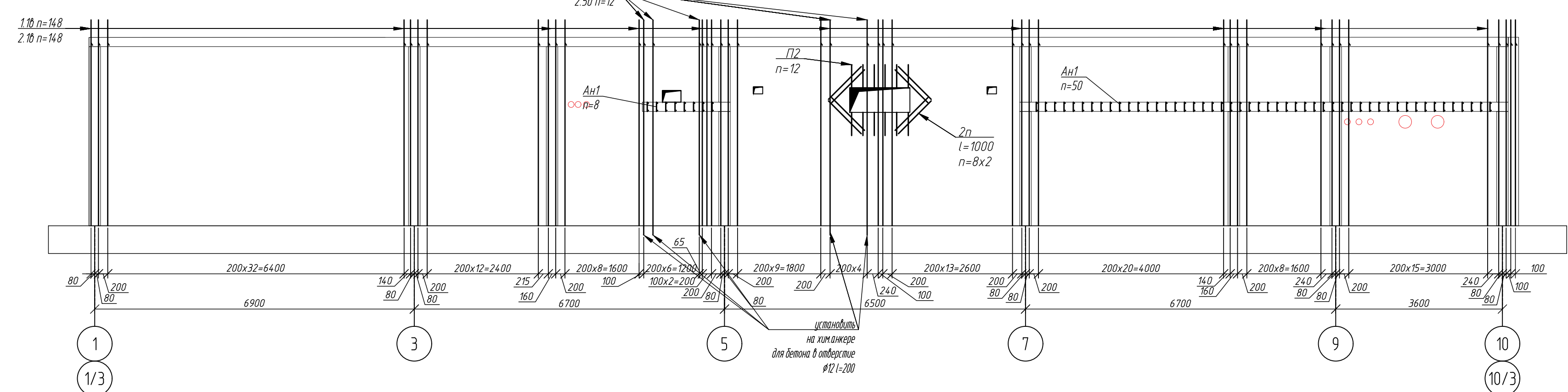
Развертка по оси Б/1-10
Вертикальное армирование



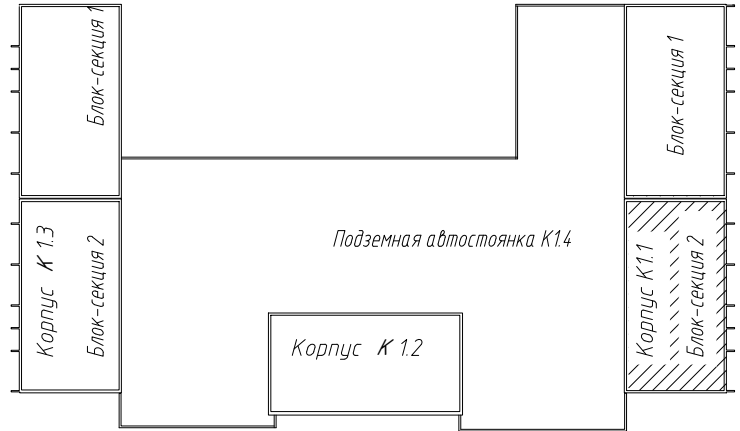
Развертка по оси В/1-10
Вертикальное армирование



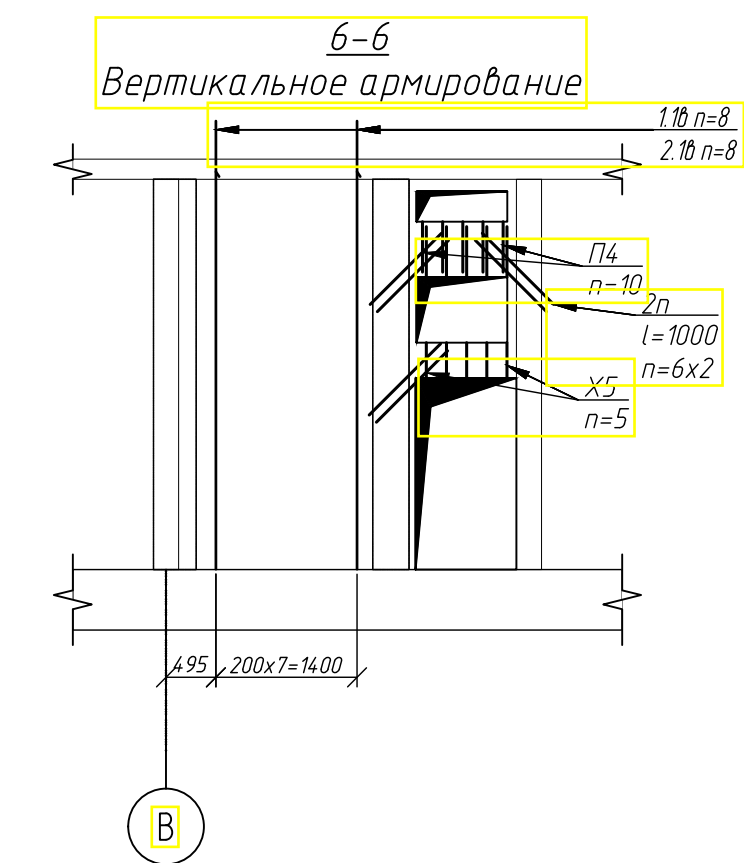
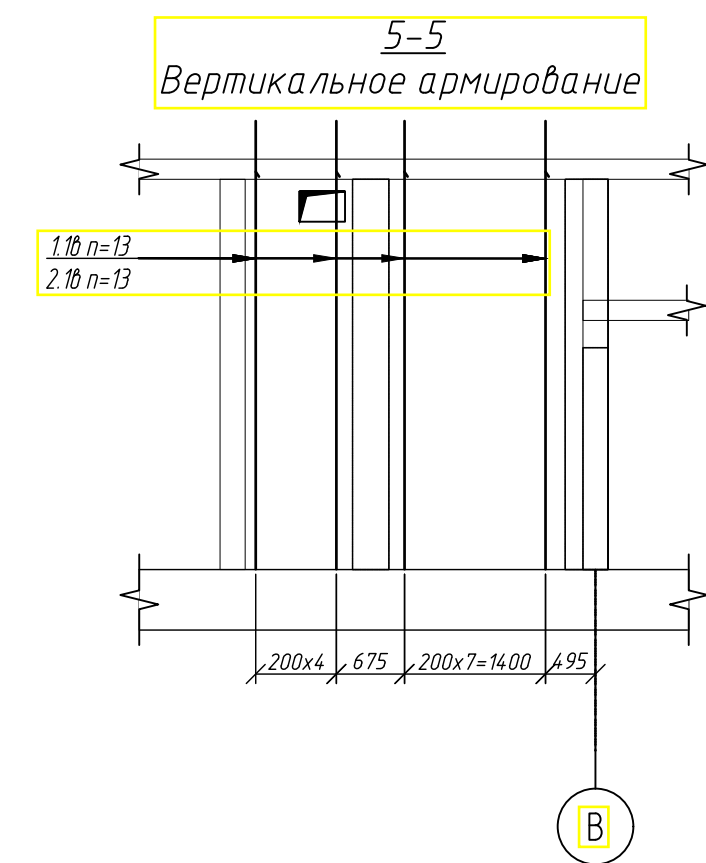
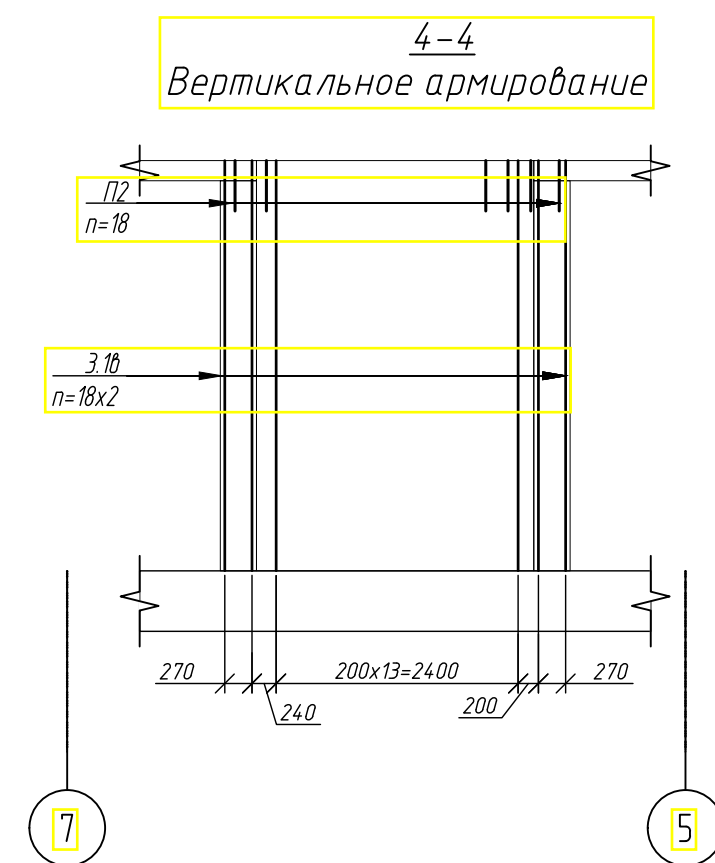
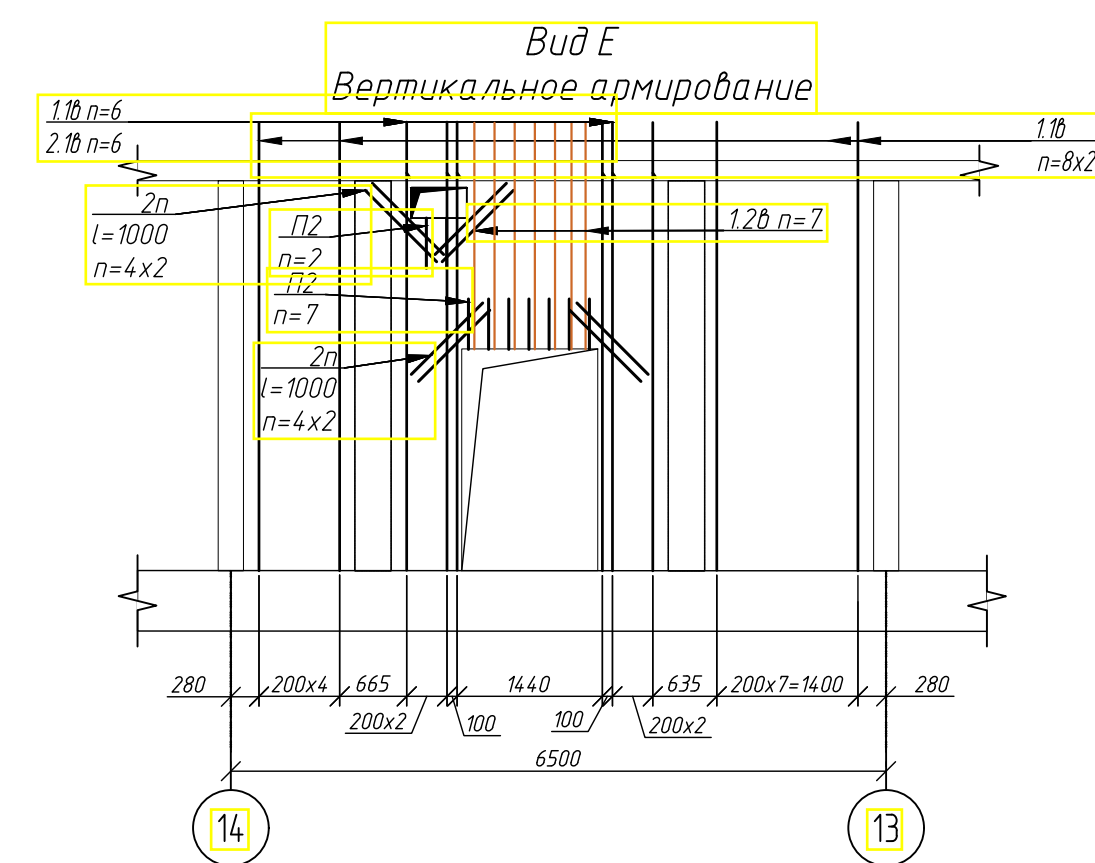
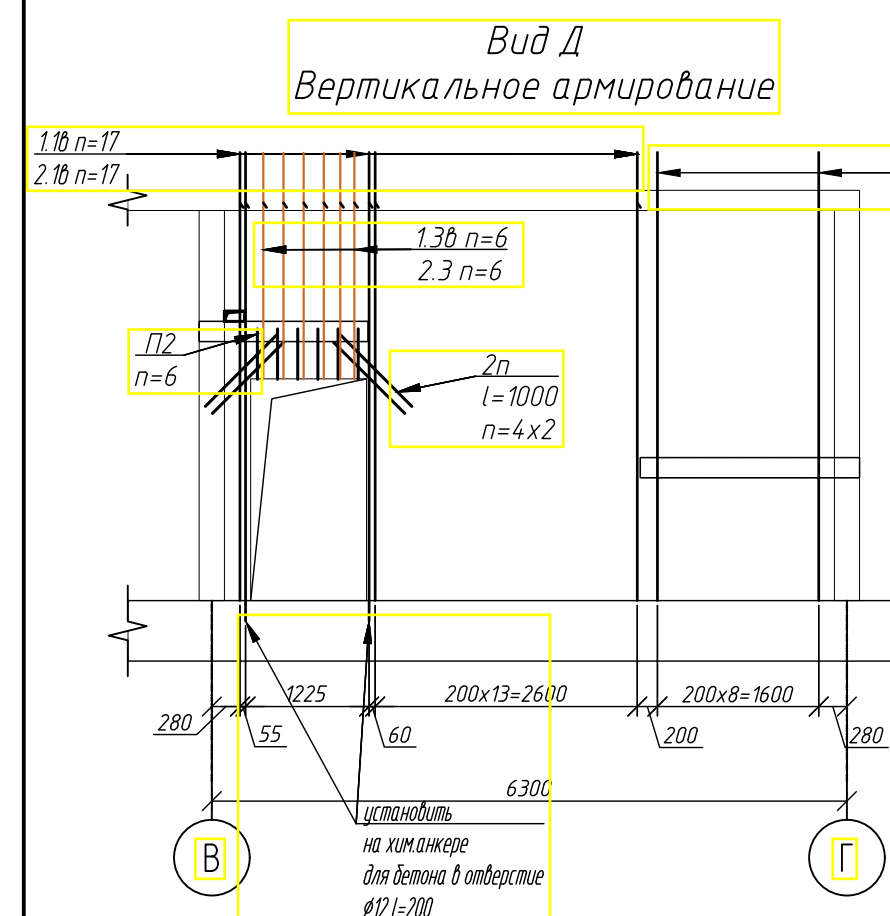
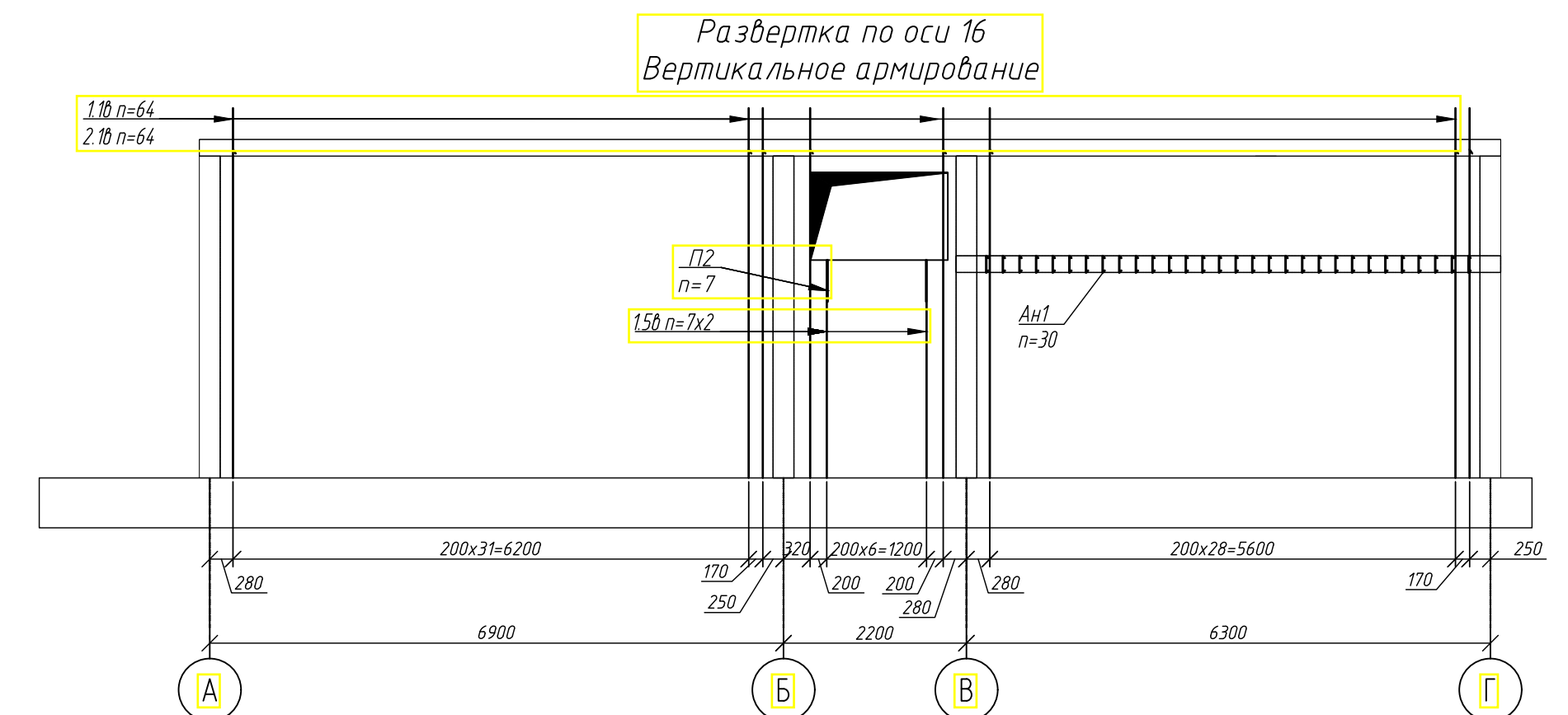
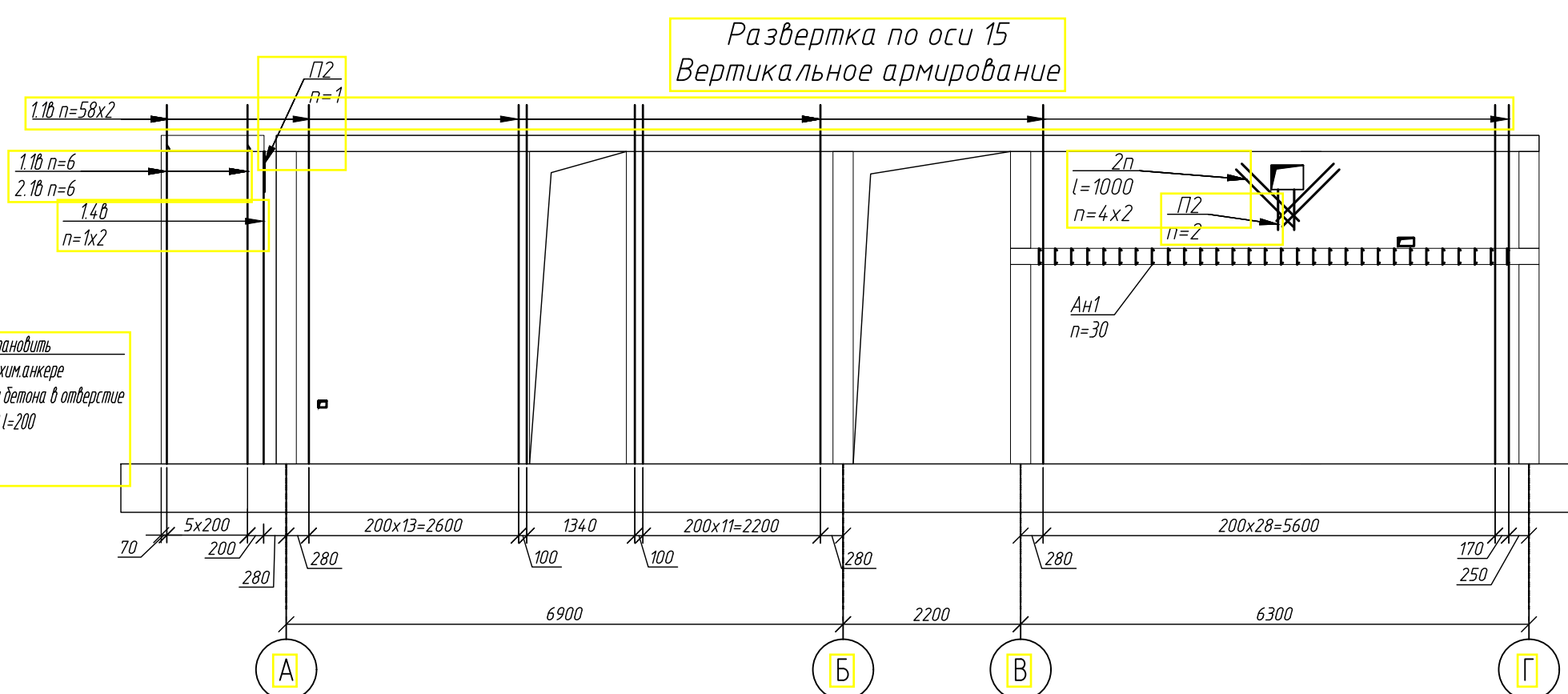
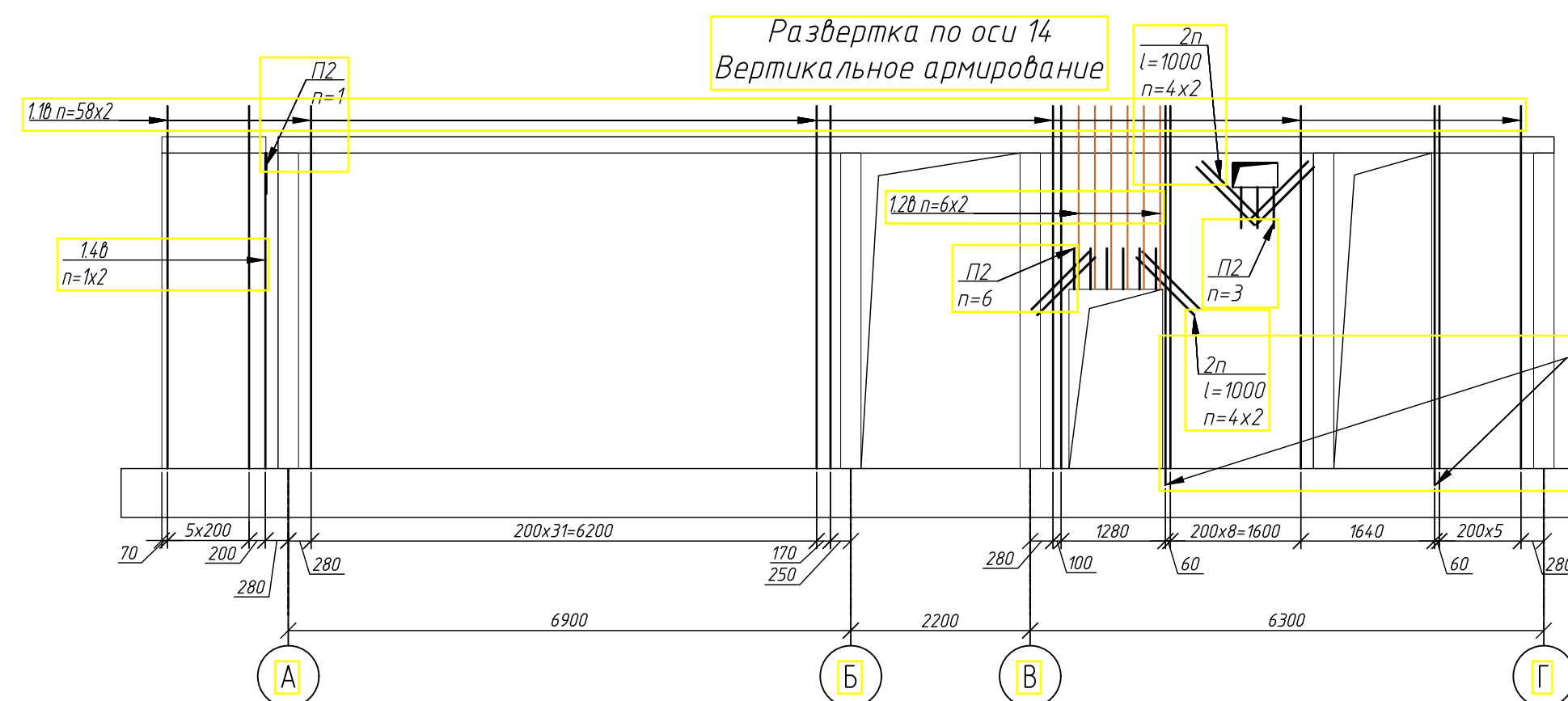
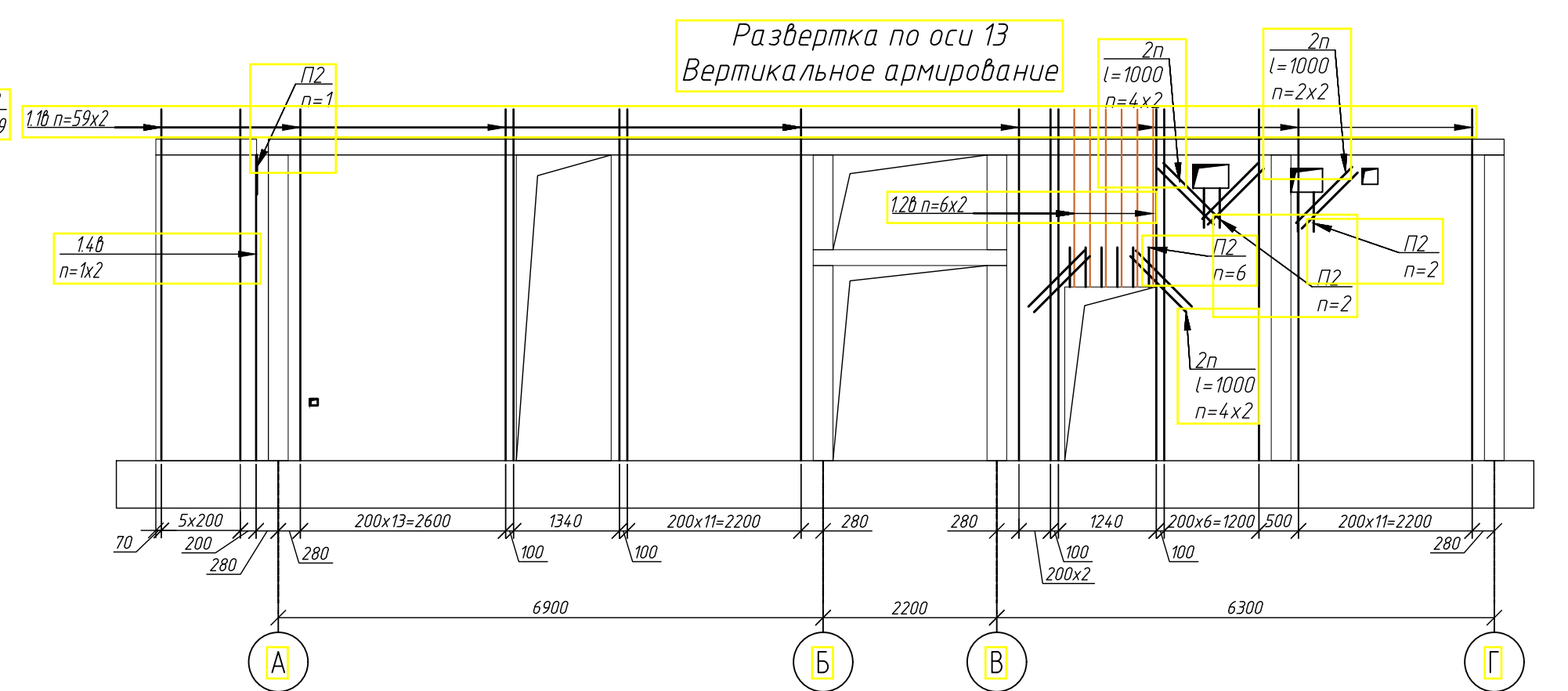
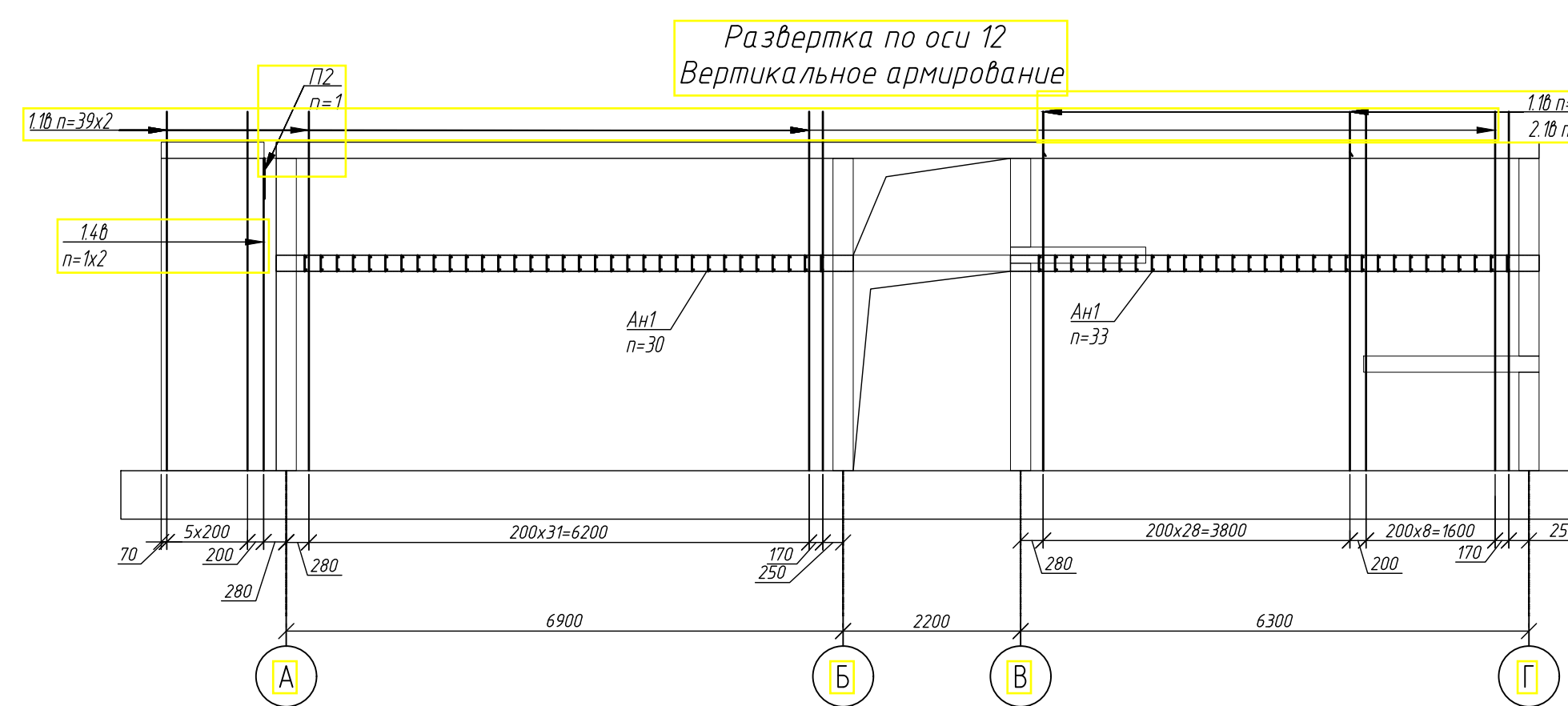
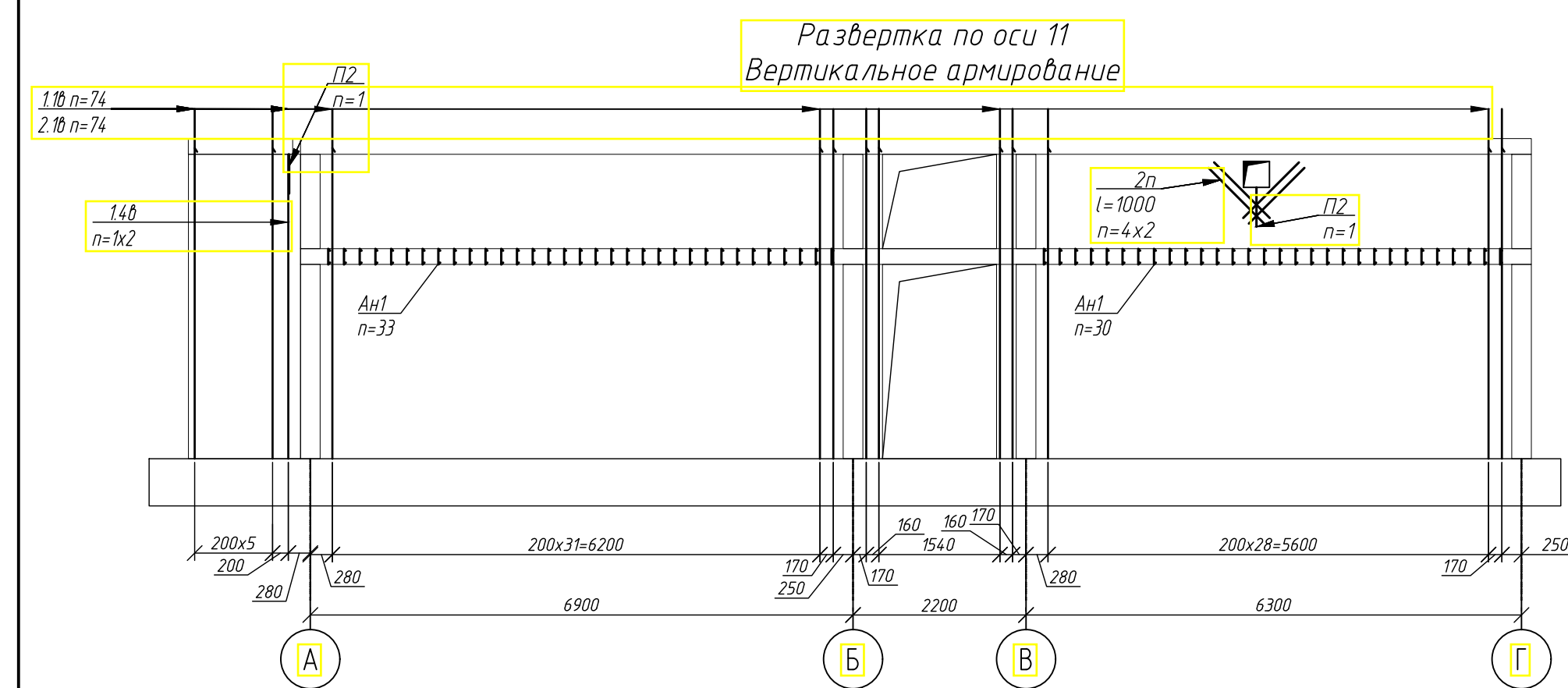
Развертка по оси Г/1-10
Вертикальное армирование



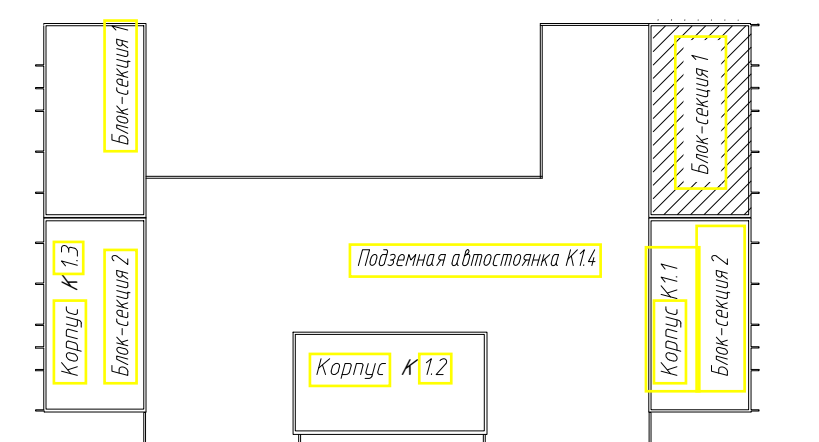
Компоновочная схема блока 1



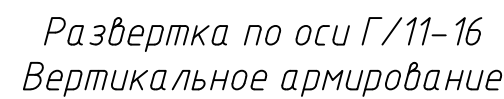
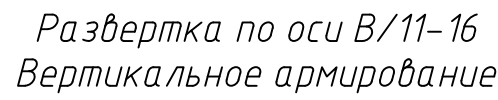
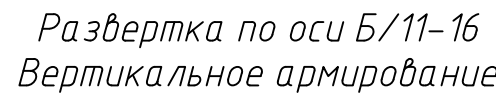
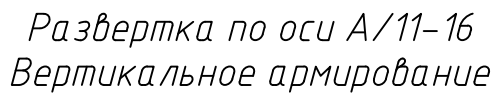
						1214.1-20-1.1-КЖ-0.2			
						Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной административной. Блок 1, расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54.19.0813018978			
2	-	зам.	96-26	Изм.	07.26	Корпус К1.1	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Коллич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Р	8	
Разраб.	Фуркайло	Гудкова	08.25						
Проверил						Развертки вертикального армирования по осям А/1-10, ..., Г/1-10 Блок-секция 2			
Н.контр.	Нургалеев					ООО ПАРТНЕР НОВОСИБИРСК 2024 ПЕРВЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ			



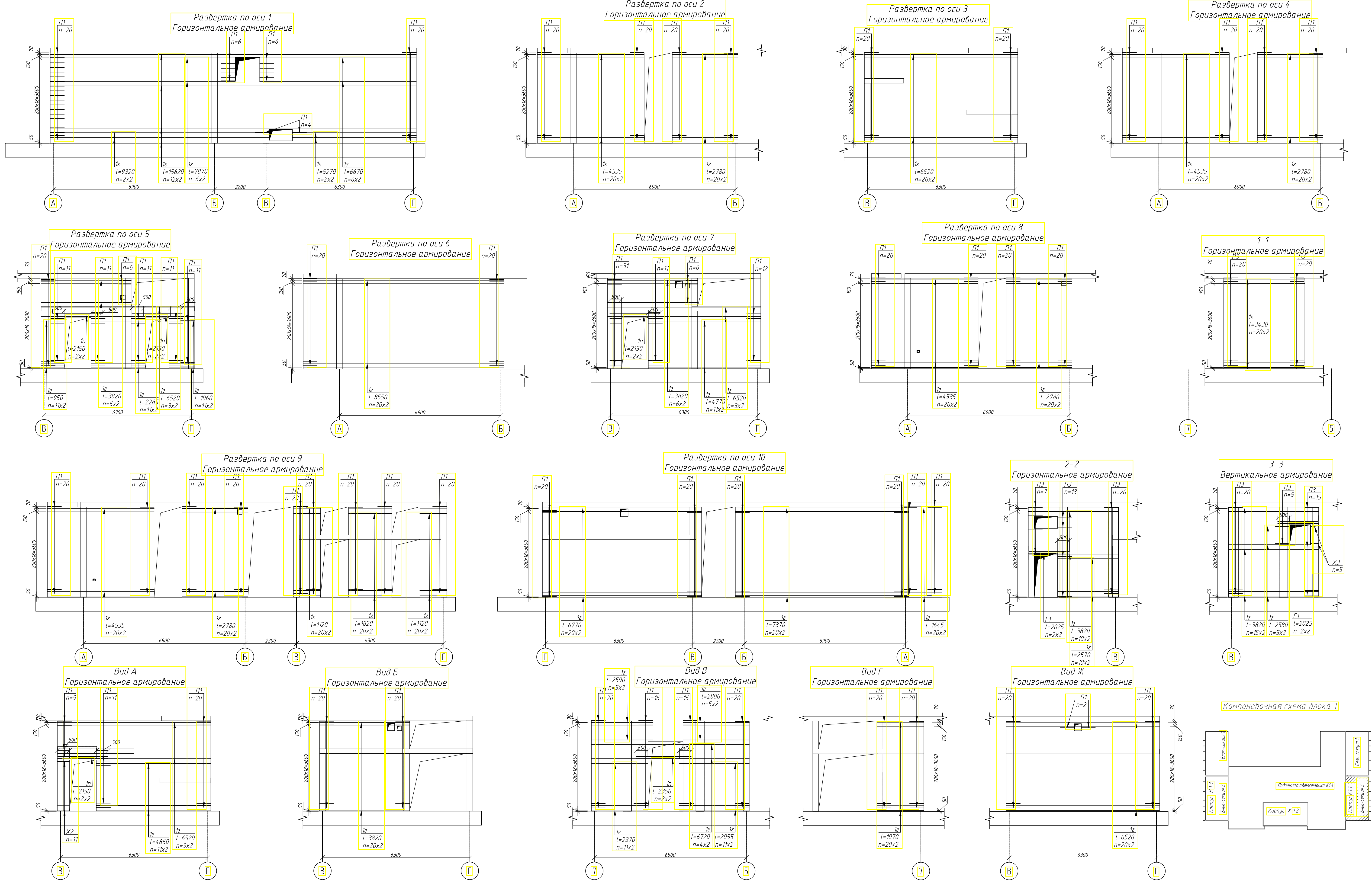
Компоновочная схема блока 1



						1214.1-20-1.1-КЖ-0.2					
						Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой. Блок 1, расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером: 54-19/0813018978					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Корпус К11			Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Фуркайло				08.25				P	9	
Проверил	Гудкова					Развертки вертикального армирования по осям 11-16, Вид Д, Е, Разрез 4-4, ..., 6-6 Блок - секция 1			ООО ПАРТНЕР НОВОСИБИРСК 2024 ПЕРВЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ		
Н.контрп.	Нургалиев										

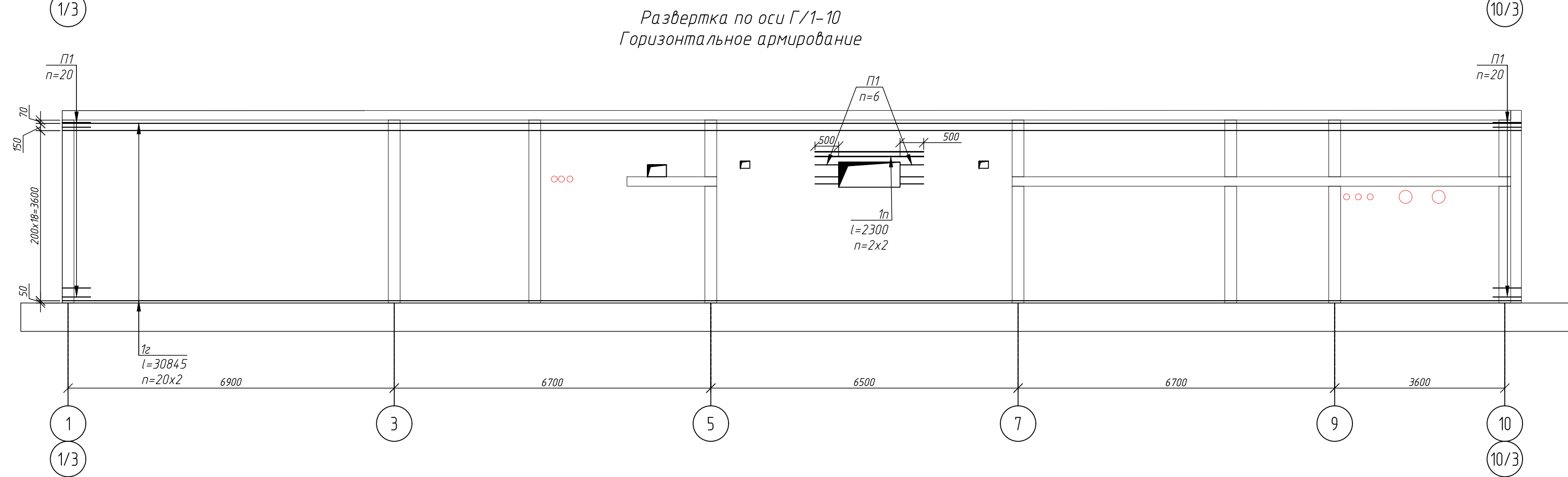
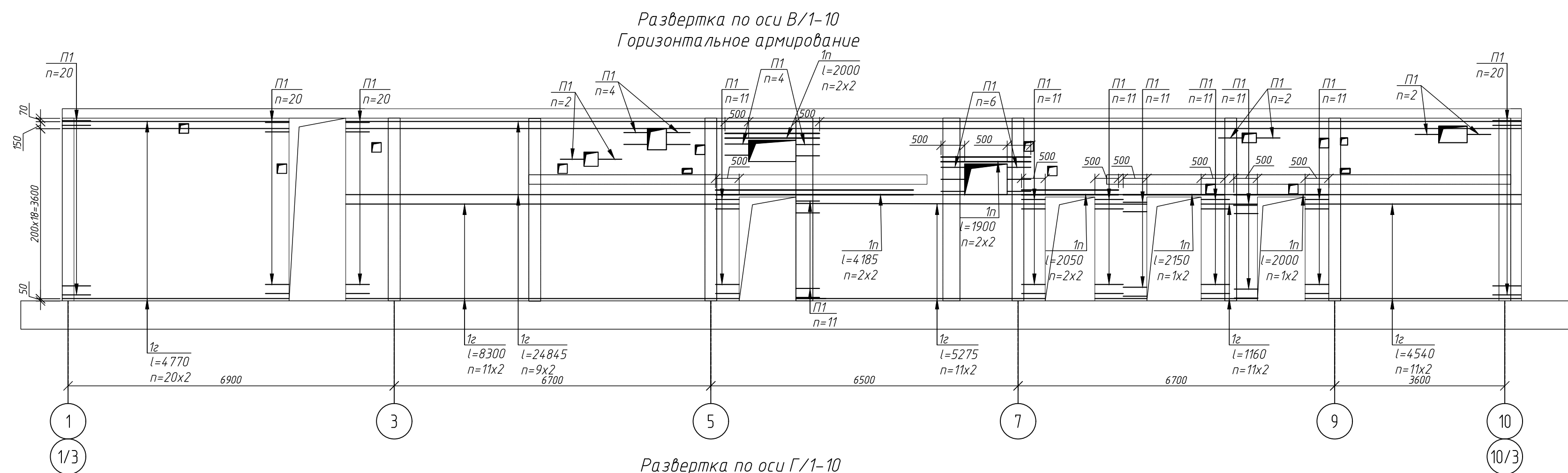
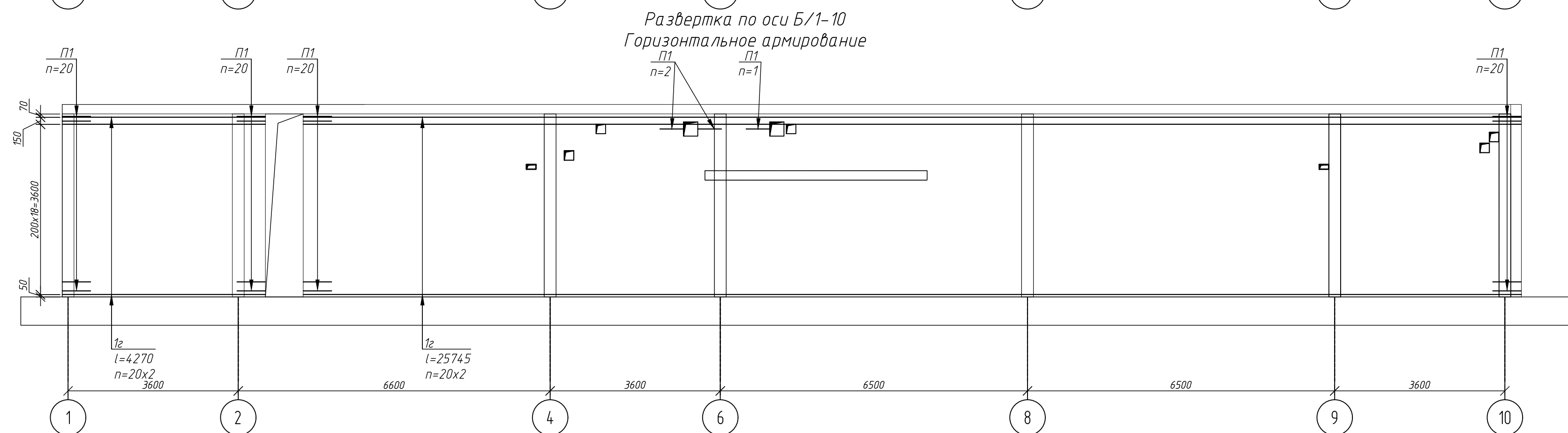
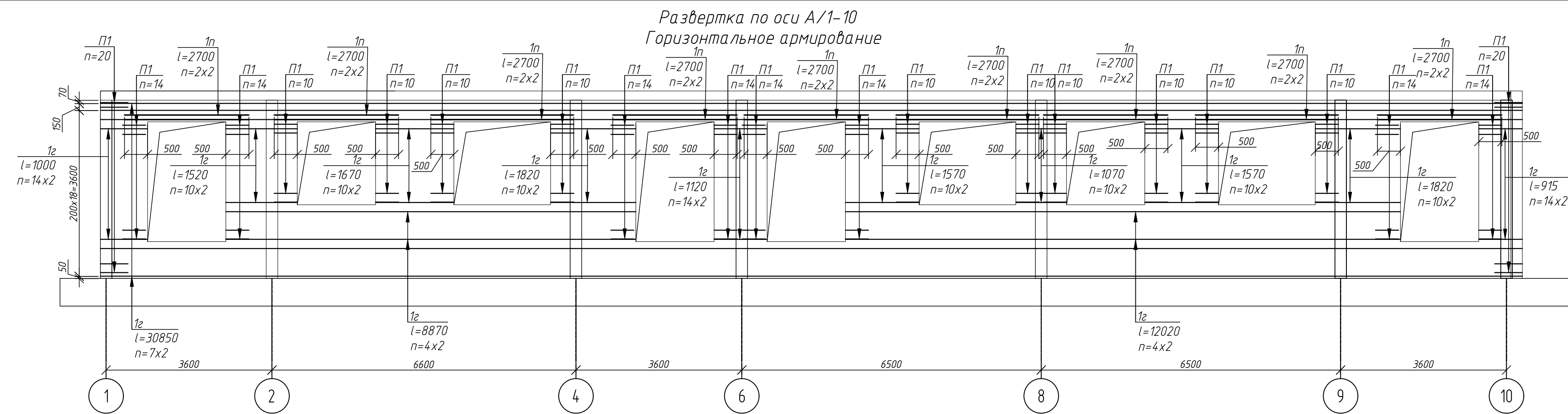


Формат A2

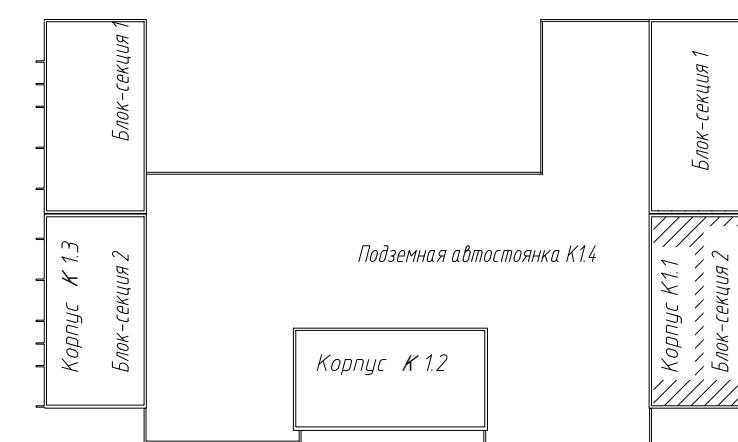


Есеповина	
Виктор М.И.	
Подпись и дата	
Имя И.И.	

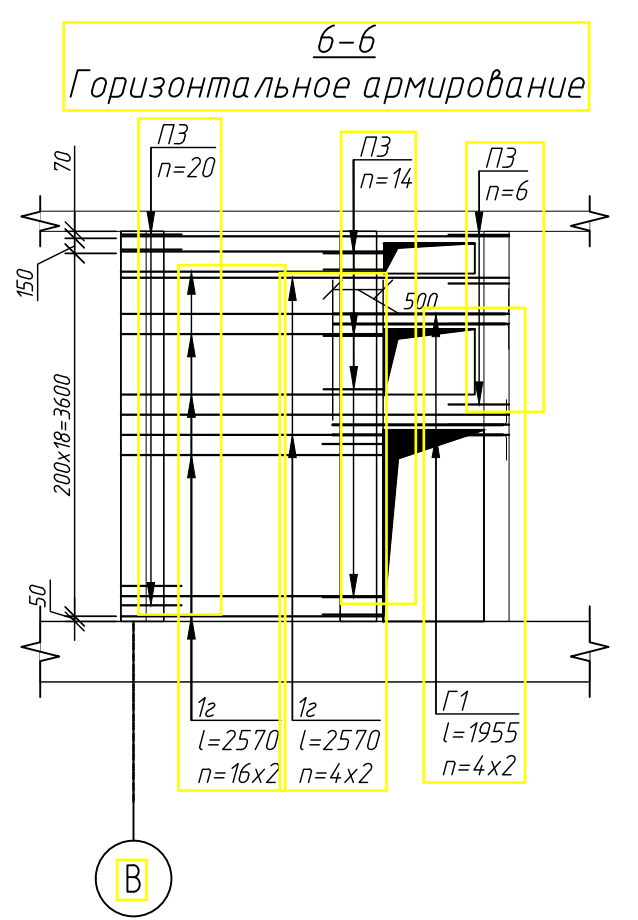
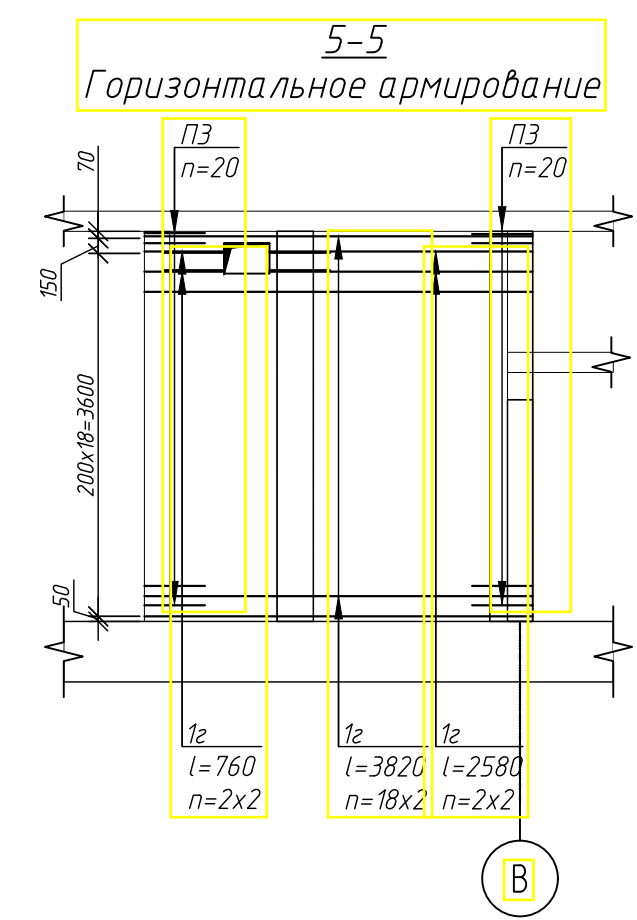
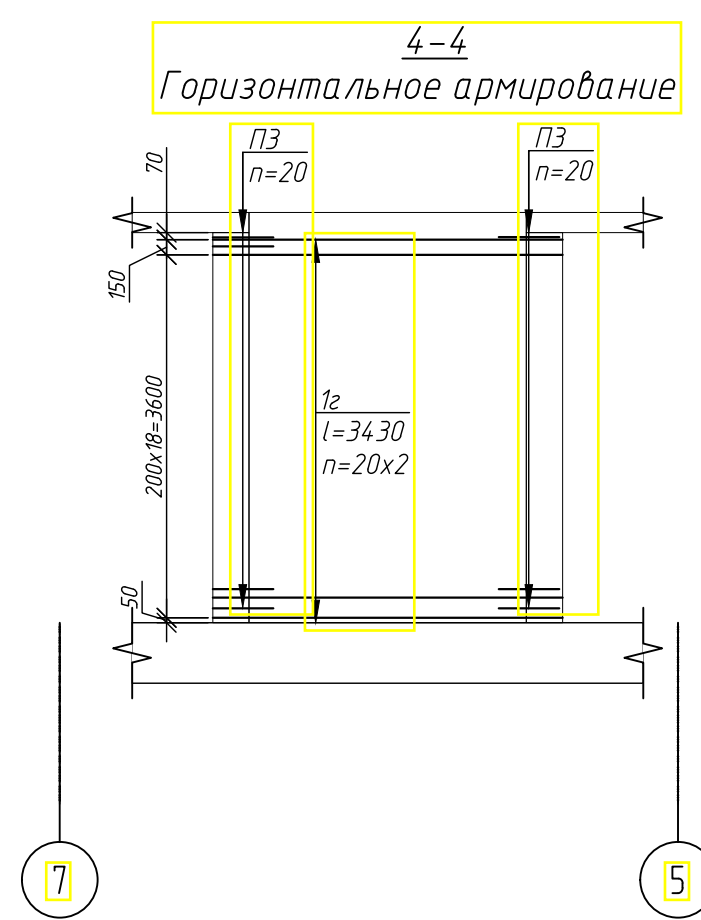
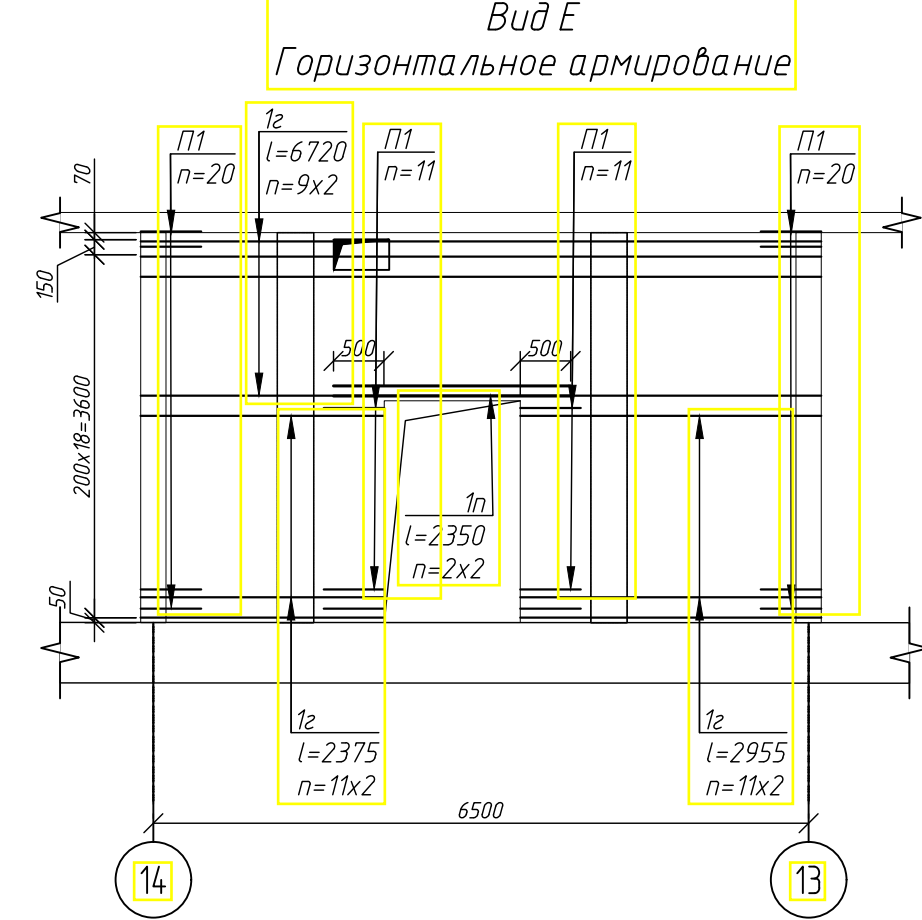
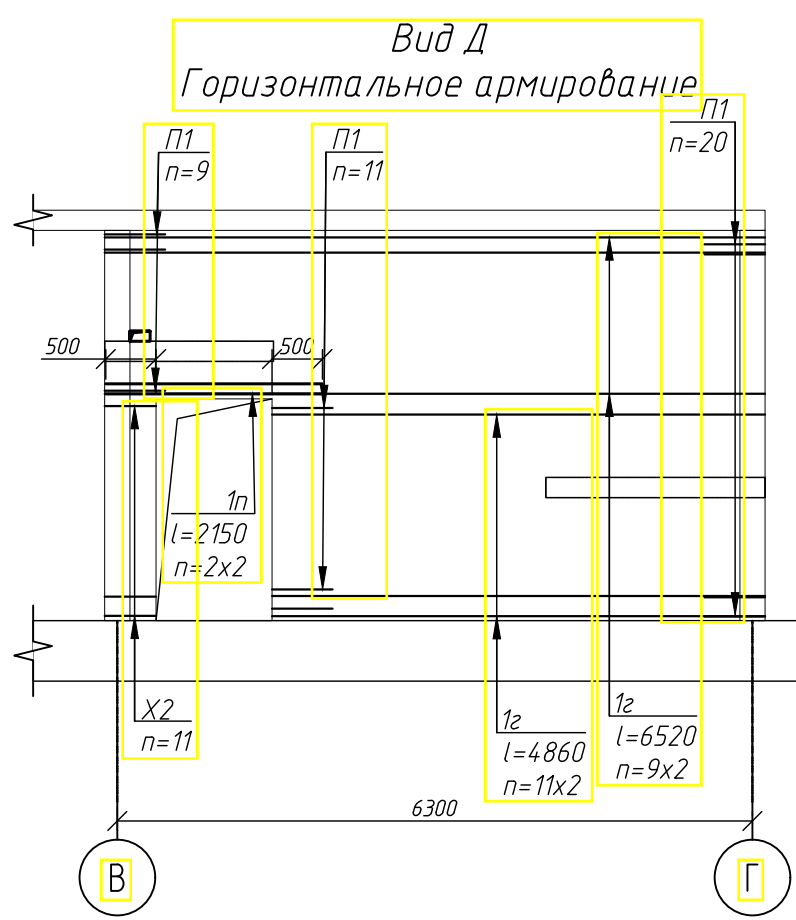
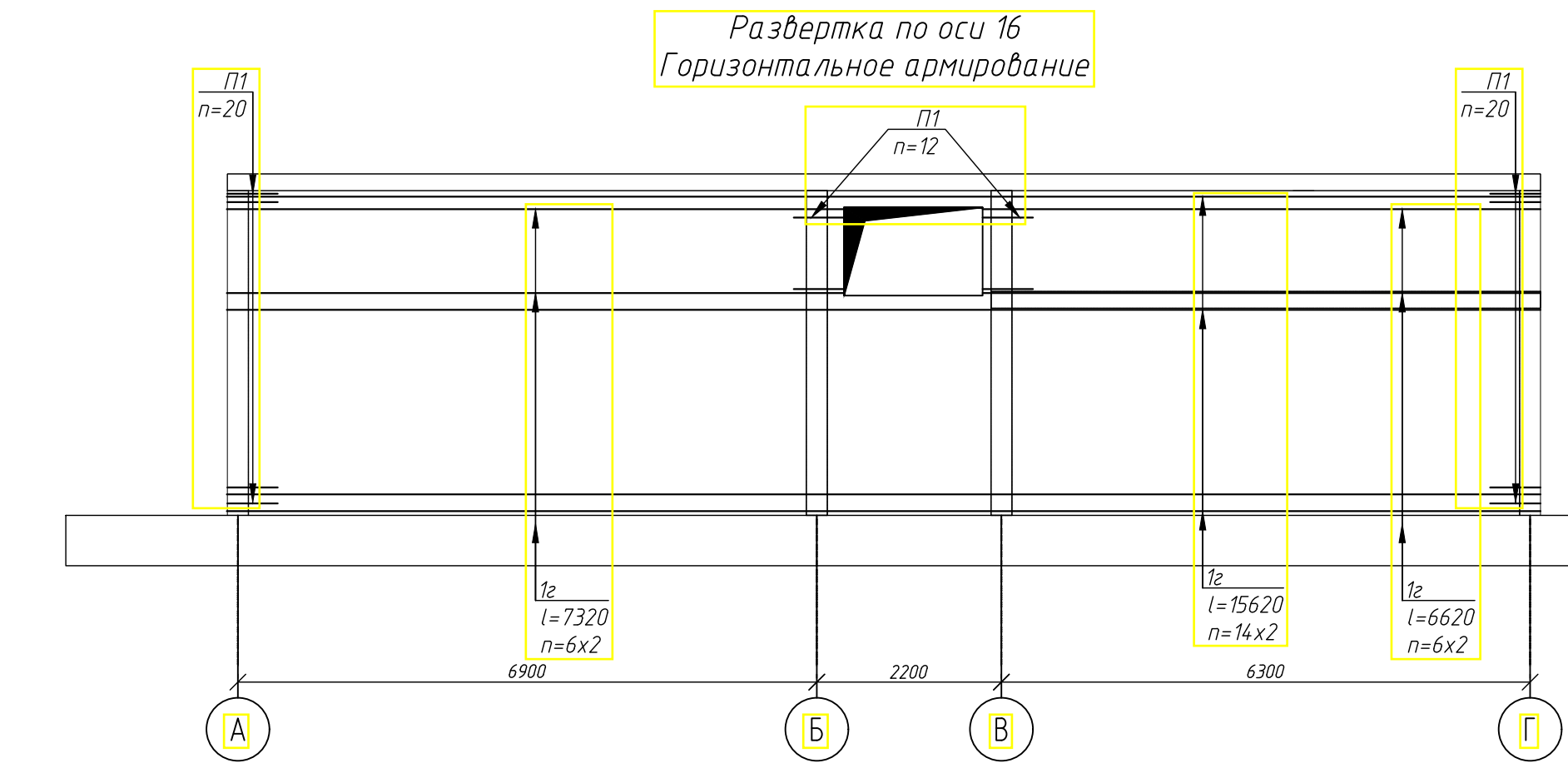
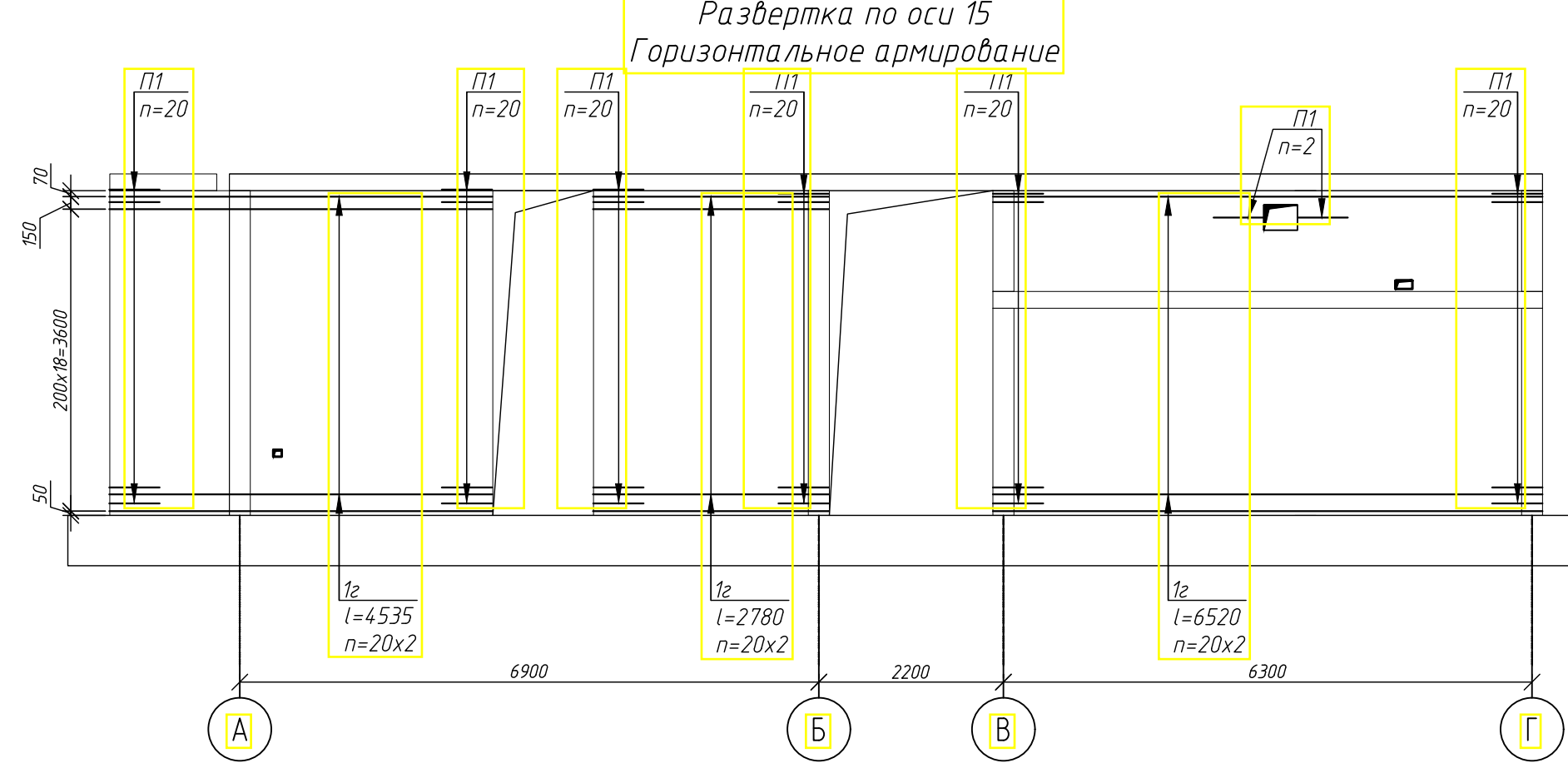
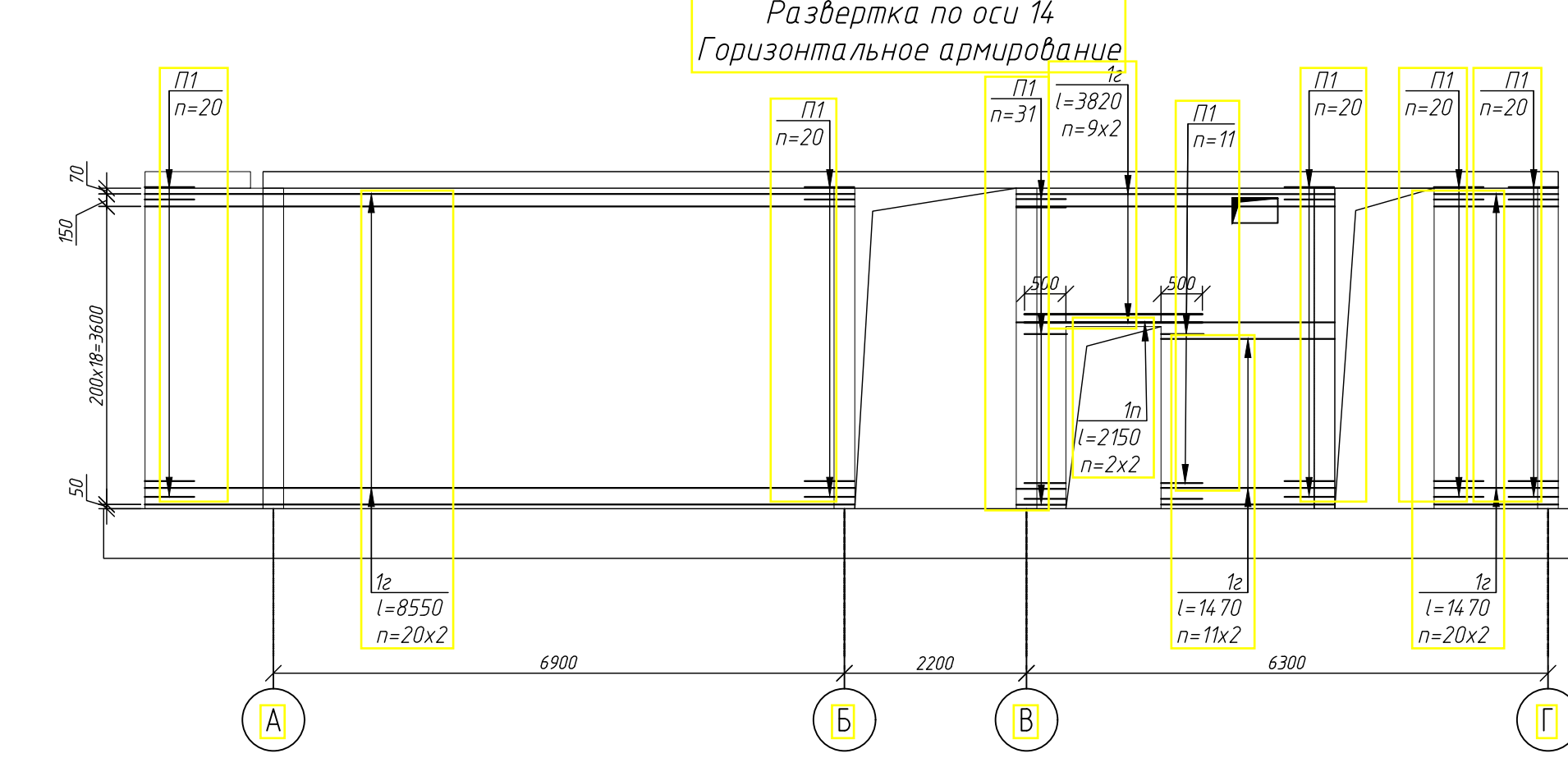
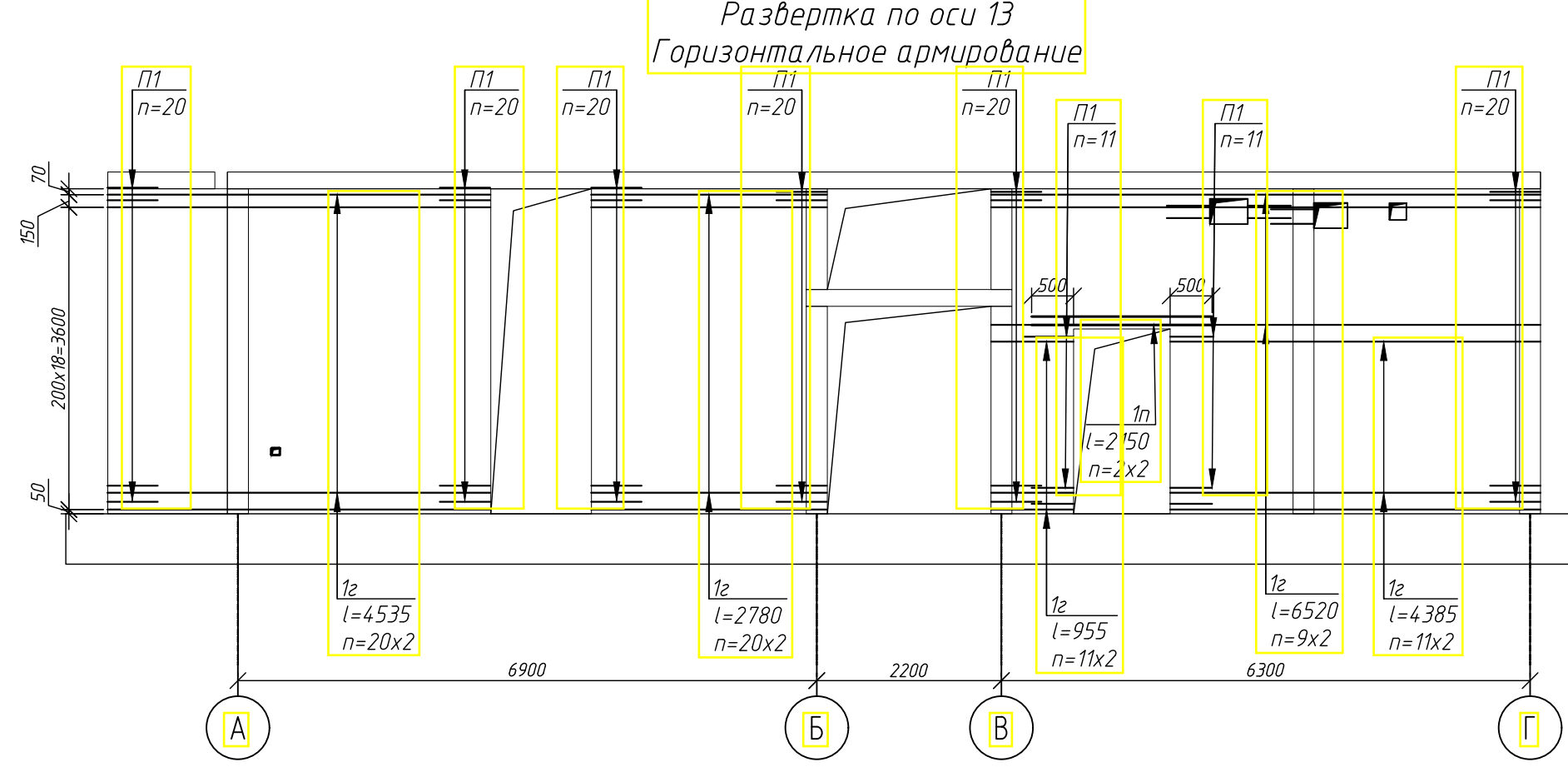
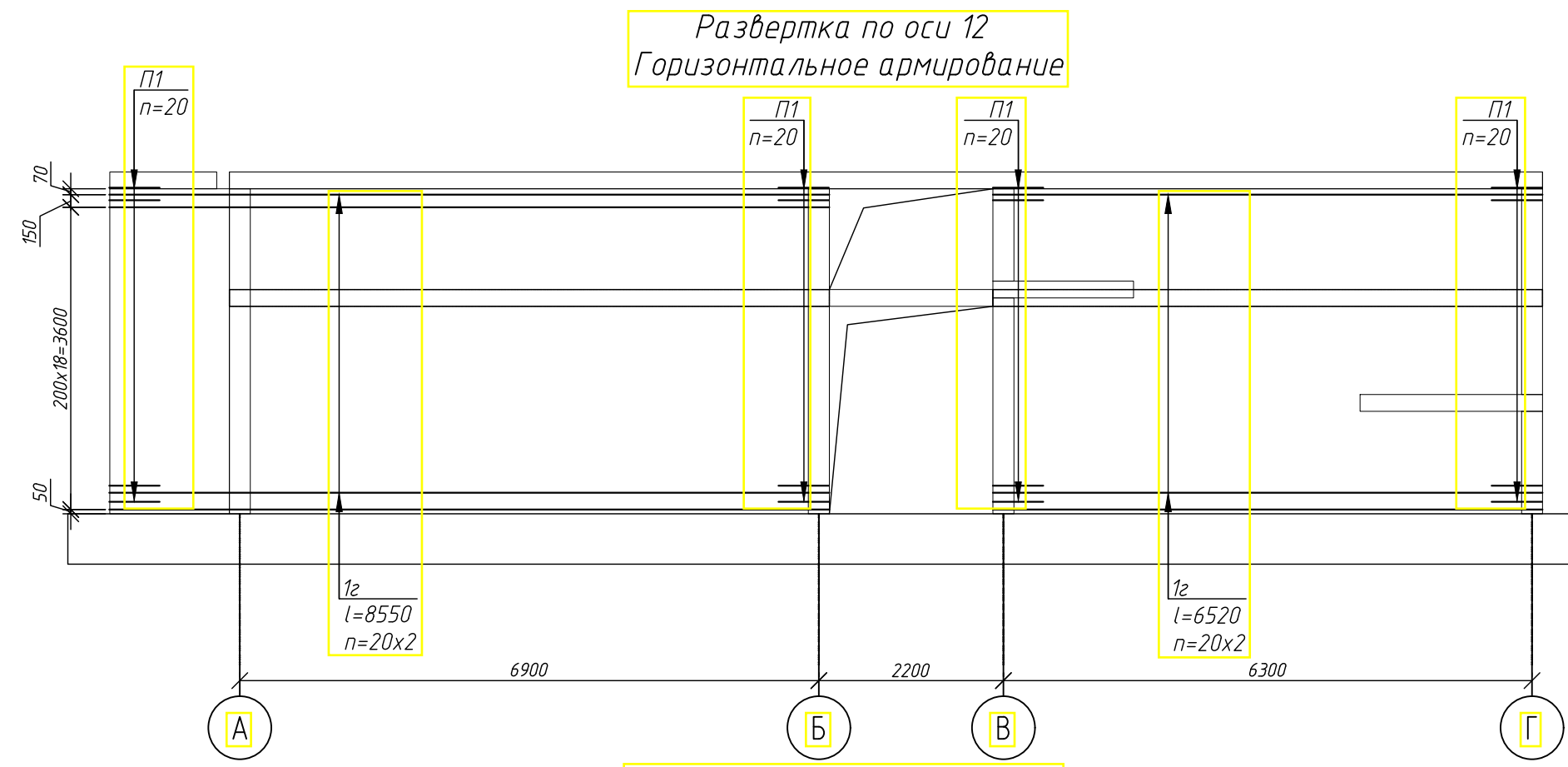
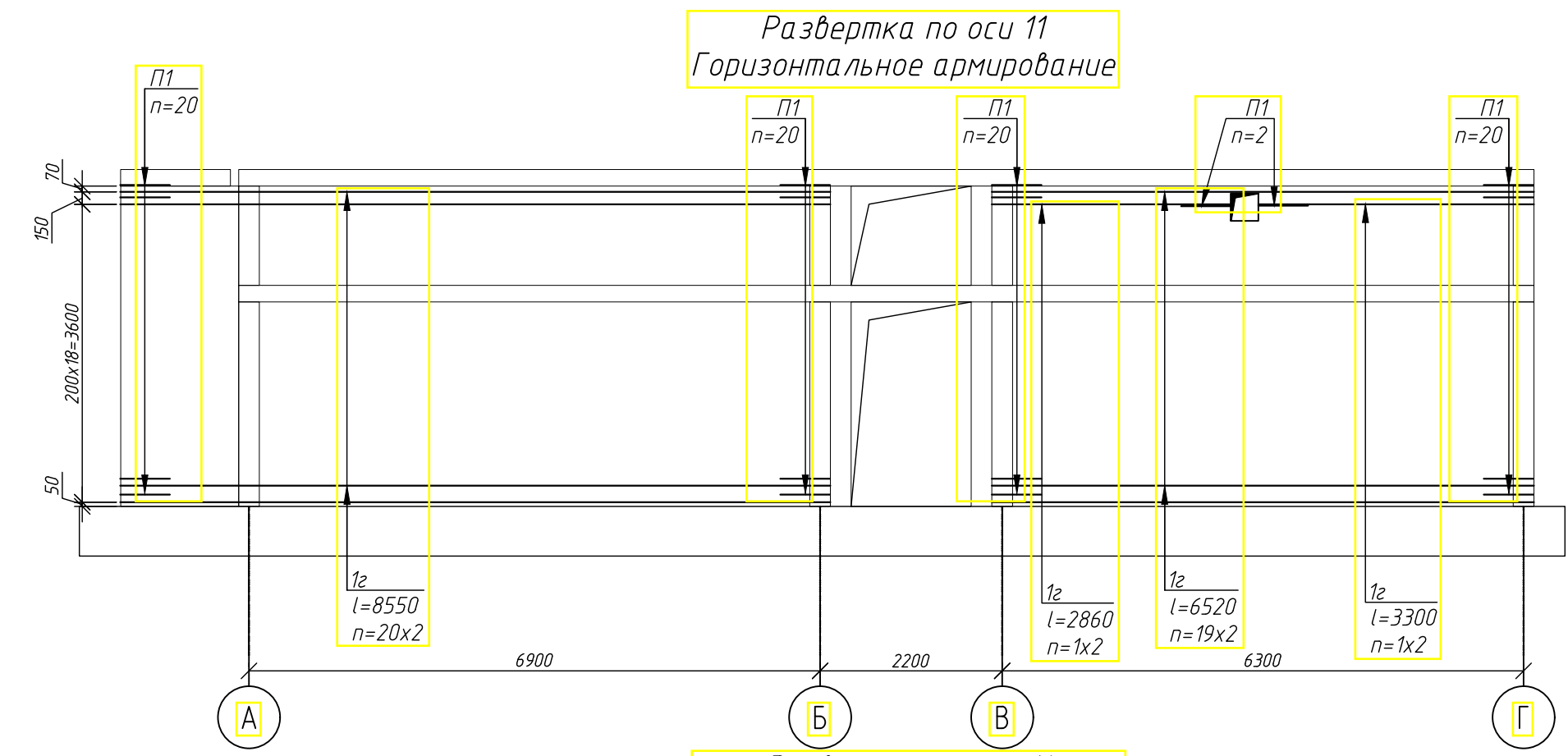
1214.1-20-1.1-КЖ-0.2					
Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой, блок 1, расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54-90/0815018/078					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Дата	
Разраб.	Фуркало	08.25			
Проверил	Гудкова				
Н.контр.	Нургалеев				
Корпус К11				Стадия	Лист
Развертки горизонтального армирования по осям 1-10, Вид А, ..., Г, Разрезы 1-1, 3-3, Блок-секция 2				Р	11
ООО ПАРТНЕР				Формат А1	



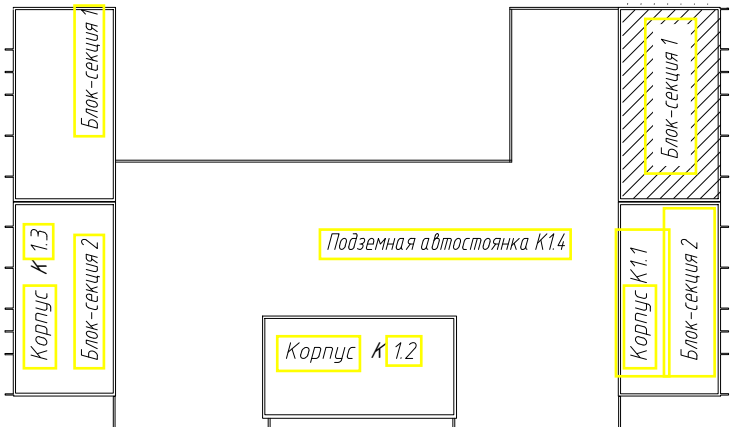
Ведомость деталей		
№пз	Эскиз	
П1		X3
П2		X4
П3		Г1
П4		Г2
АН1		
Ш1		
Ш2		
Ш3		
X1		
X2		

[illegible]

Инв. № док.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано:		

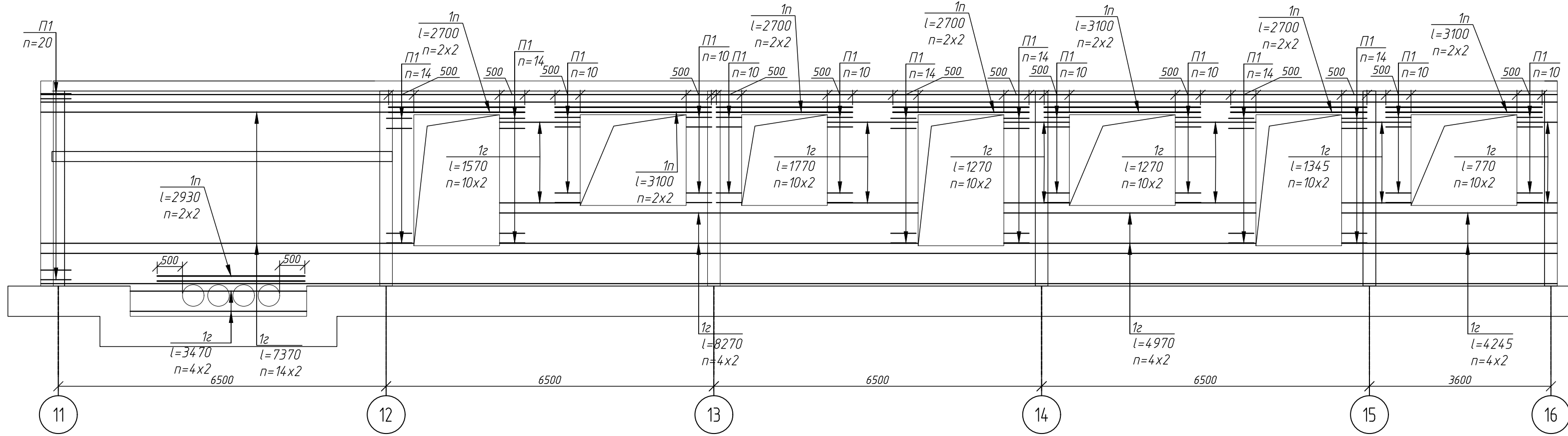


Компоновочная схема блока 1

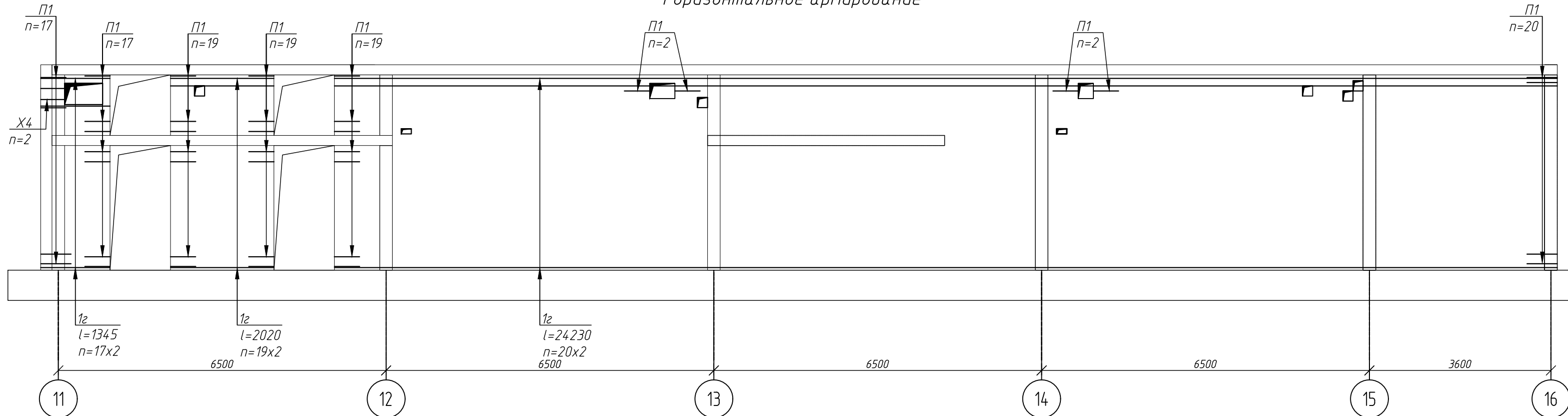


						1214.1-20-1.1-КЖ-0.2		
						Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой, блок 1, расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером: 54-19-0815018978		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Ряд	Дата	Корпус К11		
Разраб.	Фуркаило	08.25				Стадия	Лист	Листов
Проверил	Гудкова					Р	13	
Н.контр.	Нургалеев					Развертки горизонтального армирования по осям 11-16, Вид Д, Е, Разрез 4-4, ..., 6-6, Блок-секция 1		
						ООО ПАРТНЕР		
						НОВОСИБИРСК 2024		
						Формат А1		

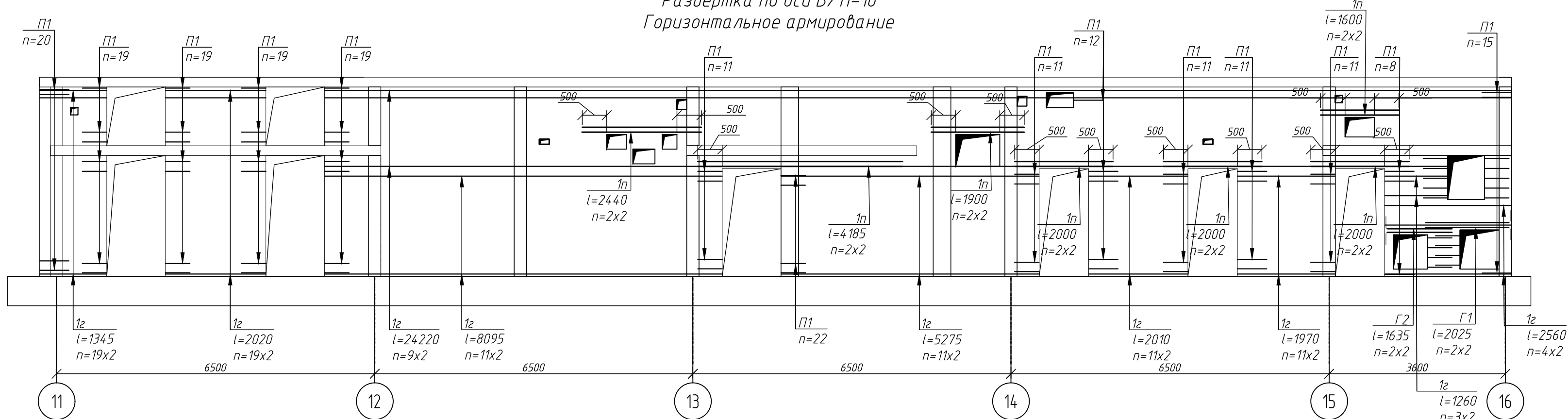
Развертка по оси А/11-16
Горизонтальное армирование



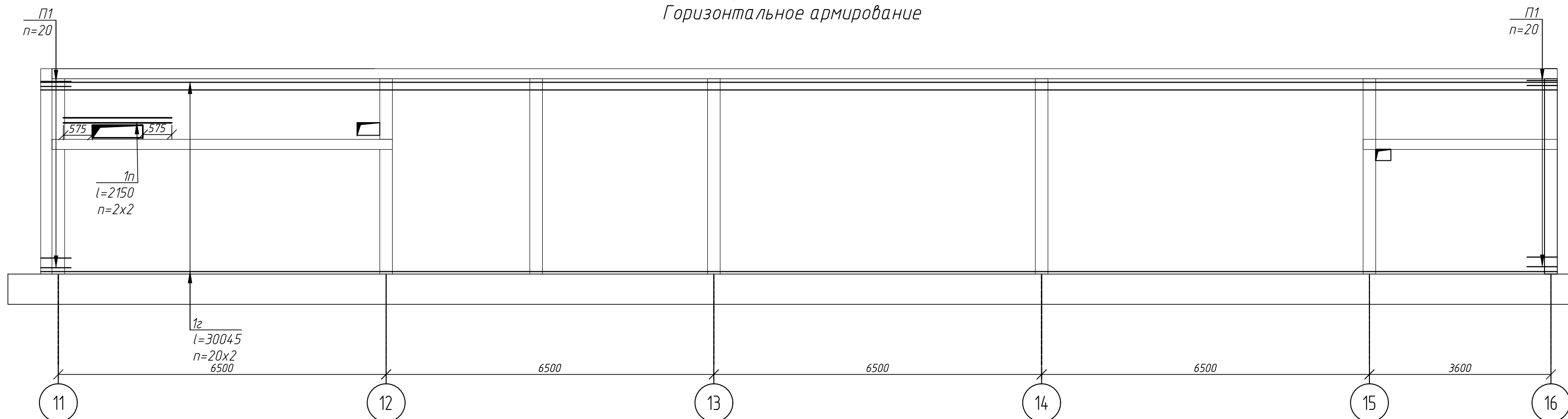
Развертка по оси Б/11-16
Горизонтальное армирование



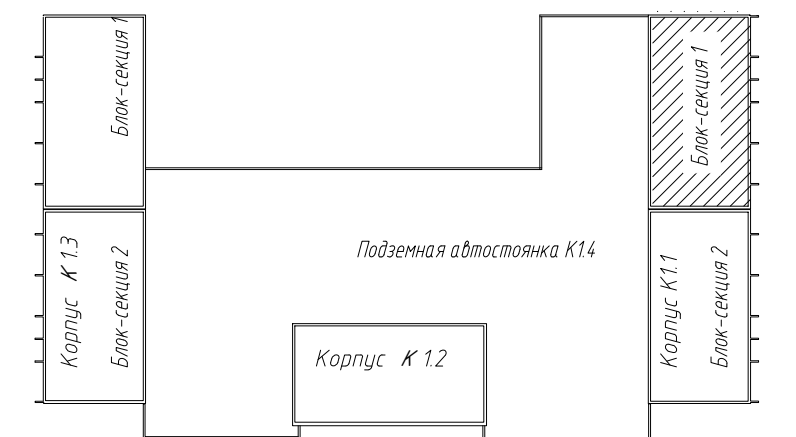
Развертка по оси В/11-16
Горизонтальное армирование



Развертка по оси Г/11-16
Горизонтальное армирование



Компоновочная схема блока 1

[illegible]

Спецификация на монолитные стены подвала блок секции №1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед, кг	Приме- чание
		Армирование			
1.10		Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 4447	1492	2.739352	4087.113184
1.20		Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 2147	11	1.322552	14.548072
1.30		Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 1350	6	0.831600	4.989600
1.40		Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 3875	10	2.387000	23.870000
1.50		Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 1580	14	0.973280	13.625920
1.60		Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 5047	38	3.108952	118.140176
2.10		Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 4070	511	2.507120	1281.138320
2.30		Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 970	6	0.597520	3.585120
2.40		Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 4670	18	2.876720	51.780960
2.50		Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 4670	6	2.876720	17.260320
3.10		Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 4050	36	2.494800	89.812800
12		Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 1000	7909	0.616000	4871944.0000
П1	см. ведомость деталей	Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 1170	1245	0.720720	897.296400
П2	см. ведомость деталей	Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 1150	151	0.708400	106.968400
П3	см. ведомость деталей	Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 1280	122	0.788480	96.194560
П4	см. ведомость деталей	Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 1260	34	0.776160	26.389440
Ш1	см. ведомость деталей	Ø8 А240 ГОСТ 34028-2016 l= 306	9293	0.120564	1120.401252
Ш2	см. ведомость деталей	Ø8 А240 ГОСТ 34028-2016 l= 398	489	0.156812	76.681068
Х4	см. ведомость деталей	Ø8 А240 ГОСТ 34028-2016 l= 1130	11	0.445220	4.897420
Х6	см. ведомость деталей	Ø8 А240 ГОСТ 34028-2016 l= 1382	2	0.544508	1.089016
Ан1	см. ведомость деталей	Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 1340	298	0.825440	245.981120
1п		Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 1000	181	0.616000	111.496000
2п		Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 1000	180	0.616000	110.880000
Г1	см. ведомость деталей	Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 2025	4	1.247400	4.989600
Г2	см. ведомость деталей	Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 1655	4	1.019480	4.077920
ГЛ1		Ø127x4 ГОСТ 10704-91 l= 250	6	3.0	
ГЛ2		Ø273x7 ГОСТ 10704-91 l= 250	2	115	
ГЛ3		Ø325x4 ГОСТ 10704-91 l= 1200	2	38.0	
ГЛ4		Ø426x6 ГОСТ 10704-91 l= 350	4	218	
		Материалы			
		Бетон В30 F200 W8			208м³
	УТЕСН или аналог	Химический анкер НТ-РЕ 200. Количество участков-86шт/1892мл			

Спецификация на монолитные стены подвала блок секции №2

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед, кг	Приме- чание
		Армирование			
1.10		Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 4447	1620	2.739352	4437.750240
1.20		Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 2147	63	1.322552	83.320776
1.40		Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 1770	12	1.090320	13.083840
1.50		Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 1050	5	0.646800	3.234000
1.60		Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 5047	36	3.108952	111.922272
2.10		Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 4070	495	2.507120	1241.024400
2.20		Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 1110	7	0.683760	4.786320
2.50		Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 4670	12	2.876720	34.520640
2.60		Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 4650	6	2.864400	17.186400
3.10		Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 4050	36	2.494800	89.812800
12		Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 1000	9302	0.616000	5730.032000
П1	см. ведомость деталей	Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 1170	1622	0.720720	1169.007840
П2	см. ведомость деталей	Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 1150	178	0.708400	126.095200
П3	см. ведомость деталей	Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 1280	120	0.788480	94.617600
П4	см. ведомость деталей	Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 1260	57	0.776160	44.241120
Ш1	см. ведомость деталей	Ø8 А240 ГОСТ 34028-2016 l= 306	9541	0.120564	1150.301124
Ш2	см. ведомость деталей	Ø8 А240 ГОСТ 34028-2016 l= 398	507	0.156812	79.503684
Х1	см. ведомость деталей	Ø8 А240 ГОСТ 34028-2016 l= 1240	5	0.488560	2.442800
Х2	см. ведомость деталей	Ø8 А240 ГОСТ 34028-2016 l= 1280	11	0.504320	5.547520
Ан1	см. ведомость деталей	Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 1340	200	0.825440	165.088000
1п		Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 1000	133	0.616000	81.928000
2п		Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 1000	336	0.616000	206.976000
Г1	см. ведомость деталей	Ø10 А500С ГОСТ 34028-2016 l= 2025	8	1.247400	9.979200
		Материалы			
		Бетон В30 F200 W8			227м³
	УТЕСН или аналог	Химический анкер НТ-РЕ 200. Количество участков-122шт/2684мл			

Ведомость расхода стали на элемент, кг

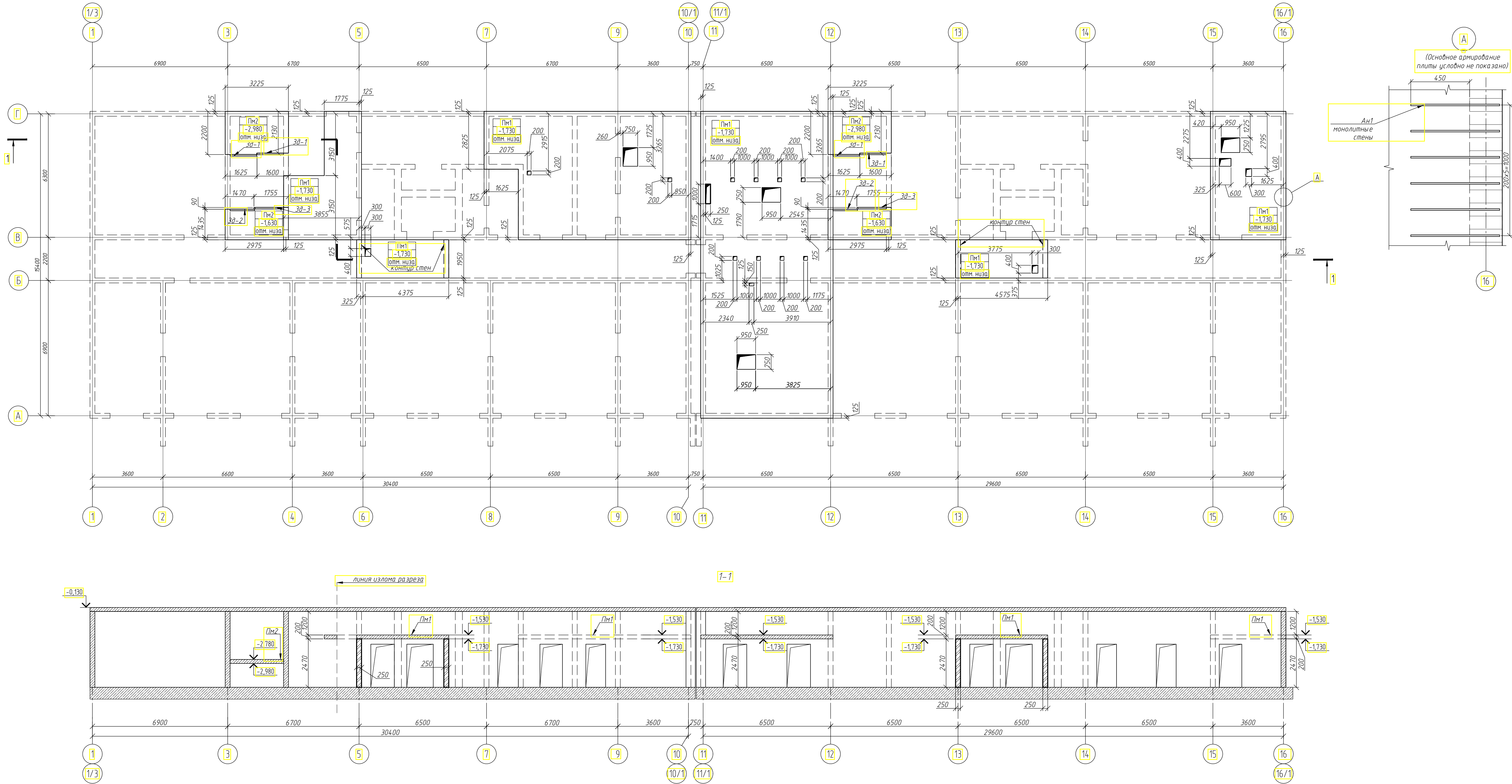
Марка элемента	Изделия арматурные			
	Арматура класса		Всего	
	A500С	A240		
	ГОСТ 34028-2016	ГОСТ 34028-2016		
	Ø10	Итого	Ø8	Итого
Блок-секция 1				
Арматурные изделия	10857	10857		10857
Закладные детали	1348	1348	1203	2551
Итого стены подвала БС1	12205	12205	1203	13408
Блок-секция 2				
Арматурные изделия	12111	12111		12111
Закладные детали	1605	1605	1238	2843
Итого стены подвала БС2	13716	13716	1238	14954
Всего стены подвала	25921	25921	2441	28362
Всего стены подвала, с расходом 1,15%	29809	29809	2807	32616

1 Ведомость расхода составлена с учетом расхода на резку и нахлест 15%
2 Стержни стыковать внахлест. В одном сечении стыковать не более 50% стержней. Длина нахлеста 455мм.
3 Стержни попадающие в отверстия инженерных систем подрезать по месту с установкой обрамляющих элементов, а именно: деталей П1, П2, стержней 1п, 2п и т.д.
4 Стержни гнуть без нагрева
5 Защитный слой – 30мм
6 Вертикальная гидроизоляция – оклеечная по чертежам марки АР
7 Крестообразные пересечения арматурных стержней выполнять на вязальной отоженной проволоке с установкой шпилек Ш1,Ш2,Ш3 в шахматном порядке.
8 Расстояние от концов стержней до грани опалубки – 15мм.
9 В узлах пересечения стен устанавливать П-образные детали П1, П3.
10. На свободных концах стен (вертикальных и горизонтальных) устанавливать П-образные детали П1,П3 в горизонтальном направлении, П2, П4 в вертикальном направлении.

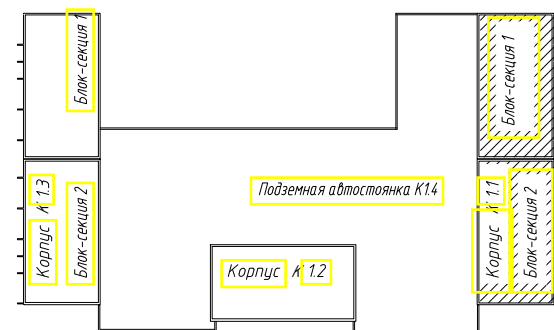
							1214.1-20-1.1-КЖ-0.2			
2	-	зам	98-26		07.26	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автомобильной. Блок 1, расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54:19:0815018978				
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Доп	Дата					
Разраб.		Фуркало			08.25					
Проверил		Гудкова				Корпус К11		Стадия	Лист	Листов
								Р	15	
Н.контр.		Нургалеев				Разрезы, спецификации		ООО ПАРТНЕР НОВОСИБИРСК 2024 		

Составлено:					
Подпись и дата					
Взам. инж. И.					
Инф. И. док.					

Схема расположения перекрытий Пм1, Пм2



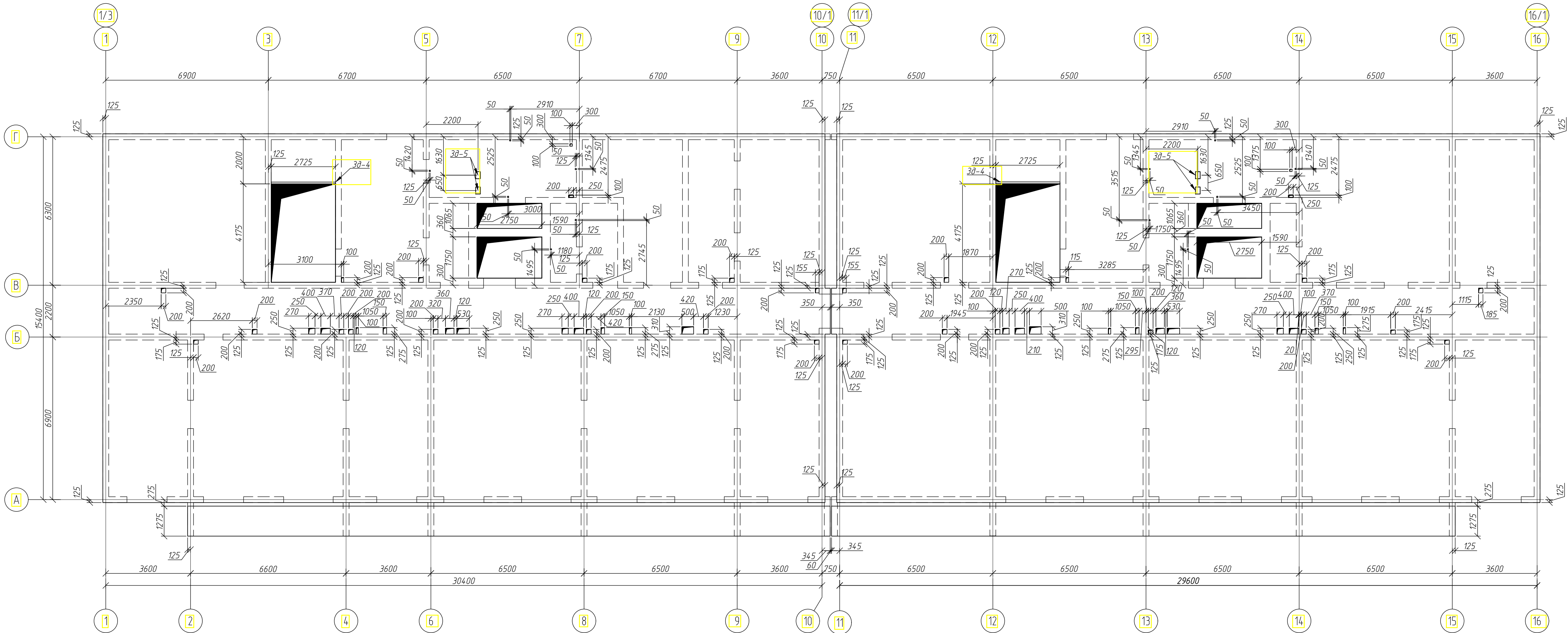
Компоновочная схема блока 1



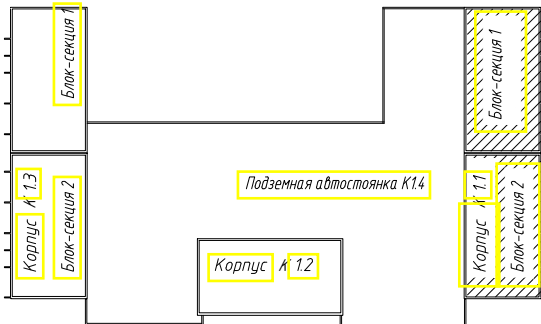
- Общие указания см. лист 1.
- Основное армирование выполняется из отдельных стержней $\Phi 10$ А500С по ГОСТ Р 52544-2006 с шагом 200 мм (150мм-в обозначенных местах) вдоль буквенных и цифровых осей объединенных в сетки. Необходимо обеспечить неразрывность верхней и нижней арматуры по всей плите перекрытия.
- Стержни соединять внахлест. В одном сечении стыковать не более 50% стержней. Длина нахлеста для диаметра 10А500С - 500мм.
- Стыкуемые стержни по возможности должны соприкасаться между собой, допускается расстояния в свету не более 4д.
- Защитный слой:
 - для нижнего армирования - 40 мм,
 - для верхнего армирования - 20 мм.
- Стержни доп. армирования укладывать одновременно с укладкой арматурных стержней осн. армирования.
- Арматурные стержни гнуть механическим способом без прогрева.
- Сварку вести по ГОСТ 14098-2014 тип соединения КЗ-Рп, электродами Э50А по ГОСТ 9467-75.
- Величину защитного слоя обеспечить установкой фиксаторов.
- Арматуру сеток, попадающих в отверстия, резать по месту, при этом разрезанные стержни отогнуть в тело плиты.
- Расстояние от торцов арматурных стержней до грани опалубки - 20мм.
- Качество лицевой поверхности торцов перекрытия должно соответствовать категории А3 по ГОСТ 13015-2003.
- Демонтаж опалубки перекрытия выполнять после набора прочностью бетона этим перекрытием 70%.
- Работы выполнять в соответствии с СП 70.13330.2012, СНиП 12-02-2002, СНиП 12-03-2003 и ППР.
- Армирование см. листы 18-20.
- Лестницу см. лист 26.

						1214.1-20-1.1-КЖ-0.2		
						Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой, блок 1, расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54.19.081301.0978		
Изм.	Колучи	Лист	№ док	Подп.	Дата	Корпус К11	Стадия	Лист
Разраб.	Фуркаило	Р	ИЗ				Р	16
Проверил	Гудкова					Схема расположения перекрытий Пм1, Пм2		
Н.контр.	Нургалев					ООО "ПАРТНЕР" г. Новосибирск, 2025		

Схема расположения перекрытия ПМЭ



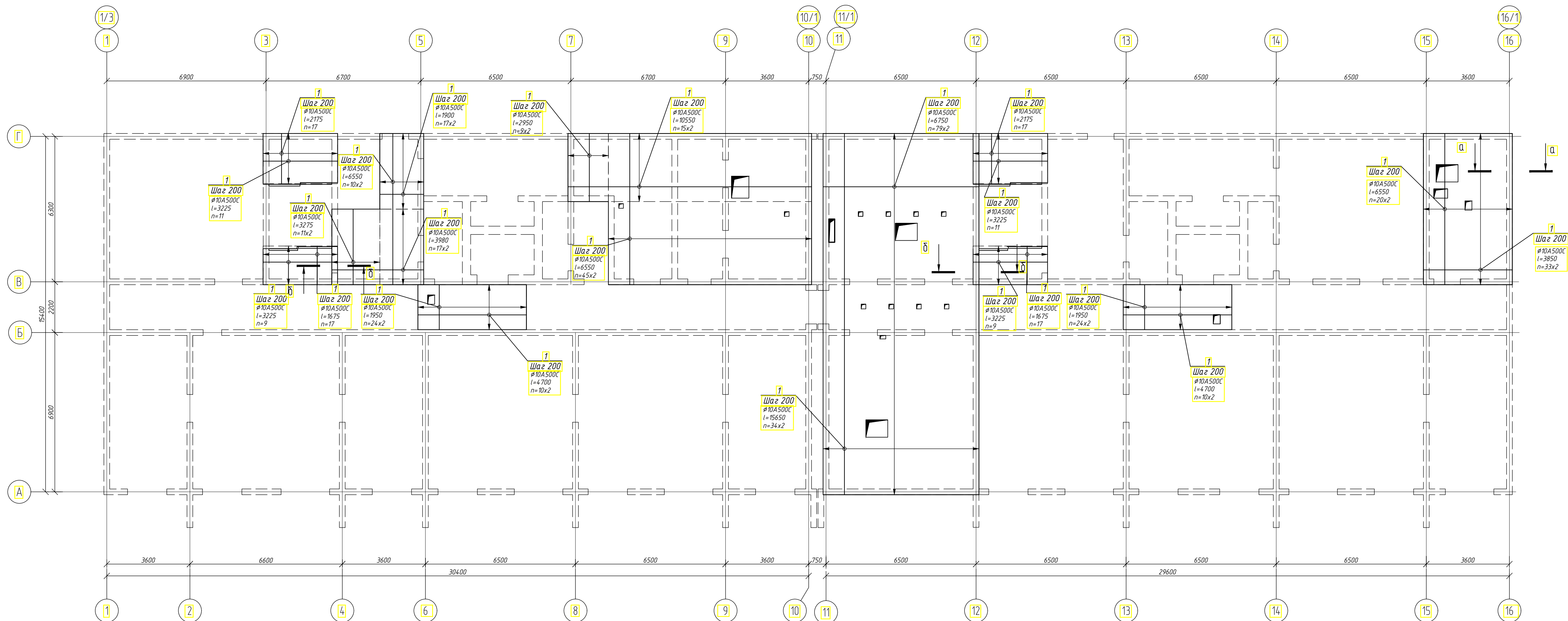
Компоновочная схема блока 1



- 1. Общие указания см. лист 1.
- 2. Армирование см. листы 21-25.
- 3. Лестницы см. лист 26.

1214.1-20-1.1-КЖ-0.2					
Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой, блок 1, расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54.19.08.0101.0978					
Изм.	Колучи	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разраб.	Фуркайло	Р	ИЗ		
Проверил	Гудкова				
Корпус К11				Стадия	Лист
				Р	17
Н.контр.	Нургалеев			Схема расположения перекрытий ПМЭ	
				ООО "ПАРТНЕР"	
				г. Новосибирск, 2025	

Монолитное перекрытие Пм1. Пм2

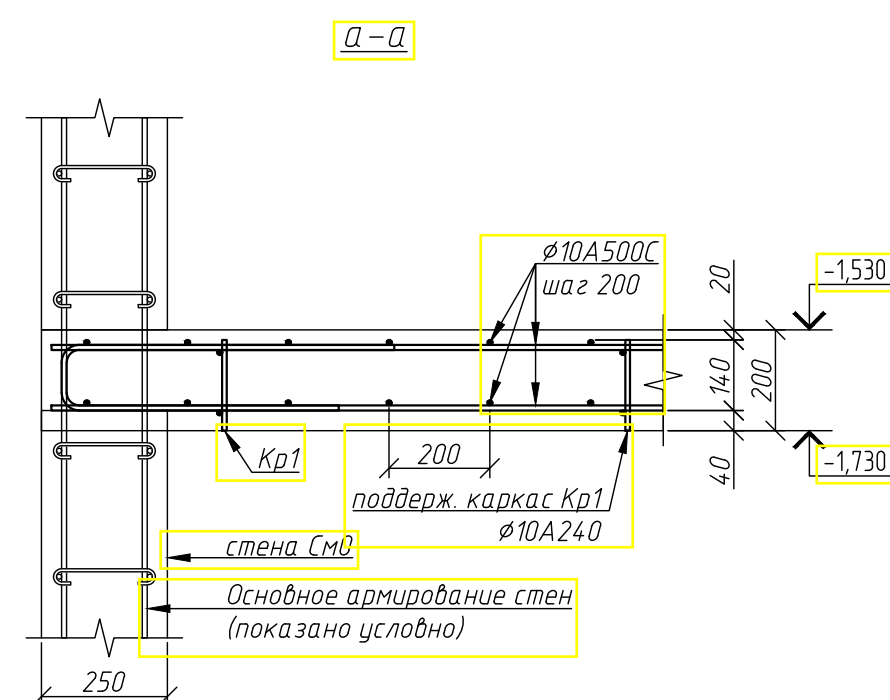


Спецификация элементов перекрытий Пм1, Пм2

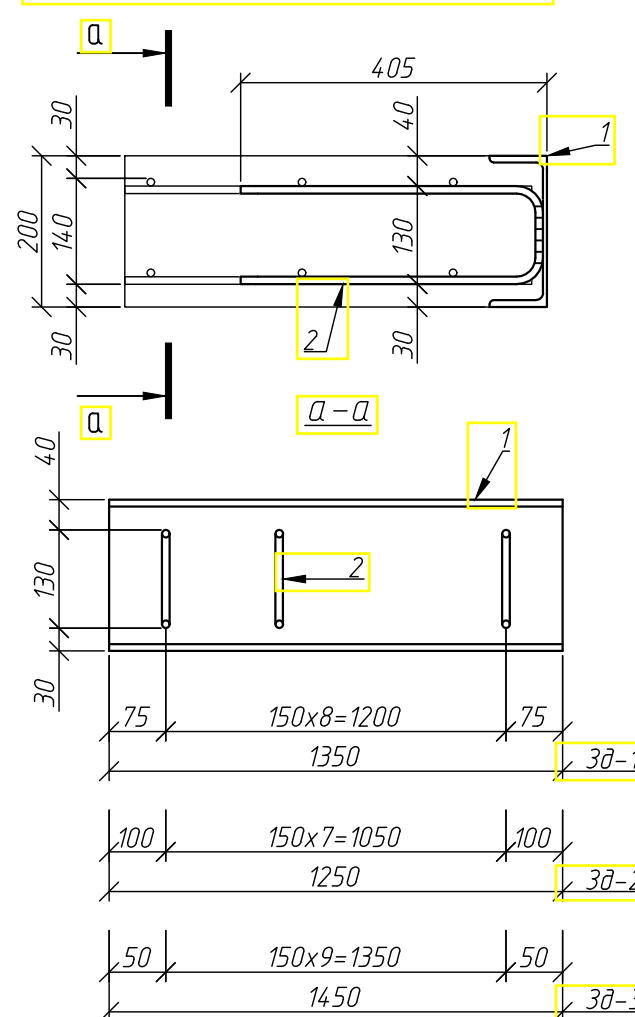
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед, кг	Примечание
		Армирование			
		Основное верхнее и нижнее армирование			
Г1		Ø10A500С ГОСТ Р 52544-2006 (l=п.м)	3762	0,616	2317.3920
		Дополнительное армирование			
П1	см ведомость деталей л.20	Ø10A500С ГОСТ Р 52544-2006 (l=930)	224	0,57	127,68
Г0		Ø10A500С ГОСТ Р 52544-2006 (l=п.м)	76	0,616	46,82
Г1	см ведомость деталей л.20	Ø10A500С ГОСТ Р 52544-2006 (l=1680)	20	1,04	20,80
Г2	см ведомость деталей л.20	Ø10A500С ГОСТ Р 52544-2006 (l=2555)	10	1,574	15,74
Г3	см ведомость деталей л.20	Ø10A500С ГОСТ Р 52544-2006 (l=1630)	18	1,574	28,33
		Закладные детали			
301	см. данный лист	Закладная 301	4	29,97	119,8800
302	см. данный лист	Закладная 302	2	27,56	55,1200
303	см. данный лист	Закладная 303	2	32,38	64,7600
		Материалы			
		Бетон класса не ниже В30 F200 W6			46,8м³

Ведомость расхода стали, кг

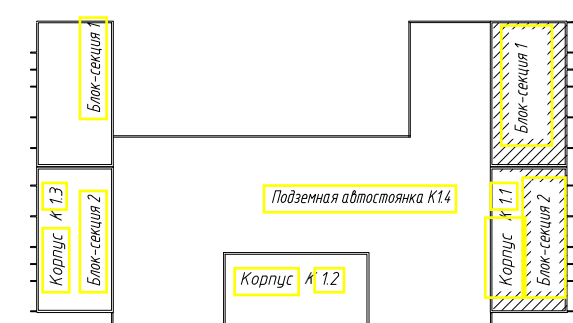
Марка элемента	Изделия арматурные				Изделия закладные			
	Арматура класса		Всего		Арматура класса	Наименование (марка) металла		Всего
	A500С	A240			A500С	C255 ГОСТ 27172-2021		
	ГОСТ Р 52544-2006	ГОСТ 5781-82*			ГОСТ Р 52544-2006	ГОСТ 8240-97		
	Ø10	Итого	Ø10	Итого	Ø10	Итого	20П	Итого
Пм1, Пм2 основное армирование	2317,4	2317,4		2317,4				
Пм1, Пм2 доп. армирование	46,82	46,82		46,82	192,55	192,55		192,55
Пм1, Пм2 под каркас		809,628 0	809,63	809,63				
Пм1, Пм2 закладные детали					4104	4104	198,72	198,72
Итого: (без учета нахлеста)	2364,21	809,63		3173,84				239,76
Итого: (с учетом нахлеста)	2718,84	931,07		3649,91				



Закладная деталь 3д1, ..., 3д3

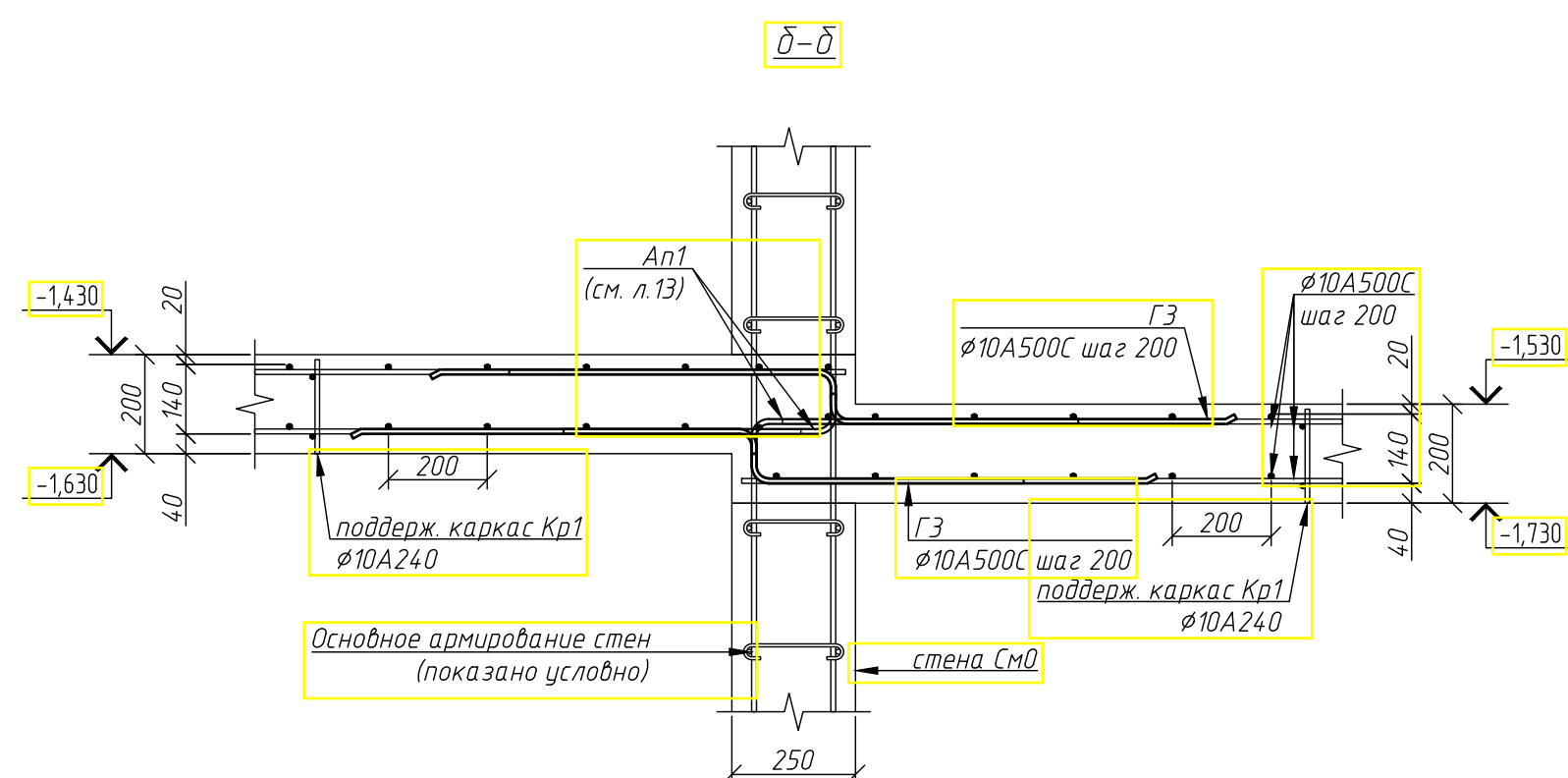


Компоновочная схема блока 1



Групповая спецификация закладных деталей

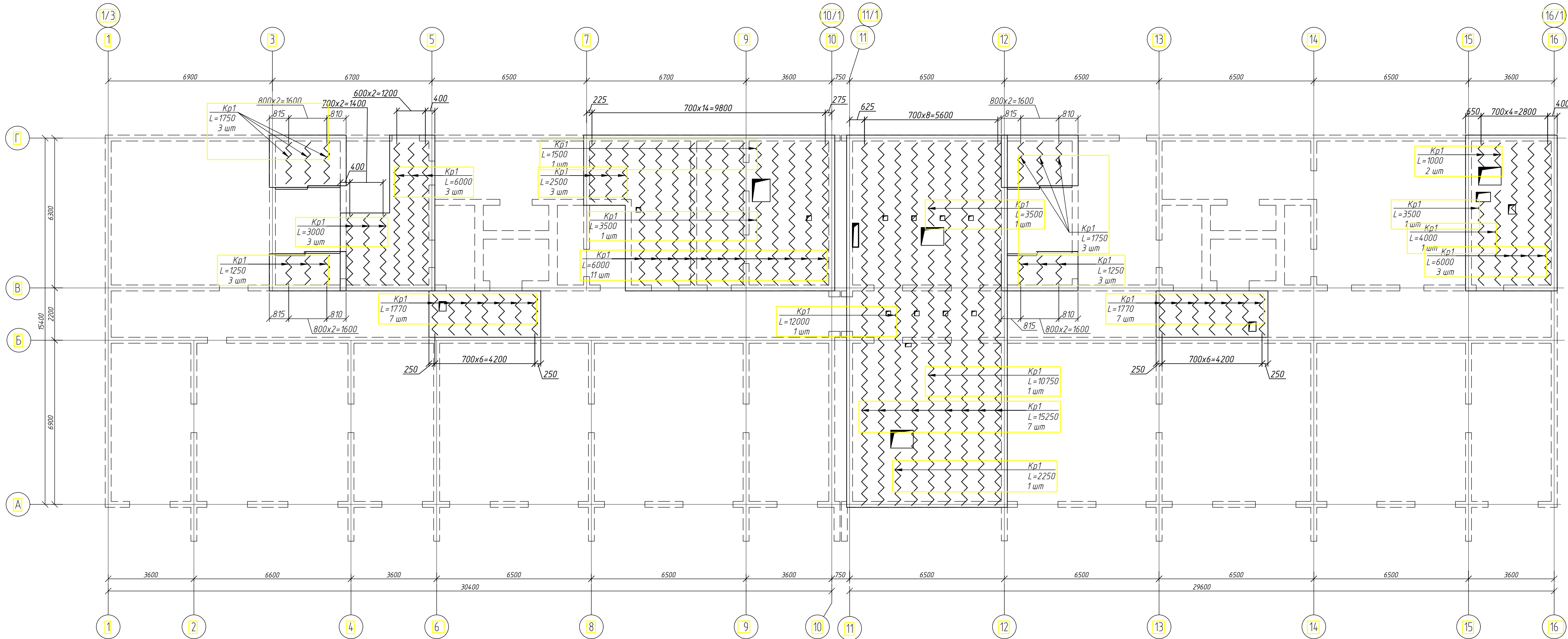
Марка изделия	Поз. дет.	Наименование	Кол.	Масса 1 дет., кг	Масса изд., кг
3Ф-1	1	Швеллер 200ГОСТ 8240-97 235ГОСТ 2777-2015 l=1350	1	24,84	29,9700
	2	Ø10A500С ГОСТ Р 52544-2006 l=930	9	0,57	
3Ф-2	1	Швеллер 200ГОСТ 8240-97 235ГОСТ 2777-2015 l=1250	1	23,00	27,5600
	2	Ø10A500С ГОСТ Р 52544-2006 l=930	8	0,57	
3Ф-3	1	Швеллер 200ГОСТ 8240-97 235ГОСТ 2777-2015 l=1450	1	26,68	32,3800
	2	Ø10A500С ГОСТ Р 52544-2006 l=930	10	0,57	



1. Общие указания см. лист 1, 16.
2. Опалубку см. на листе 16.

[illegible]

Монолитное перекрытие Пм1, Пм2
Схема расположения каркасов

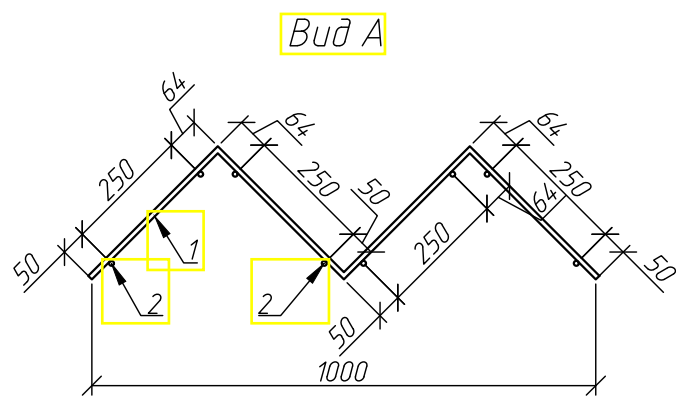
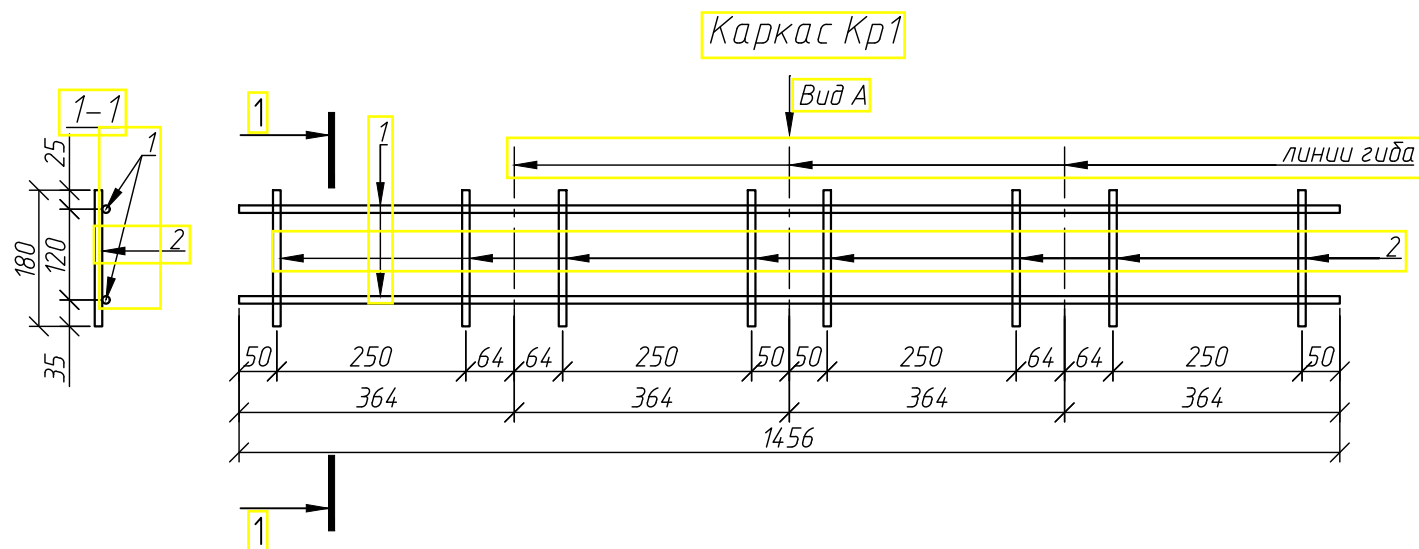


Спецификация к схеме расположения поддерживающих каркасов
перекрытий Пм1, Пм2

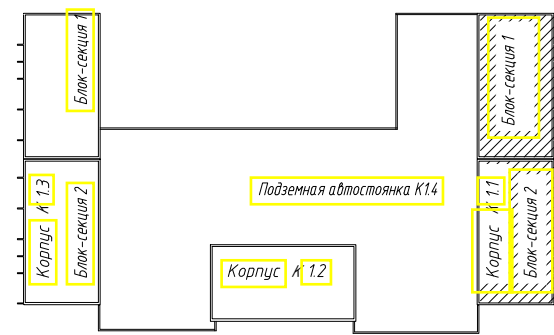
Поз	Обозначение	Наименование	Кол	Масса ед, кг	Приме- чание
Кр1	см. данный лист	Каркас поддерживающий Кр1 l=п.м	302,1	2,68	809,63
					809,63

Спецификация на каркасы (П.м.)

Марка изделия	Поз. дет.	Наименование	Кол	Масса 1 дет., кг	Масса изд., кг
Кр1	1	Ø10A240 ГОСТ 34028-2016 l=1456	12	0,90	2,68
	2	Ø10A240 ГОСТ 34028-2016 l=180	8	0,11	

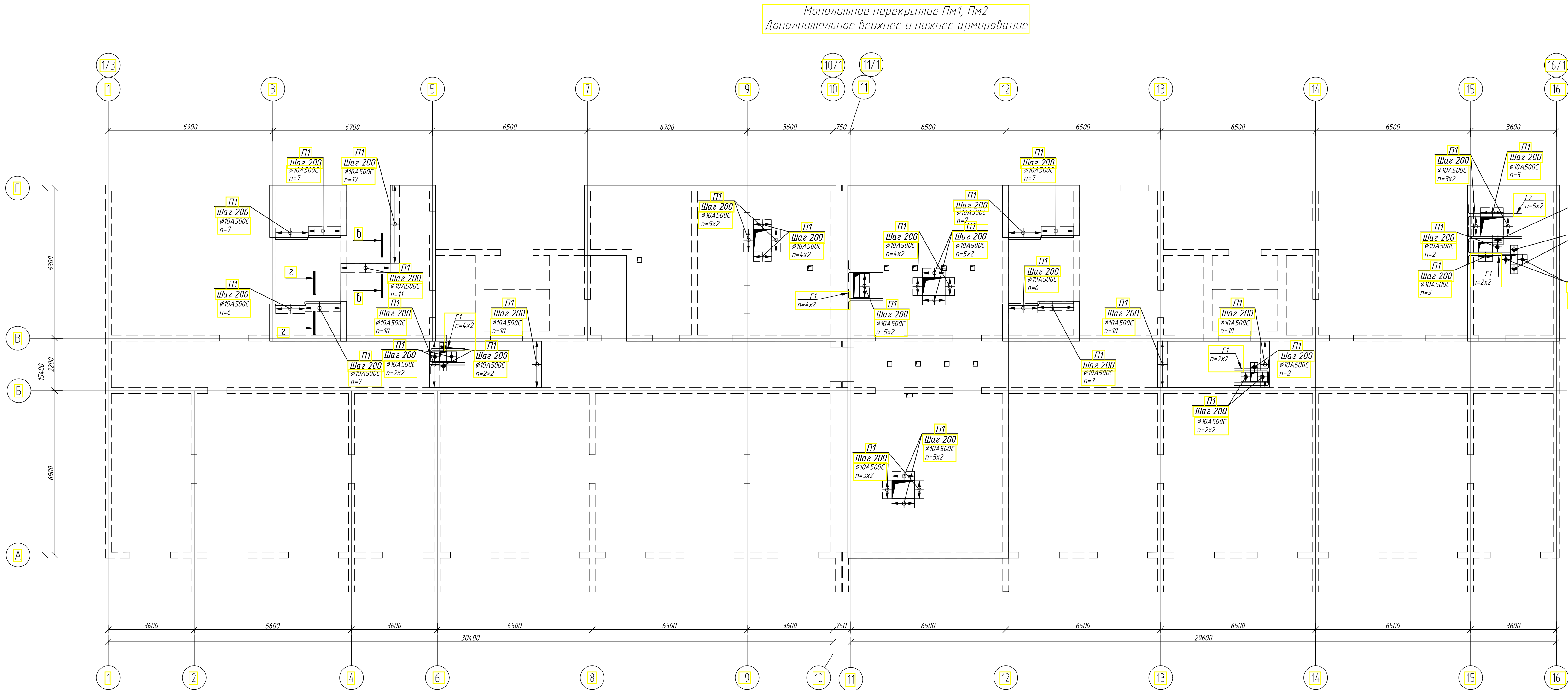


Компоновочная схема блока 1

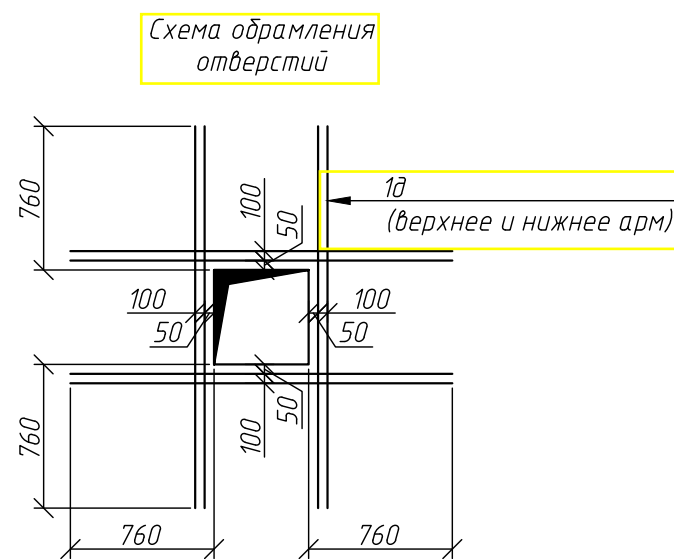
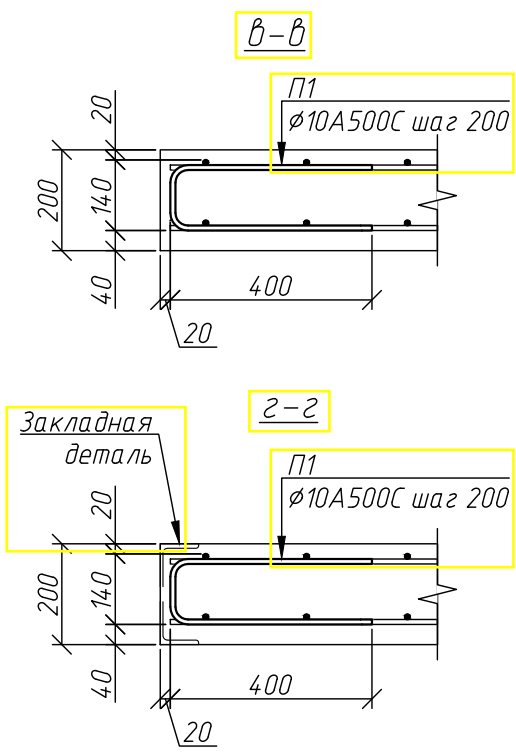


1. Общие указания см. лист 1, 16.
2. Опалубку см. на листе 16.
3. Основное армирование см. на листе 18.

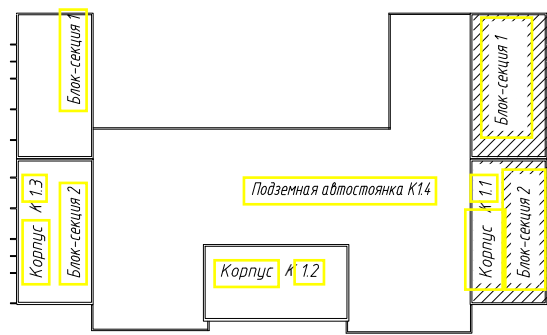
1214.1-20-1.1-КЖ-0.2					
Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной адгезией, блок 1, расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54.19.08.1301.09.78					
Изм.	Кол.изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Фуркайло	Р	8/25		
Проверил	Гудкова				
Корпус К11				Стация	Лист
				Р	19
Н.контр.	Нургалеев				
Монолитное перекрытие Пм1, Пм2 Схема расположения каркасов				ООО "ПАРТНЕР" г. Новосибирск, 2025	



Ведомость деталей	
Поз	Эскиз
П1	
Г1	
Г2	
Г3	



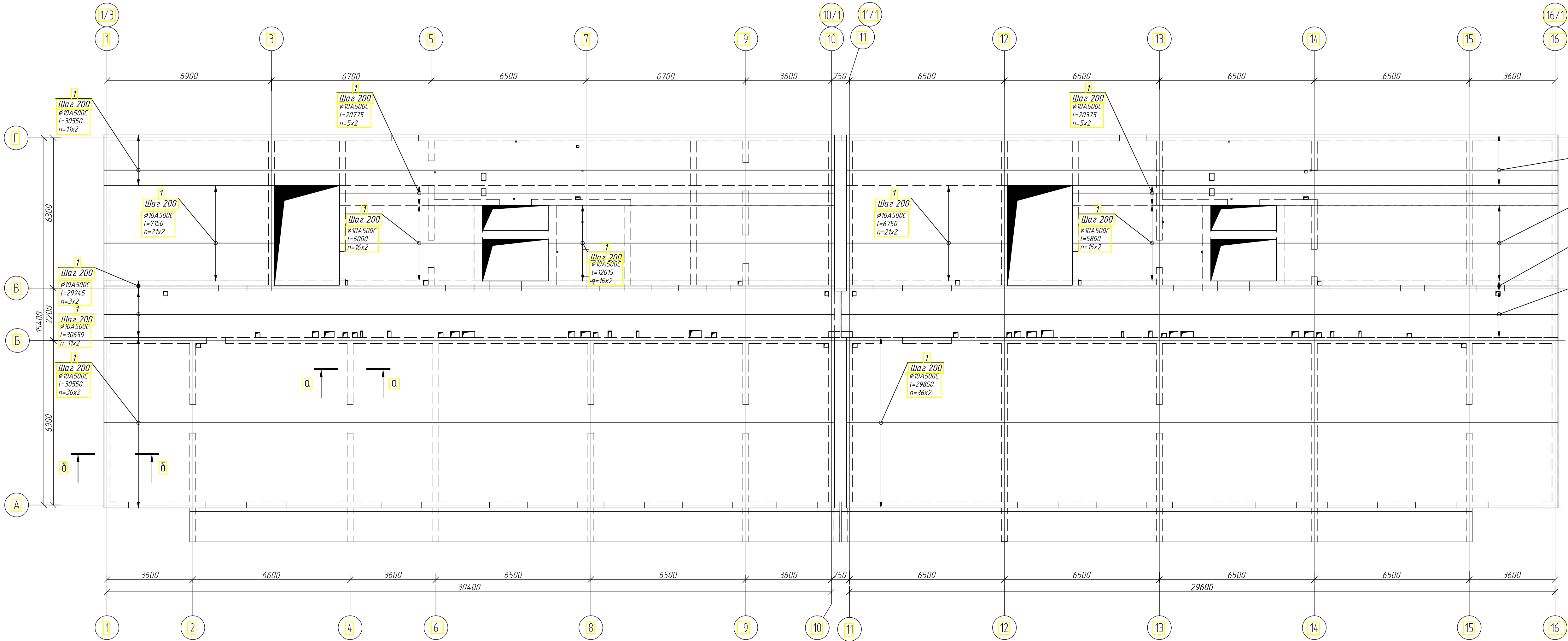
Компоновочная схема блока 1



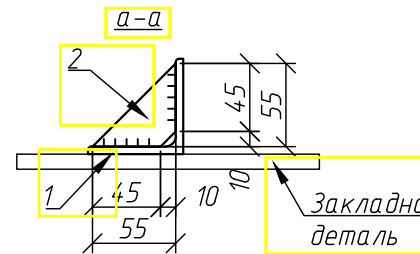
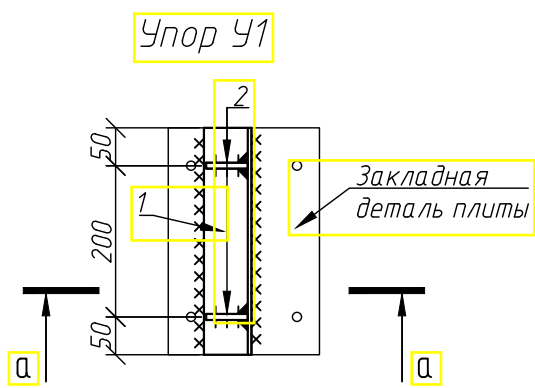
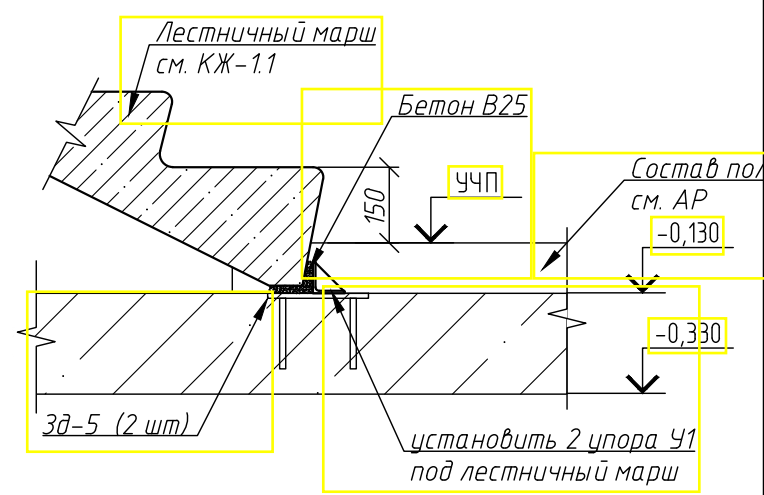
- Общие указания см. лист 1, 16.
- Опалубку см. на листе 16.
- Основное армирование см. на листе 18.

1214.1-20-1.1-КЖ-0.2					
Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой, блок 1, расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54.19.08.1301.09.18					
Изм.	Колучи	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разраб.	Фуркаило	Р	18.8		
Проверил	Гудкова				
Н.контр.	Нургалеев				
Корпус К11			Стация	Лист	Листов
			Р	20	
Монолитное перекрытие Пм1, Пм2 Дополнительное верхнее и нижнее армирование			ООО "ПАРТНЕР" г. Новосибирск, 2025		

Монолитное перекрытие Пм3
Основное верхнее и нижнее армирование вдоль буквенных осей



Узел опирания лестничного марша 1 этажа
на монолитную площадку

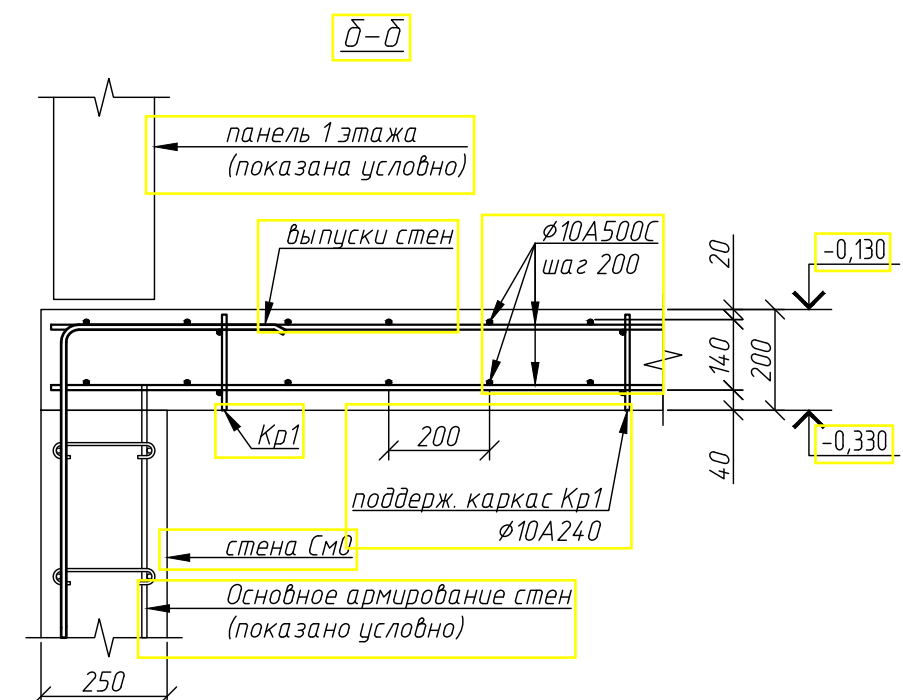
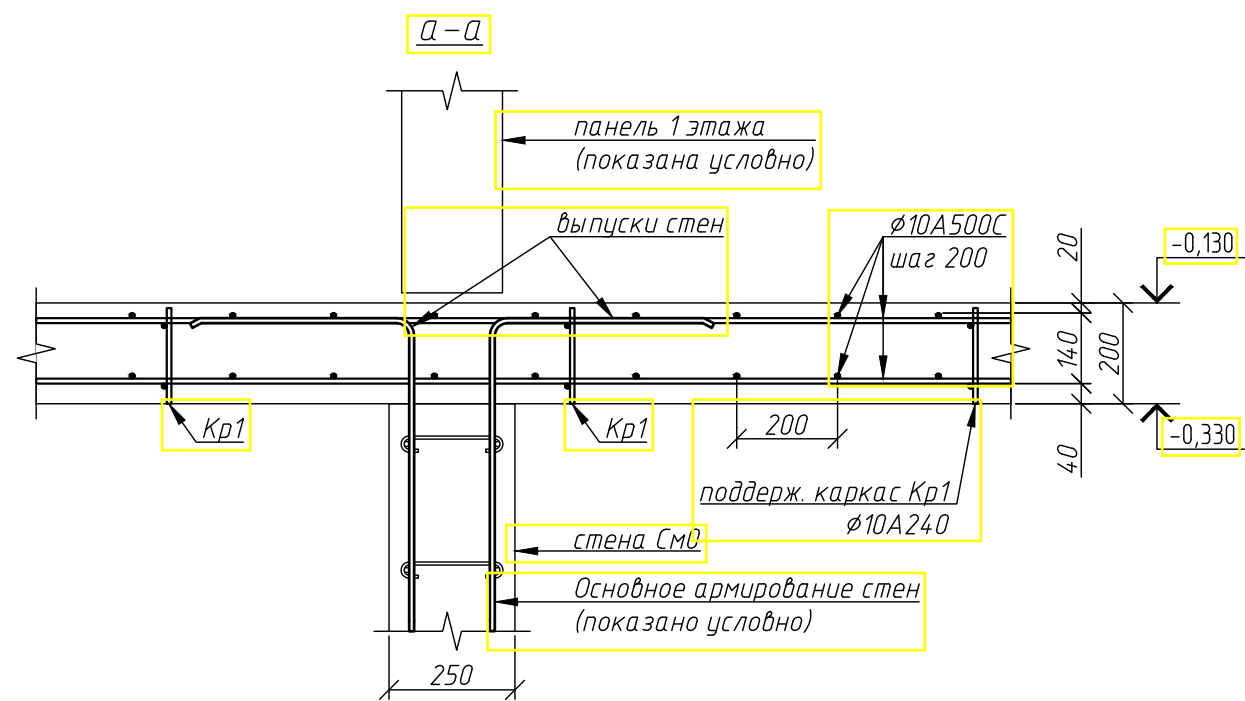


Спецификация элементов перекрытия Пм3

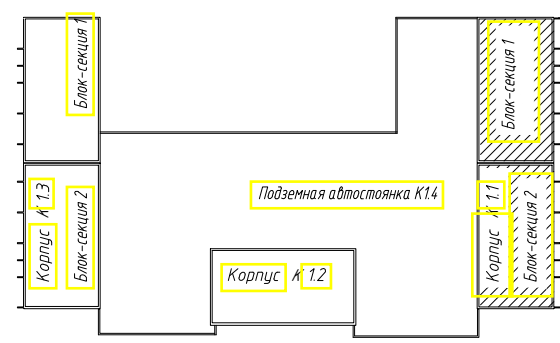
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед, кг	Приме- чание
Армирование					
Основное верхнее армирование вдоль цифровых осей					
1		Ø10A500C ГОСТ Р 52544-2006 l=π м	4569	0,616	11436,66
Основное верхнее армирование вдоль буквенных осей					
1		Ø10A500C ГОСТ Р 52544-2006 l=π м	4714	0,616	2903,82
Основное нижнее армирование вдоль цифровых осей					
1		Ø10A500C ГОСТ Р 52544-2006 l=π м	4569	0,616	2814,50
Основное нижнее армирование вдоль буквенных осей					
1		Ø10A500C ГОСТ Р 52544-2006 l=π м	4714	0,616	2903,82
Дополнительное армирование					
18		Ø10A500C ГОСТ Р 52544-2006 l=π м	80	0,616	49,28
20		Ø10A500C ГОСТ Р 52544-2006 l=2000	240	1,23	295,20
30		Ø10A500C ГОСТ Р 52544-2006 l=3000	220	1,85	407,00
11	см. ведомость деталей л. 24	Ø10A500C ГОСТ Р 52544-2006 l=930	604	0,57	344,28
Закладные детали					
304	см. лист 17, 22	Закладная 304	2	60,40	120,80
305	см. лист 17, 22	Закладная 305	4	5,07	20,28
91	см. данный лист	Упор У1	4	3,64	14,56
Материалы					
		Бетон класса не ниже В30 F200 W6			15,2м³

Ведомость расхода стали, кг

Марка элемента	Изделия арматурные						Всего	Изделия закладные								Всего		
	Арматура класса							Наименование (марка) металла										
	A500C				A240			A500C		C255 ГОСТ 27772-2021								
	ГОСТ Р 52544-2006				ГОСТ 5781-82*			ГОСТ Р 52544-2006		ГОСТ 8240-97		ГОСТ 19903-2021			ГОСТ 8509-93			
	Ø8	Ø10	Ø16	Итого	Ø10	Итого		Ø10	Итого	20П	Итого	-10	-8	Итого	63x5			Итого
Пм3 основное армирование		11436,7		11436,7				11436,7										
Пм3 доп. армирование		7515		751,5			751,5	344,28									344,28	
Пм3 под каркас					3790	3789,5	3789,5											
Пм3 закладные детали								22,0	22,0	100,3	100,3	18,84	3,04	21,88	11,52	11,52	155,66	
Пм3 выпуски																		
Итого: (без учета нахлеста)		12188,1		12188,1	3789,5	3789,5	15977,7											
Итого: (с учетом нахлеста)		14016,4		14016,4	4357,9	4357,9	18374,3											



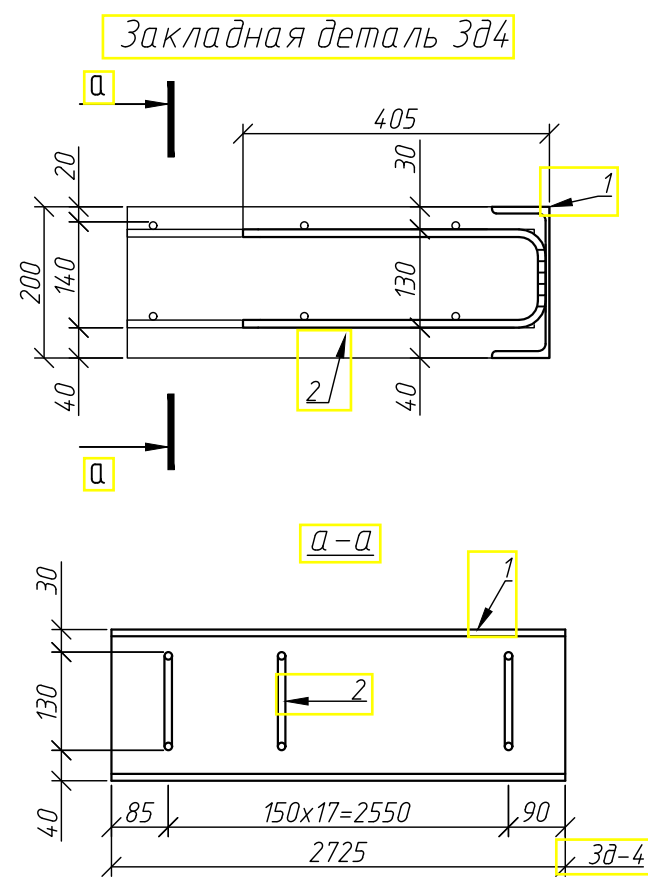
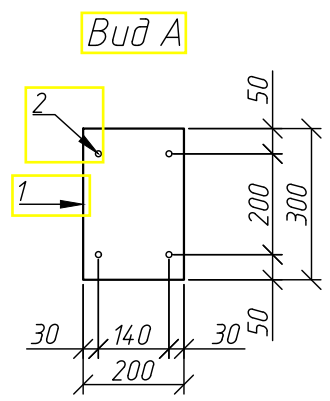
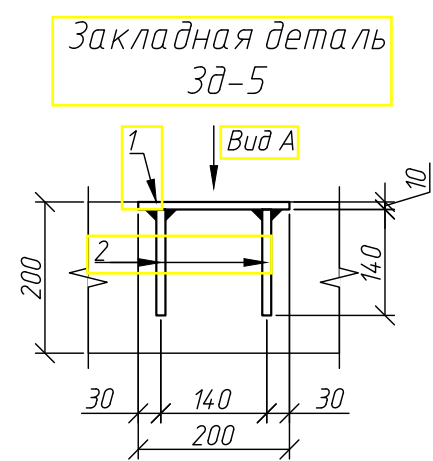
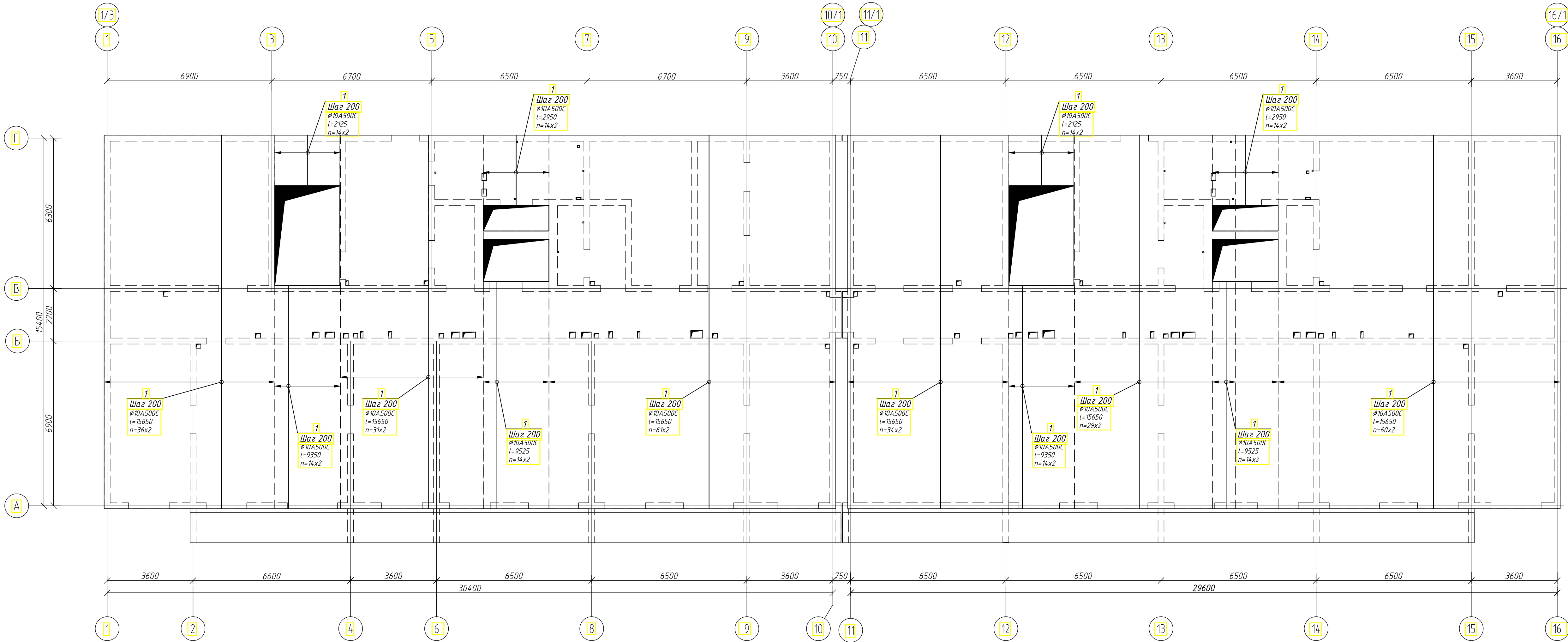
Компоновочная схема блока 1



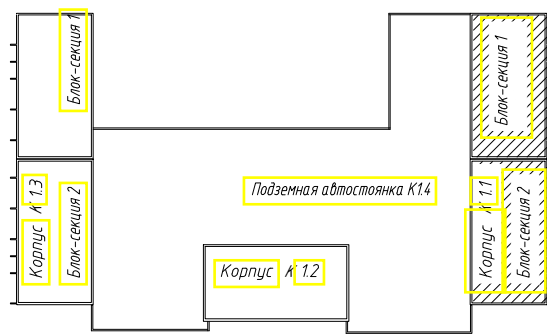
1. Общие указания см. лист 1, 16.
2. Опалубку см. на листе 17.
3. Данный лист смотреть совместно с листом 22.

						1214.1-20-11-КЖ-0.2				
						Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой, блок 1, расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54:19:0813018978				
1	-	ЗОН	332-25	Дата	10.25					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.		Фуркало		Лист	№ док.					
Проверил		Гудкова		Подп.	Дата					
						Корпус К11		Стация	Лист	Листов
								Р	21	
						Монолитное перекрытие Пм3 Основное верхнее и нижнее армирование вдоль буквенных осей			ООО "ПАРТНЕР" г. Новосибирск, 2025	
Н.контр.		Нургалиев				Формат А3				

Монолитное перекрытие Пм3
Основное верхнее и нижнее армирование вдоль цифровых осей



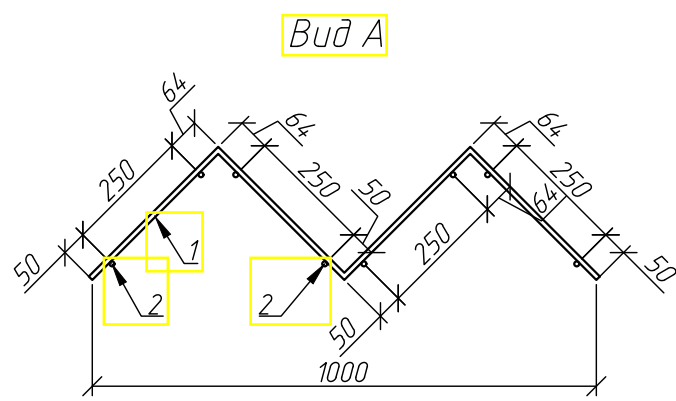
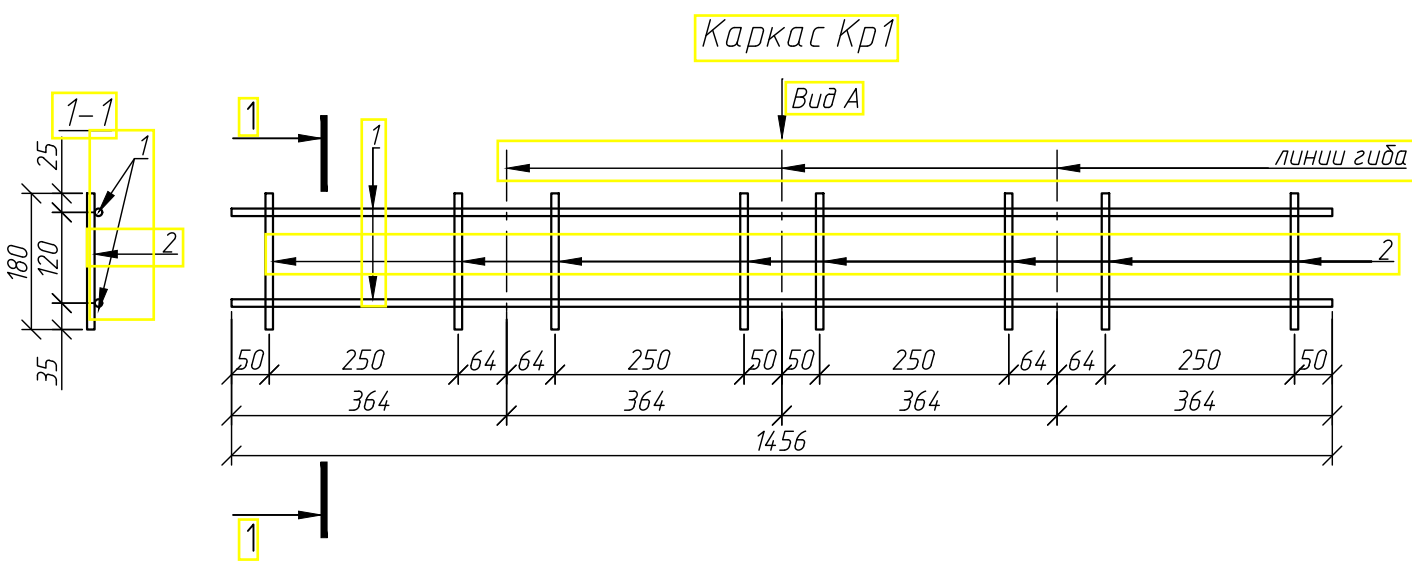
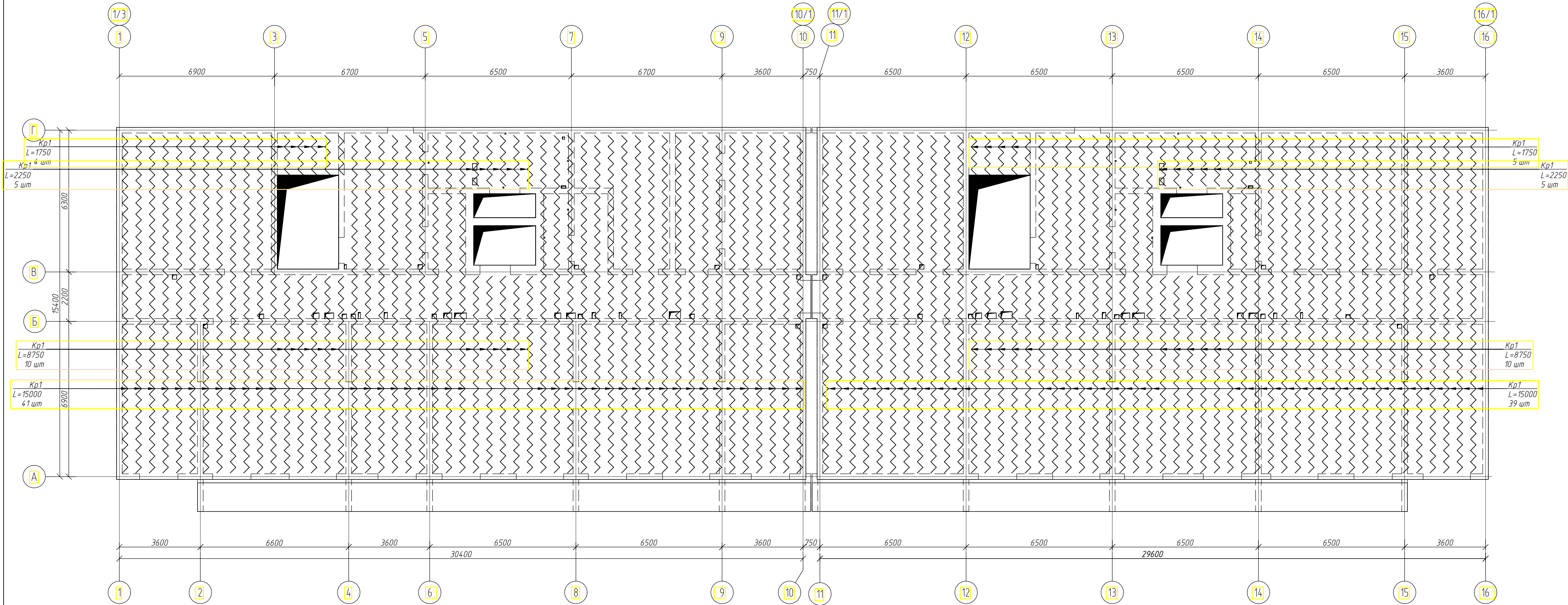
Компоновочная схема блока 1



1. Общие указания см. лист 1, 16.
2. Опалубку см. на листе 17.
3. Данный лист смотреть совместно с листом 17, 21.

						1214.1-20-11-КЖ-0.2				
						Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой. Блок 1, расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54.19.081301.0978				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.	Фуркаило				ИЗ					
Проверил	Гудкова					Корпус К11				
						Стадия	Лист	Листов		
						Р	22			
Н.контр.	Нургалеев					Монолитное перекрытие Пм3 Основное верхнее и нижнее армирование вдоль цифровых осей				
						ООО "ПАРТНЕР" г. Новосибирск, 2025				

Монолитное перекрытие Пм3
Схема расположения каркасов



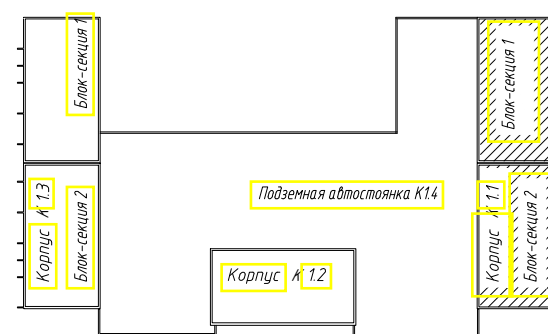
Спецификация к схеме расположения поддерживающих каркасов
перекрытий Пм3

Поз	Обозначение	Наименование	Кол	Масса ед, кг	Приме- чание
Кр1	см. данный лист	Каркас поддерживающий Кр1 I=п.м.	14	2,68	3789,52
					3789,52

Спецификация на каркасы (Iп.м.)

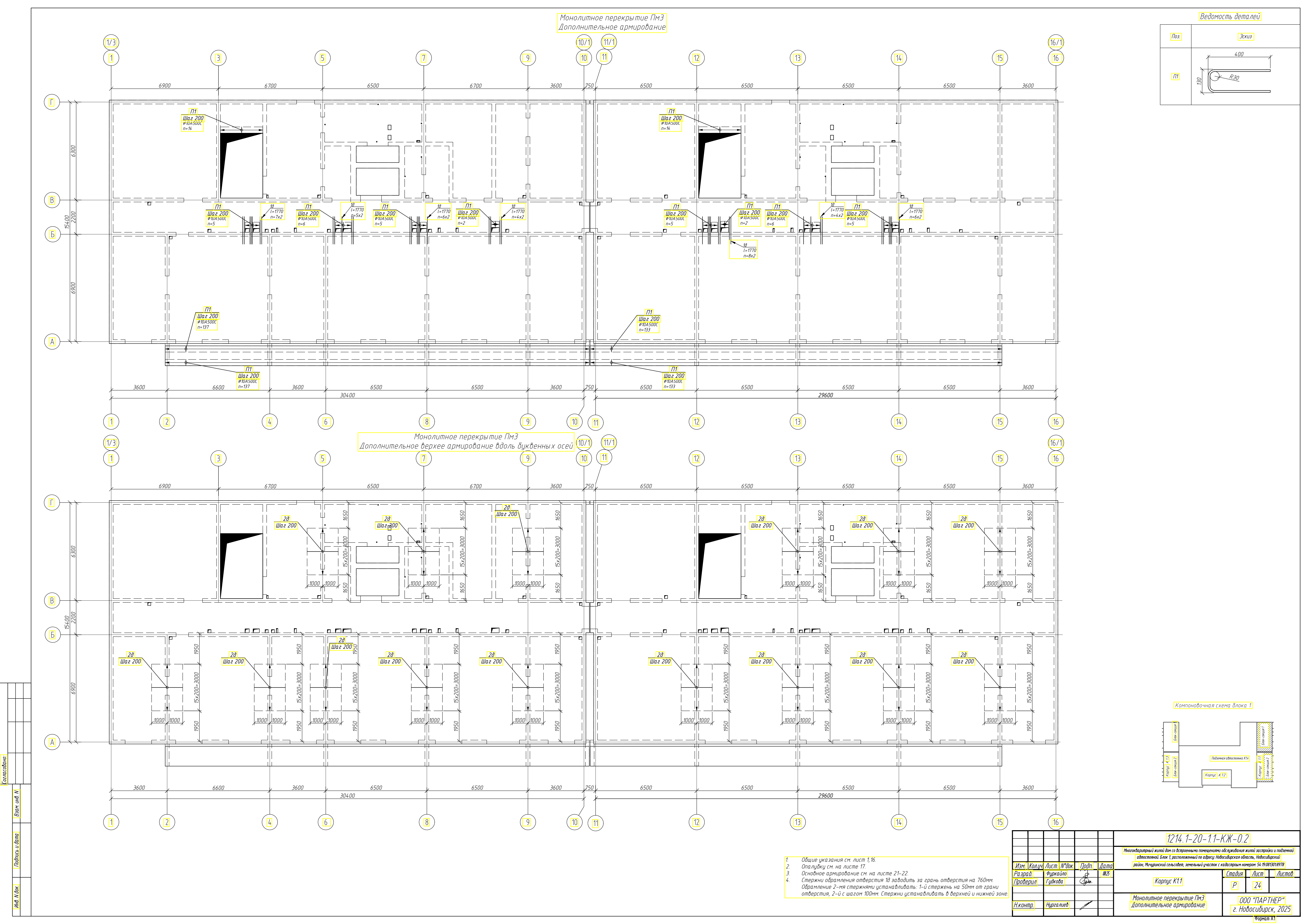
Марка изделия	Поз дет	Наименование	Кол	Масса 1 дет, кг	Масса изд, кг
Кр1	1	Ø10A240 ГОСТ 34028-2016 I=1456	12	0,90	2,68
	2	Ø10A240 ГОСТ 34028-2016 I=180	8	0,11	

Компоновочная схема блока 1



1. Общие указания см. лист 1,16.
2. Опалубку см. на листе 17.
3. Основное армирование см. на листе 21-22.

1214.1-20-1.1-КЖ-0.2					
Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой, блок 1, расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54.19.081301.0978					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разраб.	Фуркало	Гудкова	8/25		
Проверил	Гудкова				
Н.контр.	Нургалеев				
Корпус К11			Стация	Лист	Листов
Монолитное перекрытие Пм3 Схема расположения каркасов			Р	23	
ООО "ПАРТНЕР"			г. Новосибирск, 2025		

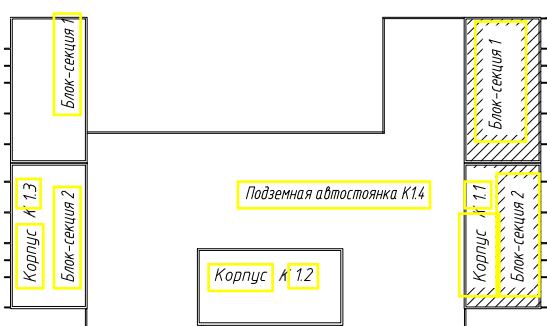


Ведомость деталей

Поз	Эскиз
П1	

Монолитное перекрытие ПмЗ
Дополнительное армирование вдоль буквенных осей

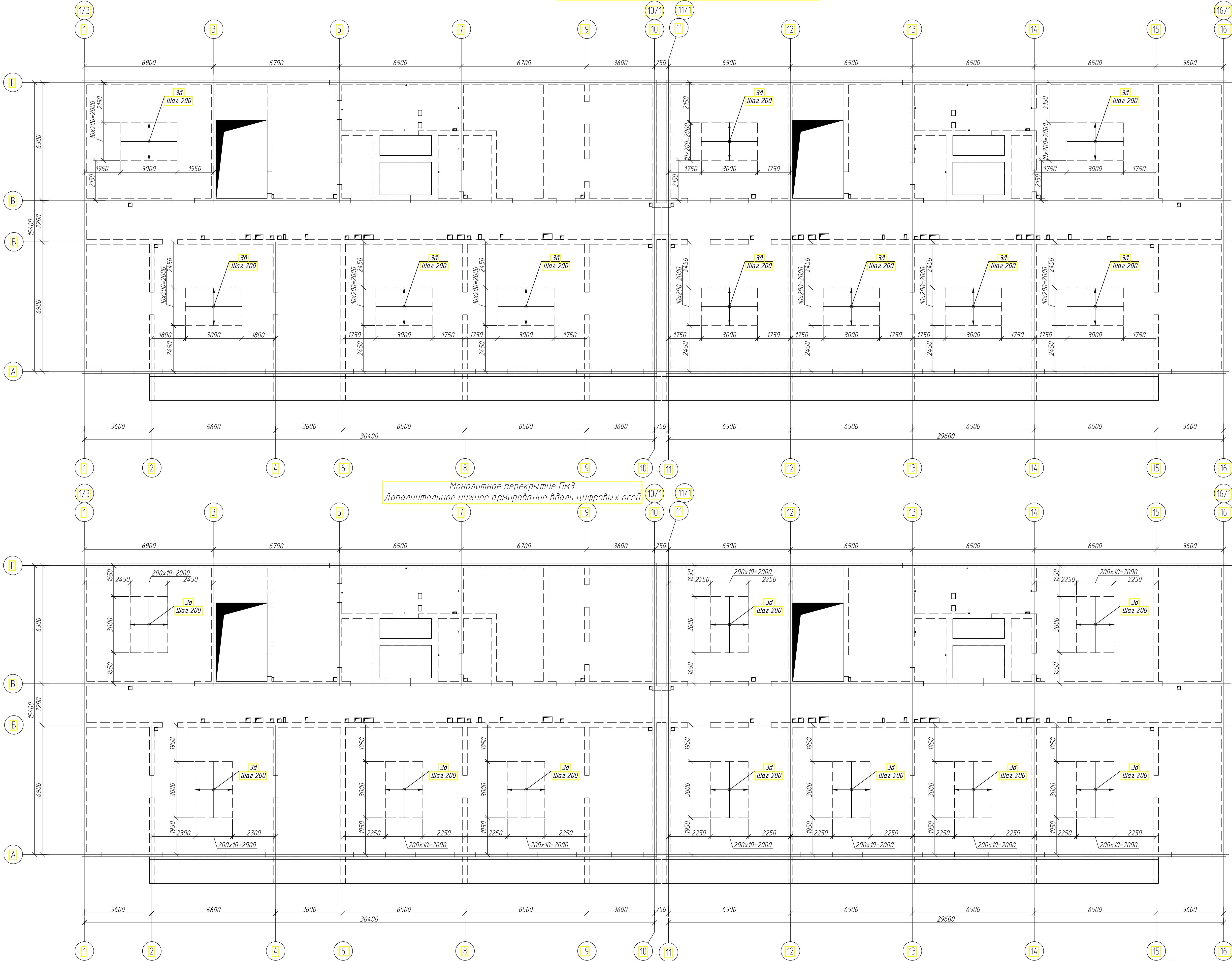
Компоновочная схема блока 1



- Общие указания см. лист 1.16.
- Опалубку см. на листе 17.
- Основное армирование см. на листе 21-22.
- Стержни оформления отверстия 1д заводить за грань отверстия на 760мм. Оформление 2-мя стержнями устанавливать: 1-й стержень на 50мм от грани отверстия, 2-й с шагом 100мм. Стержни устанавливать в верхней и нижней зоне.

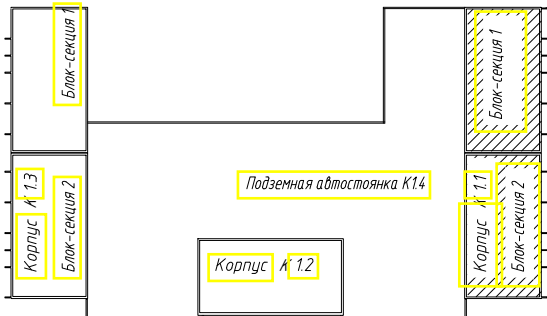
1214.1-20-1.1-КЖ-0.2					
Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой, блок 1, расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54.19.08.1301.09.78					
Корпус К11			Стадия	Лист	Листов
			Р	24	
Монолитное перекрытие ПмЗ Дополнительное армирование			ООО "ПАРТНЕР" г. Новосибирск, 2025		
Изм.	Колучи	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разраб.	Фуркаило				8/2
Проверил	Гудкова				
Н.контр.	Нургалеев				

Монолитное перекрытие Пм3
Дополнительное нижнее армирование вдоль буквенных осей



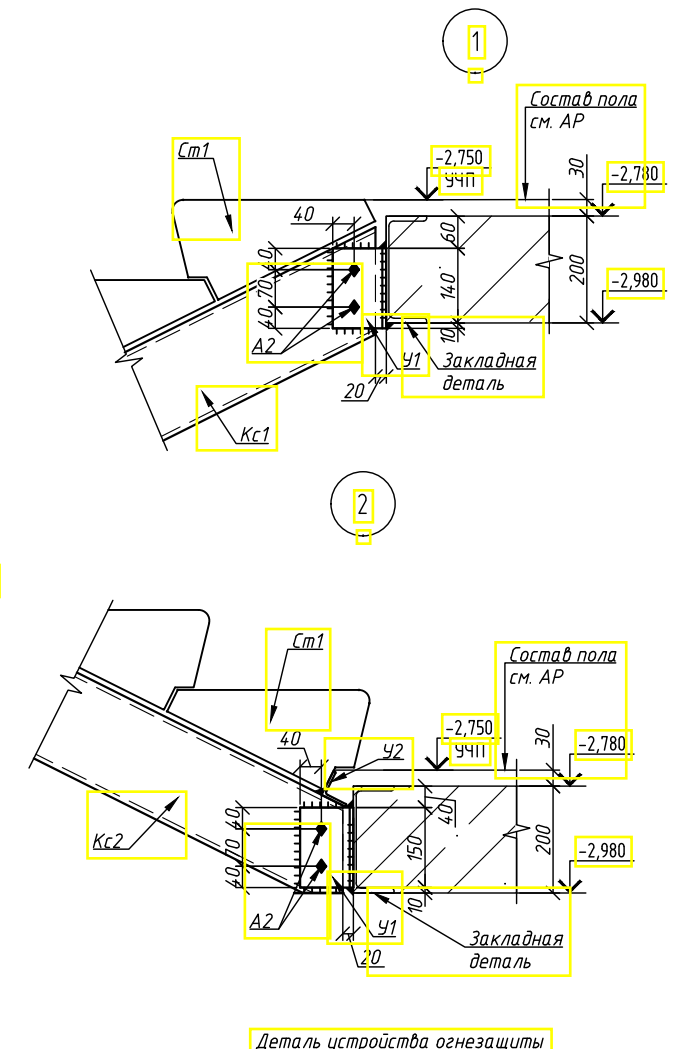
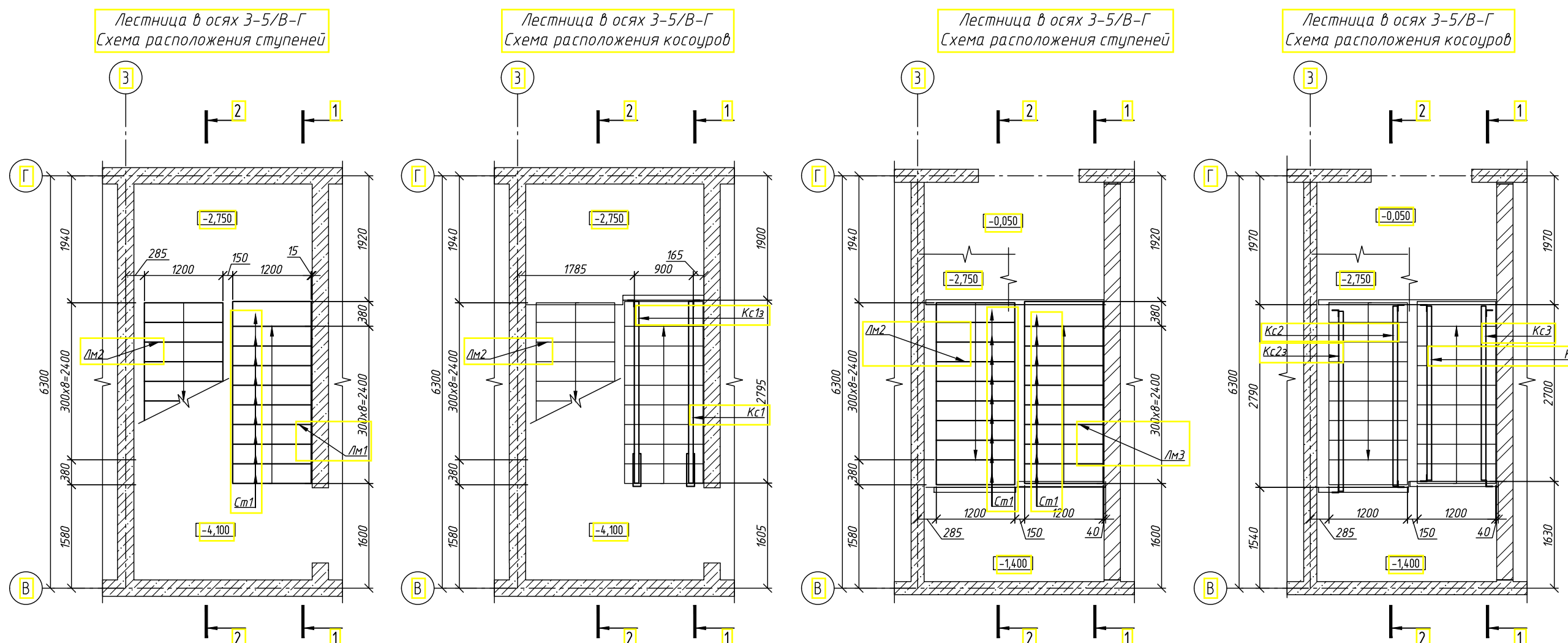
Монолитное перекрытие Пм3
Дополнительное нижнее армирование вдоль цифровых осей

Компоновочная схема блока 1

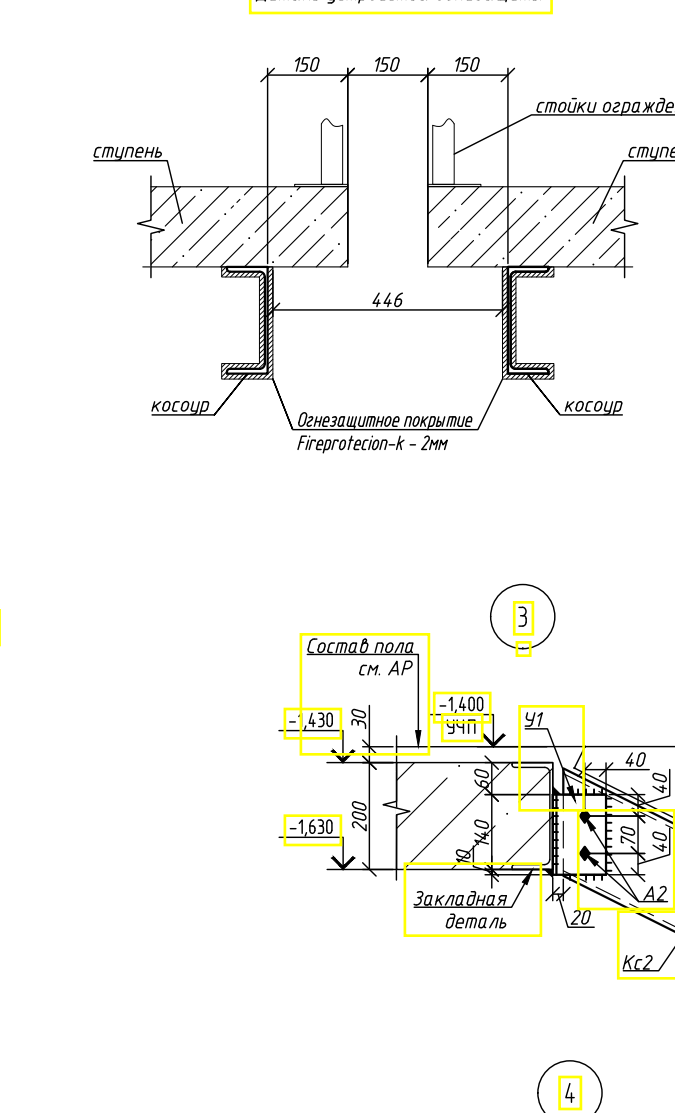
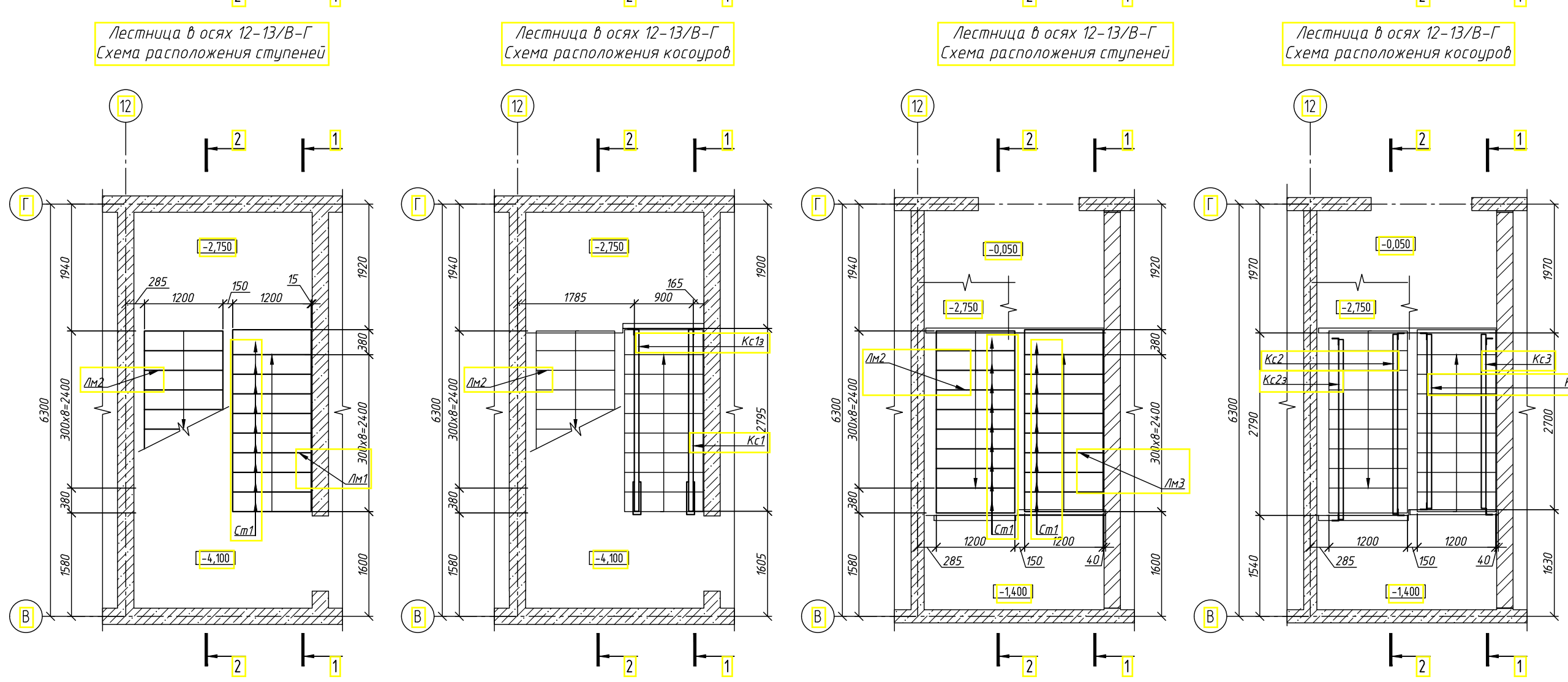


- Общие указания см. лист 1, 16.
- Опалубку см. на листе 17.
- Основное армирование см. на листе 21-22.

						1214.1-20-11-КЖ-0.2		
						Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой, Блок 1, расположенный по адресу Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54.19.081301.8978		
Изм.	Колучи	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Фуркаило				03	Р	25	
Проектиров.	Гудкова							
Корпус К11								
Монолитное перекрытие Пм3 Дополнительное нижнее армирование						ООО "ПАРТНЕР" г. Новосибирск, 2025		
Н.контр.	Нургалеев					Листов 11		



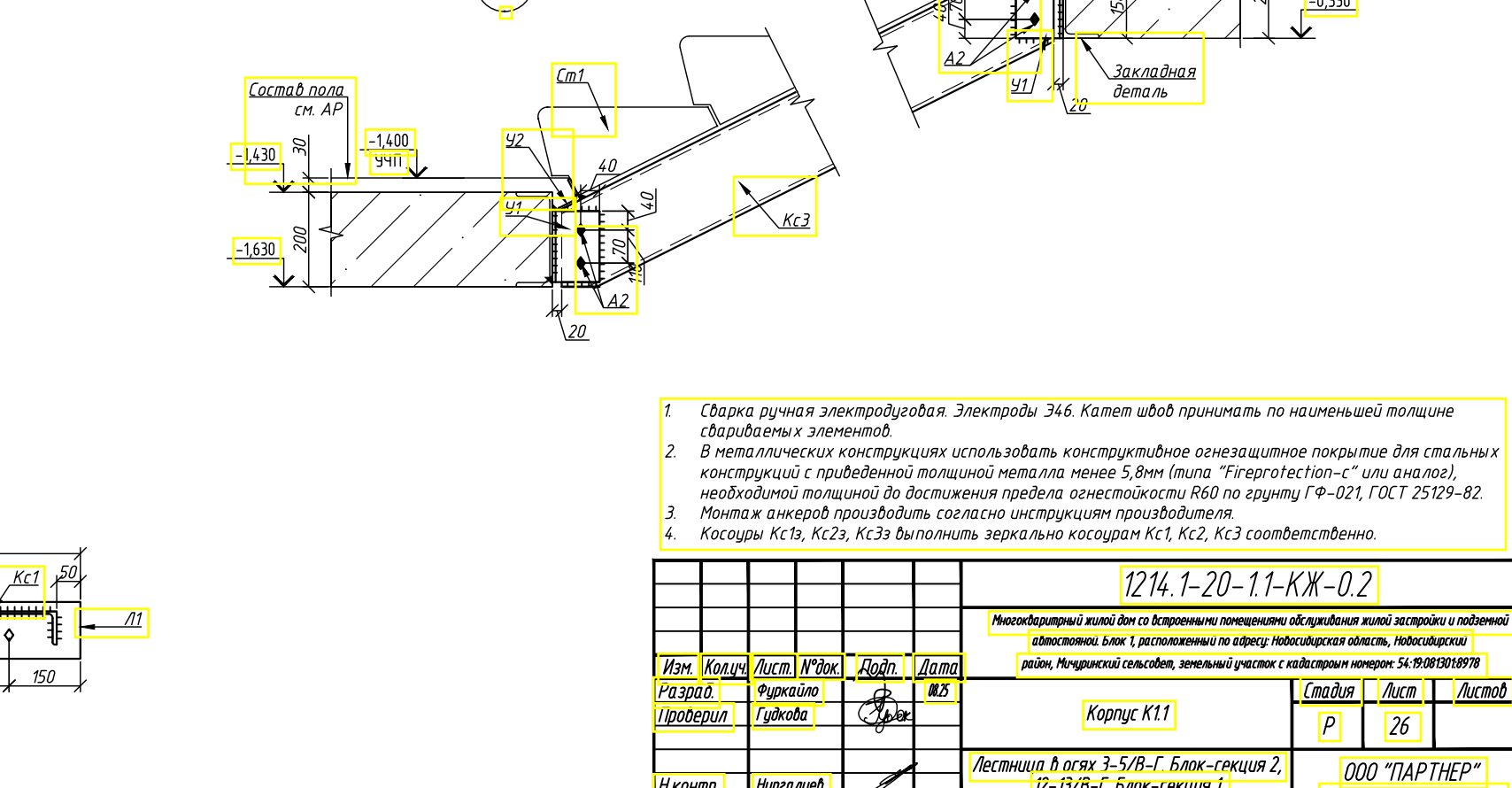
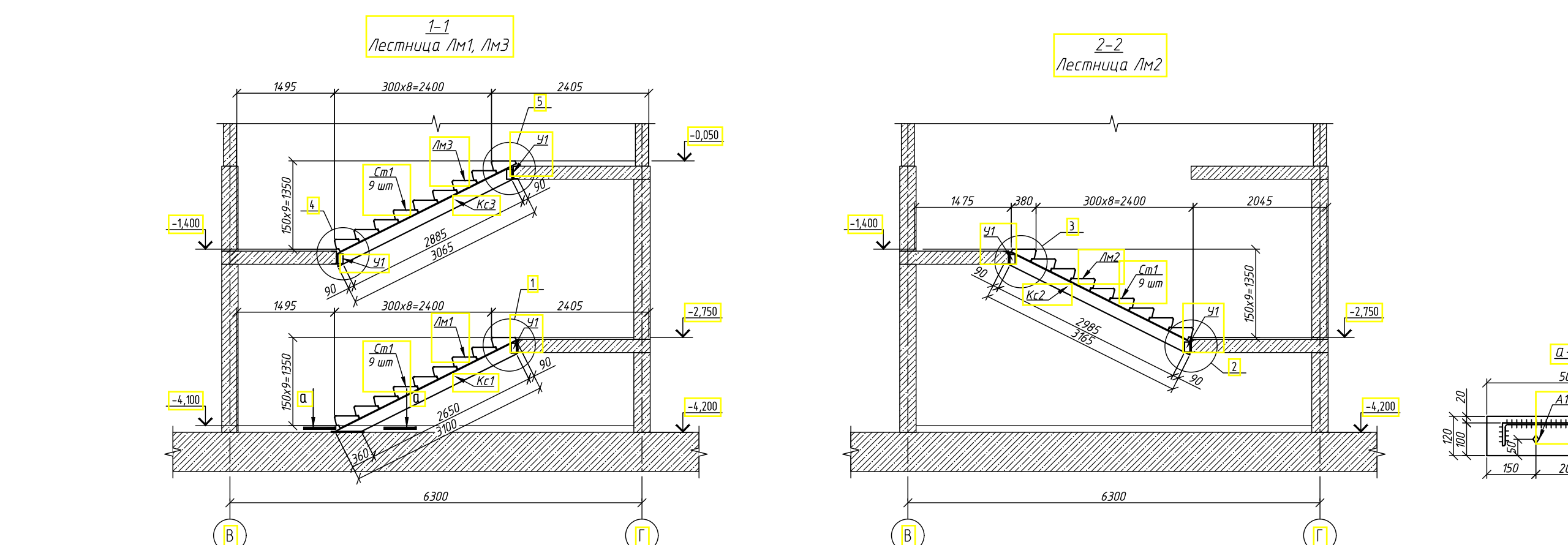
Спецификация на лестницу Лм1					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед, кг	Примечание
Кс1		Швеллер №10 ГОСТ 8240-97	1	50,53	
Кс2		Швеллер №10 ГОСТ 8240-97	1	50,53	См. п. 4
Ст1	ГОСТ 8717-2016	Ступень ЛС 12	9	128	
У1		Уголок №50 ГОСТ 8509-93	2	1,62	
У2		Уголок №50 ГОСТ 8509-93	2	0,26	
Л1		Лист №1	2	5,65	
А1	НЛ Т1 или аналог	Анкер НСА-М10х13	4		
А2	см. ведомость элементов крепления	Анкер А2	4		



Спецификация на лестницу Лм2					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед, кг	Примечание
Кс2		Швеллер №10 ГОСТ 8240-97	1	57,05	
Кс3		Швеллер №10 ГОСТ 8240-97	1	57,05	См. п. 4
Ст1	ГОСТ 8717-2016	Ступень ЛС 12	9	128	
У1		Уголок №50 ГОСТ 8509-93	4	1,62	
У2		Уголок №50 ГОСТ 8509-93	2	0,26	
А2	см. ведомость элементов крепления	Анкер А2	8		

Спецификация на лестницу Лм3					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед, кг	Примечание
Кс3		Швеллер №10 ГОСТ 8240-97	1	57,05	
Кс3а		Швеллер №10 ГОСТ 8240-97	1	57,05	См. п. 4
Ст1	ГОСТ 8717-2016	Ступень ЛС 12	9	128	
У1		Уголок №50 ГОСТ 8509-93	4	1,62	
У2		Уголок №50 ГОСТ 8509-93	2	0,26	
А2	см. ведомость элементов крепления	Анкер А2	8		

Ведомость элементов крепления					
Марка изделия	Поз.	Наименование	Кол.	Масса ед, кг	
1		Болт с шестигранной головкой ГОСТ Р ИСО 4014 - М12х35-8.8	1		
2		Гайка ГОСТ ИСО 4032-2014 - М12-8	1		
3		Шайба В.12.01.08м ГОСТ 11371-78	1		



- Сварка ручная электродуговая. Электроды 346. Катет шовов принимать по наименьшей толщине свариваемых элементов.
- В металлических конструкциях использовать конструктивное огнезащитное покрытие для стальных конструкций с приведенной толщиной металла менее 5,8мм (типа "Fiberprotection" или аналог), необходимой толщиной до достижения предела огнестойкости R60 по грунту ГФ-021, ГОСТ 25129-82.
- Монтаж анкеров производить согласно инструкции производителя.
- Косоуры Кс1, Кс2, Кс3а выполнять зеркально косоурам Кс1, Кс2, Кс3 соответственно.

1214.1-20-11-КЖ-0.2					
Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подвальной пристройкой, этаж 1, расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54:19:0813018978					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Дата	№
Разраб.	Фуркайло	Гудкова	Гудкова	18.08	
Продернул	Гудкова				
Н.контр.	Нургалеев				
Корпус К11			Стация	Лист	Листов
Лестница в осях 3-5/В-Г. Блок-секция 2, 12-13/В-Г. Блок-секция 1			Р	26	
ООО "ПАРТНЕР" г. Новосибирск, 2025					